

**Обґрунтування очікуваної вартості на закупівлю
Послуги з проведення технічної інвентаризації
та виготовлення технічних паспортів на об'єкти нерухомого майна
Оникіївського надлісництва
(код ДК 021:2015: 71240000-2 Архітектурні, інженерні та
планувальні послуги)**

У зв'язку з виробничою необхідністю, для здійснення державної реєстрації права власності на нерухоме майно, що є в господарському віданні ДП «Ліси України» філії «Центральний лісовий офіс», необхідно здійснити закупівлю послуг з проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічних паспортів на об'єкти нерухомого майна Оникіївського надлісництва за кодом ДК 021:2015: 71240000-2 - Архітектурні, інженерні та планувальні послуги.

Очікувана вартість предмета закупівлі: Послуги з проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічних паспортів на об'єкти нерухомого майна Оникіївського надлісництва за кодом ДК 021:2015: 71240000-2 «Архітектурні, інженерні та планувальні послуги» становить **88 885,17 грн** (вісімдесят вісім тисяч вісімсот вісімдесят п'ять грн 17 коп.) без ПДВ та визначена з урахуванням положень Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі. Затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 №275, шляхом направлення запитів до потенційних надавачів послуг.

Очікувану вартість закупівлі, визначено як середньоарифметичне значення комерційних пропозицій, отриманих від потенційних надавачів послуг, а саме: ФОП Циганок І.О., ТОВ «Віта-С-», ТОВ «Бюро технічної інвентаризації та експертиз».

№ п/п	Найменування	ФОП Циганок І.О., грн без ПДВ	ТОВ «Віта-С-», грн без ПДВ	ТОВ «БТІЕ», грн без ПДВ	Очікувана вартість, грн без ПДВ
1	Послуги з проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічних паспортів	73 095,00	92 587,00	100 973,50	88 885,17

Додаток:

Комерційна пропозиція ФОП Циганок І.О.

Комерційна пропозиція ТОВ «Віта-С-».

Комерційна пропозиція ТОВ «БТІЕ».

Комерційна пропозиція ФОП Циганок І.О.

Фізична особа-підприємець Циганок Іван Олександрович (ПІН 1916904550)



Юридична адреса: 41113, Сумська обл., Шосткинський р-н, с. Ізот, вул. Галенка, буд.16
 Фактична адреса: 08152, Київська обл., м. Вишнєве, вул. Василя Стуса, буд.22
 р.р. 269050530223628 в ПАТ "ПриватБанк", МФО 337546
 т. +38 (068) 538-40-48, +38 (095) 831-13-50
 E-mail: bti.komfort@gmail.com www.bti-komfort.com.ua

Вих. 23/06-030 від 23.06.2025 р.

Філія "Центральний лісовий офіс"
 ДП "Ліси України"

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

Я, ФОП Циганок І.О., надаю свою пропозицію щодо послуг з проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічних паспортів на об'єкти нерухомого майна, що наведені нижче:

№ пп	Найменування нерухомого майна (об'єкт нерухомого майна)	Місцезнаходження нерухомого майна	Орієнтов на площа, м.кв.	Вартість , грн., без ПДВ
1	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Тишківського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, обхід №2	68	1020
2	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Торговицького лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Кам'янець, кв.51	70	1050
3	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Торговицького лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Торговиця, кв.33	339	5085
4	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Долинського лісництва	Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с. Гурівка, обхід 6 квартал 14	380	5700
5	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Долинського лісництва	Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с. Олександрівка, ур. Наталіївське, обхід 1 квартал 6	80	1200
6	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Оникіївського лісництва	Кіровоградська обл., Новоукраїнський (Маловисківський) р-н, с. Оникієве, вул. Лісгоспна, квартал 118 обх. 6	6	90
7	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Бірківського лісництва	Кіровоградська обл., Кропивницький (Олександрівський) р-н, с. Кримки, вул. Лісова, 4, кв.3	172	2580
8	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення	Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, с. Лутківка,	177	2655

