

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі,
його очікуваної вартості (Постанова КМУ від 11.10.2016 № 710)**

Предмет закупівлі: **Капітальний ремонт лісової автомобільної дороги в Мекшунівському лісництві Чернігівського надлісництва філії «Північний лісовий офіс» квартал 13, 18, 23, 31, 32, 39, 46, 47, 56, 71, 82 (ДК 021:2015 код 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт)**

Ідентифікатор закупівлі: [UA-2025-06-25-008995-a](#)

I. ОБґРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК

1. Загальні вимоги

1.1. Виконавець (Учасник) відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів для виконання робіт з будівництва та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів.

1.2 Сума Актів виконаних робіт не можуть перевищувати загальної вартості кошторисної частини (договірної ціни).

1.3. Під час виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі, Замовнику надаються копії документів, що підтверджують якість використаних матеріалів (сертифікат, декларація, паспорт, посвідчення, інше).

1.4. У складі тендерної документації учасникам для ознайомлення надається пояснювальна записка та конструкторська частина проектної документації у вигляді **окремого файлу «Мекшунівське ПКД ТОМ 1.zip»**.

1.5. Строк виконання робіт: **6 місяців**.

1.6. Клас наслідків **СС1**.

2. Вимоги щодо виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі

2.1. Гарантійний термін на виконані роботи – відповідно до абзацу третього пункту 103 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 р. № 668.

2.2. Під час виконання робіт необхідно виконувати вимоги встановлені законодавством України та іншими нормативно-правовими актами, а також вимоги ДБН, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, охорони здоров'я та природоохоронного законодавства викладених в наступних документах:

ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги»;

ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»;

ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека у будівництві».

2.3. **Відомість обсягів робіт та устаткування, що підлягають виконанню у рамках цієї закупівлі, наведено у Таблиці 1.**

3. Вимоги щодо формування договірної ціни

3.1. Договірна ціна (ціна Договору) динамічна.

3.2. Ціна тендерної пропозиції переможця торгів є договірною ціною з кошторисними розрахунками, яка формується підрядником та визначається відповідно до Кошторисних норм України.

3.3. Загальна вартість за договірною ціною має відповідати ціні пропозиції Переможця.

3.4. Договірна ціна означає ціну, за яку Переможець згоден виконати роботи, що є предметом закупівлі, відповідно до Технічного завдання.

3.5. Договірна ціна визначається Кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва», затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 (далі — Настанова № 281) з урахуванням Зміни № 1, затвердженої Наказом від 30.04.2022 № 67. З урахуванням Зміни № 2, затвердженої Наказом від 01.12.2022 № 244 та Зміни № 3, затвердженої Наказом від 22.09.2023 № 854.

Довідково: згідно з нормами пункту 5.31 Настанови № 281 за динамічної договірної ціни у ціні пропозиції учасника (договірній ціні) кошти на покриття ризиків не враховуються.

3.6. При розробленні Договірної ціни можуть бути врахувати витрати на відрядження та перевезення працівників.

3.7. Згідно з пунктом 5.33 Настанови у тендерній пропозиції учасника (договірній ціні) слід передбачити кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами. Порядок використання коштів на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами наводиться в проєкті договору.

Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, розраховуються виходячи зі строків будівництва, виду будівництва, структури робіт, вартості трудових та матеріально-технічних ресурсів, врахованих у ціні пропозиції учасника процедури закупівлі (договірній ціні), та на підставі прогнозних індексів цін виробників промислової продукції на наступні періоди, що встановлюються Кабінетом Міністрів України, а в разі відсутності, під час дії воєнного стану на підставі індексів цін виробників промислової продукції на наступні періоди згідно даних прогнозу основних макроекономічних показників економічного і соціального розвитку України центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі.

Довідково: Згідно Постанови Кабінету Міністрів України 28 червня 2024 р. N 780 Про схвалення основних прогнозних макропоказників економічного і соціального розвитку України на 2025 - 2027 роки, індекс цін виробників промислової продукції (грудень до грудня попереднього року) на 2025 рік складає 111,1%, на 2026 рік – 112,4%. на 2027 рік – 107,8%.

