

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості

[UA-2025-03-31-011266-a](#)

Найменування предмета закупівлі:

Нове будівництво автомобільної дороги лісгосподарського призначення в Замшанському лісництві (кв. 26-30, 42, 43) протяжністю 4,0 км. Ковельського району Волинської області (ДК 021:2015 код 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт)

I. ОБґРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК

1. Загальні вимоги

1.1. Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів для виконання робіт з будівництва та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів.

1.2 Сума Актів виконаних робіт не можуть перевищувати загальної вартості кошторисної частини (договірної ціни).

1.3. Під час виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі, Замовнику надаються копії документів, що підтверджують якість використаних матеріалів (сертифікат, декларація, паспорт, посвідчення, інше).

1.4. У складі тендерної документації учасникам для ознайомлення надається пояснювальна записка та конструкторська частина проектної документації у вигляді окремих файлів.

2. Вимоги щодо виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі

2.1. Гарантійний термін на виконанні роботи – відповідно до абзацу третього пункту 103 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 р. № 668.

2.2. Під час виконання робіт необхідно виконувати вимоги встановлені законодавством України та іншими нормативно-правовими актами, а також вимоги ДБН, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, охорони здоров'я та природоохоронного законодавства викладених в наступних документах:

ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги»;

ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»;

ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека у будівництві».

2.3. Відомість обсягів робіт та устаткування, що підлягають виконанню у рамках цієї закупівлі, наведено у Таблиці 1.

3. Вимоги щодо формування договірної ціни

3.1. Договірна ціна (ціна Договору) динамічна.

3.2. Ціна тендерної пропозиції переможця торгів є договірною ціною з кошторисними розрахунками, яка формується підрядником та визначається відповідно до Кошторисних норм України.

3.3. Загальна вартість за договірною ціною має відповідати ціні пропозиції Переможця.

3.4. Договірна ціна означає ціну, за яку Переможець згоден виконати роботи, що є предметом закупівлі, відповідно до Технічного завдання.

3.5. Договірна ціна визначається Кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва», затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 (далі — Настанова № 281) з урахуванням Зміни № 1, затвердженої Наказом від 30.04.2022 № 67. З урахуванням Зміни № 2, затвердженої Наказом від 01.12.2022 № 244 та Зміни № 3, затвердженої Наказом від 22.09.2023 № 854.

Довідково: згідно з нормами пункту 5.31 Настанови № 281 за динамічної договірної ціни у ціні пропозиції учасника (договірній ціні) кошти на покриття ризиків не враховуються.

3.6. При розробленні Договірної ціни можуть бути врахувати витрати на відрядження та перевезення працівників.

3.7. Відповідно до п. 5.3 Настанови, вартість людино-години, яка відповідає середньому нормативному розрядові робіт або за видами робіт, або по об'єкту будівництва в цілому, визначається виходячи з середньомісячної заробітної плати на одного працівника в режимі повної зайнятості, яку учасник процедури закупівлі (підрядник) планує отримувати на об'єкті замовлення, з урахуванням показника середньомісячної норми тривалості робочого часу, встановленого центральним органом виконавчої влади з формування та забезпечення реалізації державної політики у сфері праці, зайнятості населення, трудової міграції, трудових відносин, соціального захисту, соціального діалогу.

Довідково: відповідно до Закон України № 4220-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 15 січня 2025 року передбачено продовження строку дії воєнного стану в Україні з 8 лютого 2025 року строком на 90 діб, тобто до 8 травня 2025 року. Перерахована норма тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня складає 169,58 люд.год/міс.

У разі продовження строку дії воєнного стану з 9 травня 2025 року, слід приймати перераховану норму тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня. (При умові, що дата складання Договірної ціни та подача ціни пропозиції учасника з 9 травня 2025 року).

II. Таблиця 1

Відомість обсягів робіт

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>підготовчі роботи</u>			
1	Корчування пнів у ґрунтах природного залягання викорчовувачами-збирачами на тракторі потужністю 79 кВт [108 к.с.] з переміщенням пнів до 5 м,	пнів	325	
2	Оббивання землі з викорчування пнів викорчовувачами-збирачами на тракторі потужністю 79 кВт [108 к.с.], діаметр пнів понад 24 см	пнів	325	
3	Навантаження коріння та пнів на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,4 м3.	т	48,75	
4	Перевезення коріння та пнів до 5 км	т	48,75	
5	Засипка вручну траншей, пазух котлованів і ям, група ґрунтів 1	м3	199,55	
6	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунтів 1, 2	м3	199,55	
	<u>земляні роботи</u>			
7	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 1 [1-1,2] м3, група ґрунтів 2	м3	13206	
8	Перевезення ґрунту до 3 км	т	21130	
9	Робота на відвалі, група ґрунтів 2-3	м3	13206	
10	Ущільнення земляного полотна котком дорожнім самохідним вібраційним ґрунтовим масою 19 т	м3	8804	
11	Планування площ бульдозерами потужністю 132 кВт [180 к.с.] за 1 прохід	м2	23140	
12	Планування укосів земляного полотна механізованим способом, група ґрунту 1	м2	23140	
	<u>дорожній одяг</u>			
13	Улаштування дорожніх корит із переміщенням ґрунту на відстань до 100 м при глибині корита до 500 мм	м2	20650	
14	Перевезення ґрунту до 3 км	т	6938,4	
15	Улаштування основи зі щебенево-піщаноїз піщано-щебеневої суміші С5 одношарових, шару 15 см	м2	20650	