	Бірківського лісництва	квартал 76 обх. 11		
9	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Бірківського лісництва	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Богданівка, Держлісфонд, квартира 62/1, квартира 62/1, обхід 10	87	1305
10	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ємилівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, обхід №6	85	1275
11	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ємилівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, обхід №7	269	4035
12	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ємилівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, обхід №5	129	1935
13	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голованівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, сел. Голованівськ, вул. Соборна, 87	1 178	17670
14	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голочанського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, ст. Голованівськ, вул. Голочанська 62- 64	563	8445
15	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голочанського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, селище. Голованівськ, вул. Голочанська 64	1 183	17745
16	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голочанського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, селище. Голованівськ, кв. 52	87	1305

Загальна ціна пропозиції : **73095,00 грн. без ПДВ** (сімдесят три тисячі дев'яносто п'ять грн.. 00 коп.)

Вартість послуг включає прямі витрати пов'язані з виїздом для виконання обмірів виготовлення технічних паспортів, податки, збори і платежі передбачені чинним законодавством України для надання даних послуг.

ФОП Циганок І.О.



Циганок І.О.

Товариство з обмеженою відповідальністю

«ВІТА-С-»

код ЄДРПОУ 37052599, Україна, 40030, м. Суми, вул. Харківська, 4
п/р UA 853375680000000026002009765 Філія СОУ АТ «Ощадбанк» МФО 337568

Уповноваженій особі
Філії «Центральний лісовий офіс»
ДП «Ліси України»

№ 11 від 25.06.2025р.

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

ТОВ «ВІТА-С-», на основі технічного завдання, надає свою комерційну пропозицію щодо надання послуг з проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів та внесення відомостей про проведену технічну інвентаризацію до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва на об'єкти нерухомого майна згідно переліку:

№ пп	Найменування нерухомого майна (об'єкт нерухомого майна)	Місцезнаходження нерухо- мого майна	Орієнто- вна площа, м.кв.	Вартість робіт, грн.
1	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ти- шківського лісництва	Кіровоградська обл., Голова- нівський р-н, обхід №2	68	1292,0
2	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення То- рговицького лісництва	Кіровоградська обл., Голова- нівський р-н, с. Кам'янець, кв.51	70	1330,0
3	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення То- рговицького лісництва	Кіровоградська обл., Голова- нівський р-н, с. Торговиця, кв.33	339	6441,0
4	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення До- линського лісництва	Кіровоградська обл., Кропив- ницький р-н, с. Гурівка, обхід 6 квартал 14	380	7220,0
5	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення До- линського лісництва	Кіровоградська обл., Кропив- ницький р-н, с. Олександрівка, ур. Наталіїв- ське, обхід 1 квартал 6	80	1520,0
6	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Оникіївського лісництва	Кіровоградська обл., Новоук- раїнський (Маловисківський) р-н, с. Оникієве, вул. Лісгоспа, квартал 118 обх. 6	6	114,0
7	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Бір- ківського лісництва	Кіровоградська обл., Кропив- ницький (Олександрівський) р-н, с. Кримки, вул. Лісова, 4, кв.3	172	3268,0

8	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Бірківського лісництва	Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, с. Лутківка, квартал 76 обх. 11	177	3363,0
9	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Бірківського лісництва	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Богданівка, Держлісфонд, квартира 62/1, квартира 62/1, обхід 10	87	1653,0
10	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ємилівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, обхід №6	85	1615,0
11	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ємилівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, обхід №7	269	5111,0
12	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ємилівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, обхід №5	129	2451,0
13	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голованівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, сел. Голованівськ, вул. Соборна, 87	1 178	22382,0
14	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голочанського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, ст. Голованівськ, вул. Голочанська 62-64	563	10697,0
15	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голочанського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, селище. Голованівськ, вул. Голочанська 64	1 183	22477,0
16	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голочанського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, селище. Голованівськ, кв. 52	87	1653,0
			Всього:	92 587,00

Проаналізувавши надану Вами документацію та обсяги робіт, згідно розрахунку вартість надання вище зазначених послуг становитиме 92 587,0 грн. без ПДВ (дев'яносто дві тисячі п'ятсот вісімдесят сім грн. 00 копійок).