3.8. Відповідно до п. 5.3 Настанови, вартість людино-години, яка відповідає середньому нормативному розрядові робіт або за видами робіт, або по об'єкту будівництва в цілому, визначається виходячи з середньомісячної заробітної плати на одного працівника в режимі повної зайнятості, яку учасник процедури закупівлі (підрядник) планує отримувати на об'єкті замовлення, з урахуванням показника середньомісячної норми тривалості робочого часу, встановленого центральним органом виконавчої влади з формування та забезпечення реалізації державної політики у сфері праці, зайнятості населення, трудової міграції, трудових відносин, соціального захисту, соціального діалогу.

Довідково: відповідно до Закон України № 4356-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 16 квітня 2025 року передбачено продовження строку дії воєнного стану в Україні з 9 травня 2025 року строком на 90 діб, тобто до 07 серпня 2025 року. Перерахована норма тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня складає 171,75 люд.год/міс.

У разі продовження строку дії воєнного стану з 7 серпня 2025 року, слід приймати перераховану норму тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня. (При умові, що дата складання Договірної ціни та подача ціни пропозиції учасника з 7 серпня 2025 року).

Відповідно до п.5.17 Настанови №281, адміністративні витрати в складі ціни пропозиції учасника процедури закупівлі(договірної ціни) обчислюються виходячи зі структури цих витрат, яка склалася в підрядній організації за попередній період з урахуванням положень Методичних рекомендацій з формування собівартості будівельно-монтажних робіт, затверджених наказом Мінрегіону від 31.12.2010 № 573, і переліку адміністративних витрат, наведених у додатку 26 цієї Настанови.

У складі ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) адміністративні витрати включаються за показниками, визначеними розрахунково-аналітичним методом на підставі аналізу цих витрат за попередній звітний період за даними бухгалтерського обліку з використанням самостійно обраної підприємством бази розподілу (зокрема у відсотках від прямих витрат) або за показниками, наведеними у Додатку 27 цієї Настанови.

При обчисленні адміністративних витрат за показниками, наведеними у Додатку 27 цієї Настанови, пункт 5.18 не застосовується.

Відомість обсягів робіт

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Підготовчі роботи</u>			
1	Зрізування густого чагарника і дрібнолісся у ґрунтах природного залягання кущорізами на тракторі потужністю 79 кВт [108 к.с.]	га	8,3	
2	Корчування густого чагарника і дрібнолісся у ґрунтах природного залягання викорчувувачами-збирачами на потужністю тракторі 79 кВт [108 к.с.]	га	8,3	
3	Згрібання зрізаного або викорчуваного густого чагарника і дрібнолісся чагарниковими граблями на тракторі потужністю 79 кВт [108 к.с.] з переміщенням до 20 м	га	8,3	
	<u>Земляні роботи</u>			
4	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2	м3	4429	
5	Перевезення ґрунту до 1 км	т	7750,75	
6	Розроблення ґрунту (з бокового резерву) у відвал екскаваторами "драглайн" або "зворотна лопата" з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2 /в'язкого ґрунту підвищеної вологості, що сильно налипає на зуби і стінки ковша/	м3	2711	
7	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за перший прохід по одному сліду при товщині шару 30 см (до 6ти проходів)	м3	7140	
8	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за кожний наступний прохід по одному сліду при товщині шару 30 см	м3	7140	
9	Планування площ механізованим способом, група ґрунтів 1	м2	40449	
10	Планування площ укосів механізованим способом, група ґрунтів 1	м2	17044	
11	Планування укосів і дна кюветів механізованим способом, група ґрунтів 1	м2	21306	
12	Улаштування дорожніх корит із переміщенням ґрунту на відстань до 100 м при глибині корита до 500 мм	м2	27133	
13	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 1	м3	5698	
14	Перевезення ґрунту до 5 км	т	9971,5	
15	Планування узбіч механізованим способом, група ґрунтів 1	м2	13316	
16	Планування укосів механізованим способом, група ґрунтів 1	м2	17044	
	<u>Дорожній одяг</u>			
17	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші С5 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	27133	
18	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1 до 21 см	м2	27133	