16	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1 (до 21 см) <u>штучні споруди</u>	м2	20650
17	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами "драглайн" або "зворотна лопата" з ковшом місткістю 0,5 [0,5-0,63] м3, група ґрунтів 2	м3	27
18	Улаштування щебенево-піщаної основи з суміші С7	м3	32,4
19	Укладання ланок одноочкових круглих залізобетонних водопропускних труб отвором 1 м при висоті насипу на автомобільних дорогах до 4 м	м3	22,68
20	Улаштування гідроізоляції: обмазувальної бітумною мастикою двошарової	м2	151,2
21	Улаштування гідроізоляції проїзної частини залізничних мостів: обмазувальної бітумною мастикою двошарової	м2	54
22	Гідроізоляція стін, фундаментів горизонтальна обклеювальна в 2 шари	м2	151,2
23	Розробка ґрунту в котлованах екскаваторами місткістю ковша 0,4 м3 у відвал, група ґрунту 1	м3	228
24	Улаштування щебенево-піщаної основи з суміші С7	м3	60
25	Спорудження збірної порталної та укїсної стїнки	м3	12,12
26	Улаштування гідроізоляції проїзної частини залізничних мостів: обмазувальної бітумною мастикою двошарової	м2	188,4
27	Улаштування лотків у ємкісних спорудах	м3	8,46
28	Розроблення ґрунту бульдозерами потужністю 132 кВт [180 к.с.] з переміщенням ґрунту до 10 м, група ґрунтів 2	м3	132,66
29	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунтів 1, 2 <u>Локальний кошторис 02-01-05 на зїзди</u>	м3	132
30	Улаштування дорожніх корит із переміщенням ґрунту на відстань до 100 м при глибині корита до 500 мм	м2	1990
31	Перевезення ґрунту до 3 км	т	668,64
32	Улаштування основи зі щебенево-піщаноїз піщано-щебеневої суміші С5 одношарових, шару 15 см	м2	1990
33	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1 (до 21 см) <u>Організація дорожнього руху</u>	м2	1990
34	Встановлення трубчастих сталевих опор дорожніх знаків з влаштуванням бетонних фундаментів і цоколів	опора	66
35	Навішування щитків дорожніх знаків на одному стояку	щит	29
36	Встановлення вручну щитів дорожніх знаків з кріпленням на двох опорах Щити дорожніх знаків трикутні типорозмір І Щити дорожніх знаків, круглі типорозмір І	щит шт шт	29 81 14
37	<u>Напрямні стовпчики</u> Встановлення напрямних пластикових стовпчиків	ст	454

II. Обґрунтування очікуваної вартості закупівлі

Очікувану вартість предмета закупівлі визначено відповідно до розробленої проектної документації «Нове будівництво автомобільної дороги лісогосподарського призначення в Замшанському лісництві (кв. 26-30, 42, 43) протяжністю 4,0 км. Ковельського району Волинської області» Робочий Проект та позитивного експертного звіту від 18.06.2024 № 18/1304-06/24 (ЕХ01:3064-3196-3673-5434) щодо розгляду кошторисної частини проектної документації, за винятком витрат на здійснення технічного нагляду, проектних робіт, експертизи проектної документації, авторського нагляду:

- всього по зведеному кошторисному розрахунку: 11 840 076,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення технічного нагляду (ч.ч. 2 глава 10): 170 340,00 грн без ПДВ;
- кошторисна вартість проектних робіт (ч.ч. 3 Глава 12): 157 778,00 грн без ПДВ;
- вартість експертизи проектної документації (ч.ч. 4 Глава 12): 13 200,00 грн без ПДВ;

— кошти на здійснення авторського нагляду (ч.ч.5 Глава 12): 12 460,00 грн без ПДВ;

Всього: 11 486 298,00 грн. без ПДВ,
13 783 557,60 грн з ПДВ