Зобов'язуємось надати послуги, якість яких відповідатиме технічним вимогам, державним стандартам, нормам і правилам, умовам Договору.



Директор ТОВ «VITA-C»

Підпис

Олена ДЯЧУК
Ім'я та ПРІЗВИЩЕ

ТОВ «Бюро технічної інвентаризації та експертиз»

Код ЄДРПОУ 38288808 42700 Сумська обл., м. Охтирка, вул. Ярославського, 1/4
р/р 26000055009131 в Сумська філія ПАТКБ «Приватбанк», м. Суми МФО 337546 (т. 095-190-54-52)

Уповноважений особі
Філії «Центральний лісовий офіс»
ДП «Ліси України»

№ 23/06-2025 від 23.06.2025р.

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

Товариство з обмеженою відповідальністю «Бюро технічної інвентаризації та експертиз», надає свою комерційну пропозицію щодо надання послуги з проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів та внесення відомостей про проведену технічну інвентаризацію до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва) на об'єкти нерухомого майна згідно переліку:

№ пп	Найменування нерухомого майна (об'єкт нерухомого майна)	Місцезнаходження нерухо- мого майна	Орієнто- вна площа, м.кв.	Вартість робіт, грн.
1	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ти- шківського лісництва	Кіровоградська обл., Голова- нівський р-н, обхід №2	68	1394,0
2	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення То- рговицького лісництва	Кіровоградська обл., Голова- нівський р-н, с. Кам'янець, кв. 51	70	1435,0
3	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення То- рговицького лісництва	Кіровоградська обл., Голова- нівський р-н, с. Торговиця, кв. 33	339	6949,5
4	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення До- линського лісництва	Кіровоградська обл., Кропив- ницький р-н, с. Гурівка, обхід 6 квартал 14	380	7790,0
5	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення До- линського лісництва	Кіровоградська обл., Кропив- ницький р-н, с. Олександрівка, ур. Наталіїв- ське, обхід 1 квартал 6	80	1640,0
6	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Оникіївського лісництва	Кіровоградська обл., Новоук- раїнський (Маловисківський) р-н, с. Оникієве, вул. Лісгоспа, квартал 118 обх. 6	6	1200,0
7	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Бір- ківського лісництва	Кіровоградська обл., Кропив- ницький (Олександрівський) р-н, с. Кримки, вул. Лісова, 4, кв. 3	172	3526,0
8	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Бір- ківського лісництва	Кіровоградська обл., Новоук- раїнський р-н, с. Лутківка, квартал 76 обх. 11	177	3628,5

9	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Бірківського лісництва	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Богданівка, Держлісфонд, квартира 62/1, квартира 62/1, обхід 10	87	1783,5
10	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ємилівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, обхід №6	85	1742,5
11	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ємилівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, обхід №7	269	5514,5
12	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ємилівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, обхід №5	129	2644,5
13	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голованівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, сел. Голованівськ, вул. Соборна, 87	1 178	24149,0
14	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голочанського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, ст. Голованівськ, вул. Голочанська 62-64	563	11541,5
15	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голочанського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, селище. Голованівськ, вул. Голочанська 64	1 183	24251,5
16	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голочанського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, селище. Голованівськ, кв. 52	87	1783,5
Всього:				100973,50

Проаналізувавши надану Вами документацію та обсяги робіт, згідно з розрахунками, вартість надання вище зазначених послуг становитиме 100973,50 грн без ПДВ. (сто тисяч дев'ятсот сімдесят три грн. 50 копійок).

Вказана в цій комерційній пропозиції вартість послуг включає усі податки, витрати на відрядження, обов'язкові збори і платежі, а також вартість підготовчих робіт, придбання, обладнання та матеріалів, необхідних для виконання умов договору про закупівлю, вартість витрат на паливо чи витрат витрачених на дорогу до місця виконання послуг та інших витрат ТОВ «Бюро технічної інвентаризації та експертиз» пов'язаних із наданням послуг.