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Обстановка дороги</u>			
19	Установлення напрямних стовпчиків дерев'яних	стовп.	464	
20	Установлення дорожніх знаків на одному стояку під час копання ям вручну, одnobічних	знак	26	
	<u>Дамба</u>			
	<u>Розділ 1. Демонтажні роботи</u>			
21	(Демонтаж) Укладання ланок одноочкових круглих залізобетонних водопропускних труб отвором 0,75 м	м3	1,7712	
	<u>Розділ 2. Земляні роботи</u>			
22	Розроблення ґрунту бульдозерами потужністю 59 кВт [80 к.с.] з переміщенням ґрунту до 10 м, група ґрунтів 2	м3	542	
23	Засипка траншей і котлованів бульдозерами потужністю 59 кВт [80 к.с.] з переміщенням ґрунту до 5 м, група ґрунтів 2	м3	380	
24	Додавати на кожні наступні 5 м переміщення ґрунту [понад 5 м] для засипки траншей і котлованів бульдозерами потужністю 79 кВт [108 к.с.], група ґрунтів 2(до 10 м)	м3	380	
25	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2	м3	380	
26	Улаштування насипів і підпірних стінок, укріплення укосів при використанні георешітки з улаштуванням обойми при товщині армованого прошарку 30 см (150 м2)	м3	45	
27	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2	м3	117	
28	Перевезення ґрунту до 3 км	т	204,75	
	<u>Розділ 3. Улаштування залізобетонних конструкцій</u>			
29	Улаштування ущільнених трамбівками підстилаючих щебневих шарів	м3	11,16	
30	Улаштування залізобетонних підпірних стін висотою до 3 м, товщиною до 300 мм (Стіна С3(2 шт), Стіна С4 (2шт.)) бетон важкий В 30 (М 400), крупність заповнювача 20-40мм	м3	3,012	
31	Улаштування залізобетонних стін і перегородок висотою до 3 м, товщиною понад 300 мм до 500 мм бетон важкий В 30 (М 400), крупність заповнювача 20-40мм(Стіни С1, С2)	м3	4,322	
32	Укладання ланок одноочкових круглих залізобетонних водопропускних труб отвором 1 м	м3	5,904	
33	Покриття бітумною мастикою бетонних і залізобетонних труб діаметром 800 мм	м	37	
34	Гідрофобізація бетонних поверхонь	м2	78,468	

II. Обґрунтування очікуваної вартості закупівлі

Очікувану вартість предмета закупівлі визначено відповідно до розробленої проектної документації «Капітальний ремонт лісової автомобільної дороги в Мекшунівському лісництві Чернігівського надлісництва філії «Північний лісовий офіс» квартал 13, 18, 23, 31, 32, 39, 46, 47, 56, 71, 82» (робочий проект) та позитивного експертного звіту від 28.04.2025 № 50728 (у

ЄДЕССБ № ЕХ01:1325-1306-3174-2489) щодо розгляду кошторисної частини проектної документації, за винятком витрат на здійснення технічного нагляду, технічної інвентаризації, проектних робіт, експертизи проектної документації, авторського нагляду та коштів на покриття ризику всіх учасників будівництва:

- всього по зведеному кошторисному розрахунку: 22 675 620,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення технічного нагляду (ч.ч. 3 Глава 10): 303 916,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення технічної інвентаризації (ч.ч.4 Глава 10): 30 000,00 грн без ПДВ;
- вартість проектних робіт (ч.ч. 5 Глава 12): 337 492,00 грн без ПДВ;
- вартість експертизи проектної документації (ч.ч. 6 Глава 12): 23 322,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення авторського нагляду (ч.ч.7 Глава 12): 26 700,00 грн без ПДВ;
- кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва : 503 580,00 грн без ПДВ.

Всього: 21 450 610,00 грн без ПДВ.

25 740 732,00 грн. з ПДВ.