У разі прийняття Вами рішення про намір укласти Договір, ми маємо можливість та зобов'язуємось в обумовлений строк надати послуги, якість яких відповідатиме технічним вимогам і якісним характеристикам, державним стандартам, нормам, правилам та умовам Договору.

Директор ТОВ «БТЕ»



Оксана КОНСТАНТИНОВА
(Ім'я та ПРІЗВИЩЕ)

**Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні
характеристики предмета закупівлі
Послуги з проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічних паспортів
на об'єкти нерухомого майна Оникіївського надлісництва
(код ДК 021:2015: 71240000-2 Архітектурні, інженерні та планувальні послуги)**

I. Надання послуг повинно відповідати наступним вимогам:

1. Якість наданих послуг повинна відповідати вимогам діючого законодавства України, зокрема вимогам Порядку проведення технічної інвентаризації, затвердженого Постановою КМУ від 12 травня 2023 р. №488;
2. Всі відповідні дані щодо технічної інвентаризації повинні бути внесені до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (ЄДЕССБ), ведення якої передбачено Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року №681;
3. Технічний паспорт має бути оформлений належним чином для державної реєстрації права власності на нерухоме майно. У випадку відмови у здійсненні державної реєстрації права власності з підстав невідповідності технічної документації встановленим вимогам, Виконавець послуги зобов'язаний переробити та/або доопрацювати технічний паспорт за власний рахунок;
4. Документація розробляється на українській мові.
5. Вартість послуг повинна включати витрати пов'язані з виїздом до місця знаходження об'єктів нерухомого майна для виконання обмірів, виготовленням технічних паспортів, податки, збори і платежі передбачені чинним законодавством України для надання даних послуг.
6. Строк надання послуг по 30.11.2025 року.

II. Перелік об'єктів нерухомого майна, що підлягають технічній інвентаризації та виготовленню технічних паспортів:

№ пп	Найменування нерухомого майна (об'єкт нерухомого майна)	Місцезнаходження нерухомого майна	Орієнтовна площа, м.кв.
1	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Тишківського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, обхід №2	68
2	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Торговицького лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Кам'яне, кв.51	70
3	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Торговицького лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Торговиця, кв.33	339
4	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Долинського лісництва	Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с. Гурівка, обхід 6 квартал 14	380
5	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Долинського лісництва	Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с. Олександрівка, ур. Наталіївське, обхід 1 квартал 6	80

6	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Оникіївського лісництва	Кіровоградська обл., Новоукраїнський (Маловисківський) р-н, с. Оникієве, вул. Лісгоспна, квартал 118 обх. 6	6
7	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Бірківського лісництва	Кіровоградська обл., Кропивницький (Олександрівський) р-н, с. Кримки, вул. Лісова, 4, кв.3	172
8	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Бірківського лісництва	Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, с. Лутківка, квартал 76 обх. 11	177
9	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Бірківського лісництва	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Богданівка, Держлісфонд, квартира 62/1, квартира 62/1, обхід 10	87
10	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ємилівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, обхід №6	85
11	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ємилівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, обхід №7	269
12	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Ємилівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, обхід №5	129
13	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голованівського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, сел. Голованівськ, вул. Соборна, 87	1 178
14	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голочанського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, ст. Голованівськ, вул. Голочанська 62-64	563
15	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голочанського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, селище. Голованівськ, вул. Голочанська 64	1 183
16	Комплекс будівель та споруд виробничого призначення Голочанського лісництва	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, селище. Голованівськ, кв. 52	87

Кінцевий результат наданих послуг є проведення первинної та поточної технічної інвентаризації з виготовленням та наданням Замовнику на кожний об'єкт нерухомого майна технічного паспорту та витягу з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, зокрема спеціальний QR-код на технічному паспорті, з урахуванням додаткових вимог, а саме попередніх проведених технічних інвентаризацій.

III. Вимоги до надання послуг

1. У процесі надання послуг повинно бути забезпечено:
 - Визначення фактичної площі та об'єму;
 - Виконання зовнішніх обмірів будівлі;

- Виконання технічної інвентаризації (обстеження і технічні заміри) об'єктів нерухомого майна;
 - Виконання внутрішніх обмірів приміщень з обмірами вікон і дверей, сходових клітин;
 - Здійснення обмірних робіт зі складанням обмірних креслень будівлі;
 - Визначення загальної та корисної площі будівлі;
 - Визначення загального та корисного об'єму будівлі;
 - Виготвлення технічного паспорту з урахуванням перепланувань, які відбувалися протягом всього терміну експлуатації будівлі;
 - Виготвлення та видача технічного паспорту в паперовому форматі в 2-х примірниках (згідно з інструкцією про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, один з переданих екземплярів, завірений печаткою Замовника, повертається в архів Виконавця) та в електронному форматі, реєстрація в Реєстрі будівельної діяльності, зокрема спеціальний QR-код на технічному паспорті, з урахуванням додаткових вимог, а саме попередніх проведених технічних інвентаризацій.
2. Склад та якість оформлюваної за результатами технічної інвентаризації технічної документації повинні відповідати вимогам, встановленим Порядком проведення технічної інвентаризації, який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 12 травня 2023 року № 488 «Деякі питання проведення технічної інвентаризації» та іншим чинним нормам і правилам, що є необхідними для виконання при наданні послуг.
3. Технічний паспорт за формою та змістом має бути виготовлений відповідно до Порядку проведення технічної інвентаризації, який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 12 травня 2023 року № 488 «Деякі питання проведення технічної інвентаризації».
4. В технічному паспорті на кожний об'єкт, розташований на земельній ділянці або території за одним місцезнаходженням (адресою), у тому числі на захисні споруди, запроваджується літерування будинків, господарських будівель та нумерація споруд.
5. У технічному паспорті містяться такі відомості:
- інформація про замовника та виконавця;
 - реєстраційний номер у Реєстрі будівельної діяльності;
 - ідентифікатор об'єкта;
 - адреса об'єкта;
 - відомості щодо основних конструктивних елементів, узагальнена інформація про технічний стан, наявність інженерних систем, рік будівництва;
 - графічні матеріали (схематичний план, плани поверхів);
- експлікація до графічних матеріалів.
6. У технічному паспорті має бути зазначено окремими рядками площі основних приміщень, допоміжних приміщень, місць загального користування, а також загальні площі об'єкта нерухомого майна.
- Обов'язкові умови:**
7. В технічному паспорті обов'язково вказуються характеристики будівель (споруд):
- будівельний об'єм, м³
 - площа забудови, м²,
 - загальна площа, м²,
 - технічний опис конструктивних елементів.
8. План розташування будівель і споруд повинен відповідати землепорядним документам.
9. Технічний паспорт (виготовлений в паперовому вигляді) має бути прошнурований, пронумерований та скріплений підписом керівника суб'єкта господарювання, який проводив інвентаризацію, а також підписом виконавця робіт (послуг) і контролера із зазначенням серії та номера кваліфікаційного сертифіката на право виконання робіт (надання послуг) з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна.

10. Складові частини технічного паспорту будівель повинні відповідати вимогам Порядку проведення технічної інвентаризації, який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 12 травня 2023 року № 488 «Деякі питання проведення технічної інвентаризації».

11. Виконавець несе безпосередню відповідальність за точність та достовірність проведених обмірів, а також інформацію, зазначену у технічних паспортах на об'єкти нерухомості.

12. При виконанні договірних зобов'язань повинні бути дотримані терміни часу для виконання робіт з технічної інвентаризації нерухомого майна, які визначаються відповідно до Збірника норм часу на роботи, що виконуються суб'єктами господарювання, які здійснюють технічну інвентаризацію об'єктів нерухомого майна, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 21 листопада 2003 року № 198, в редакції, чинній на момент надання послуг та вимог законодавства України.

IV Вимоги до учасника

1. Учасник повинен мати в штаті працівників за основним місцем роботи, одного або більше відповідальних виконавців, які пройшли професійну атестацію та отримали кваліфікаційний сертифікат (чинний на момент виконання послуг) на право виконання робіт із технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна.