

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі,
його очікуваної вартості
(Постанова КМУ від 11.10.2016 № 710)**

UA-2025-06-06-005763-a

Найменування предмета закупівлі:

Нове Будівництво артезіанської свердловини на території Горбачівського лісництва Філії «Чернігівське лісове господарство» ДП «Ліси України» за адресою: Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с. Кіпті, вул. Слов'янська, № 1-А (ДК 021:2015 код 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт)

I. ОБґРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК

1. Загальні вимоги

1.1. Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів для виконання робіт з будівництва та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів.

1.2 Сума Актів виконаних робіт не можуть перевищувати загальної вартості кошторисної частини (договірної ціни).

1.3. Під час виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі, Замовнику надаються копії документів, що підтверджують якість використаних матеріалів (сертифікат, декларація, паспорт, посвідчення, інше).

1.4. У складі тендерної документації учасникам для ознайомлення надається пояснювальна записка та конструкторська частина проектної документації у вигляді окремого файлу «Чернігівське лісництво Кіпті 10 м3 107 м_3».

1.5. Строк виконання робіт: 1,5 місяці.

1.6. Клас наслідків СС1.

2. Вимоги щодо виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі

2.1. Гарантійний термін на виконані роботи – відповідно до абзацу третього пункту 103 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 р. № 668.

2.2. Під час виконання робіт необхідно виконувати вимоги встановлені законодавством України та іншими нормативно-правовими актами, а також вимоги ДБН, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, охорони здоров'я та природоохоронного законодавства викладених в наступних документах:

ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги»;

ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»;

ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека у будівництві».

2.3. Відомість обсягів робіт та устаткування, що підлягають виконанню у рамках цієї закупівлі, наведено у Таблиці 1.

3. Вимоги щодо формування договірної ціни

3.1. Договірна ціна (ціна Договору) динамічна.

3.2. Ціна тендерної пропозиції переможця торгів є договірною ціною з кошторисними розрахунками, яка формується підрядником та визначається відповідно до Кошторисних норм України.

3.3. Загальна вартість за договірною ціною має відповідати ціні пропозиції Переможця.

3.4. Договірна ціна означає ціну, за яку Переможець згоден виконати роботи, що є предметом закупівлі, відповідно до Технічного завдання.

3.5. Договірна ціна визначається Кошторисними нормами України «Настанова з

визначення вартості будівництва», затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 (далі — Настанова № 281) з урахуванням Змін.

Довідково: згідно з нормами пункту 5.31 Настанови № 281 за динамічної договірної ціни у ціні пропозиції учасника (договірній ціні) кошти на покриття ризиків не враховуються.

3.6. При розробленні Договірної ціни можуть бути врахувати витрати на відрядження та перевезення працівників.

3.7. Відповідно до п. 5.3 Настанови №281, вартість людино-години, яка відповідає середньому нормативному розрядові робіт або за видами робіт, або по об'єкту будівництва в цілому, визначається виходячи з середньомісячної заробітної плати на одного працівника в режимі повної зайнятості, яку учасник процедури закупівлі (підрядник) планує отримувати на об'єкті замовлення, з урахуванням показника середньомісячної норми тривалості робочого часу, встановленого центральним органом виконавчої влади з формування та забезпечення реалізації державної політики у сфері праці, зайнятості населення, трудової міграції, трудових відносин, соціального захисту, соціального діалогу.

Довідково: відповідно до Закон України № 4356-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 16 квітня 2025 року передбачено продовження строку дії воєнного стану в Україні з 9 травня 2025 року строком на 90 діб, тобто до 07 серпня 2025 року. Перерахована норма тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня складає 171,75 люд.год/міс.

У разі продовження строку дії воєнного стану з 7 серпня 2025 року, слід приймати перераховану норму тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня. (При умові, що дата складання Договірної ціни та подача ціни пропозиції учасника з 7 серпня 2025 року).

Відповідно до п.5.17 Настанови №281, адміністративні витрати в складі ціни пропозиції учасника процедури закупівлі(договірної ціни) обчислюються виходячи зі структури цих витрат, яка склалася в підрядній організації за попередній період з урахуванням положень Методичних рекомендацій з формування собівартості будівельно-монтажних робіт, затверджених наказом Мінрегіону від 31.12.2010 № 573, і переліку адміністративних витрат, наведених у додатку 26 цієї Настанови.

У складі ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) адміністративні витрати включаються за показниками, визначеними розрахунково-аналітичним методом на підставі аналізу цих витрат за попередній звітний період за даними бухгалтерського обліку з використанням самостійно обраної підприємством бази розподілу (зокрема у відсотках відпрямих витрат) або за показниками, наведеними у Додатку 27 цієї Настанови.

При обчисленні адміністративних витрат за показниками, наведеними у Додатку 27 цієї Настанови, пункт 5.18 не застосовується.

Таблиця 1

Відомість обсягів робіт

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
-	<u>Локальний кошторис 02-01-01 на Буріння свердловини</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
-	<u>Розділ 1. Буріння свердловини на 105 м*(Бучакський)</u>	-	-	-
-	<u>на 10 м.куб</u>	-	-	-
-	-	-	-	-

1	Роторне буріння свердловин зі зворотною промивкою установками з дизельним двигуном із застосуванням відцентрового і вакуумного насосів глибиною буріння до 150 м у ґрунтах групи 3	м	85	
2	Вільний спуск або підняття обсадних труб [надфільтрових труб] у трубах більшого діаметра при бурінні обертальному установками обертального буріння, зі з'єднанням труб муфтовим	м	105	
3	Установлення фільтра на колоні водопідіймальних труб при роторному бурінні при глибині свердловин до 500 м	м труб	10	
4	Підбашмачний тампонаж цементом комплектом обладнання обертального [роторного] буріння при глибині свердловин 105 м	м	105	
5	Розробка ґрунту вручну з кріпленням у траншеях шириною до 2 м, глибиною до 2 м, група ґрунтів 3	м3	8	
	<u>Розділ 2. 2 етап. Облаштування свердловини</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
6	Розробка ґрунту вручну з кріпленням у траншеях шириною до 2 м, глибиною до 2 м, група ґрунтів 3	м3	7,5	
7	Улаштування оголовка	колодязь	1	
8	Укладання трубопроводів із поліетиленових труб діаметром 50 мм з гідравличним випробуванням	м	90	
9	Установлення поліетиленових фасонних частин: відводів, колін, патрубків, переходів діаметром 50 мм	шт	7	
10	Монтаж насоса артезіанського із заглибним електродвигуном	шт	1	
11	Шафа [пульт] керування навісна, висота, ширина і глибина до 600х600х350 мм	шт	1	
12	Кабель до 35 кВ, що підвішується на тросі, маса 1 м до 1 кг	м	90	
13	Установлення клапанів зворотних діаметром 2"	шт	2	
14	Установлення лічильників [водомірів]	шт	1	
15	Установлення манометрів з триходовим краном і трубою-сифоном	комплект	1	
16	Прилади, що монтуються на технологічному трубопроводі [расходомір об'ємний, швидкісний, індукційний; ротаметр, клапан регулюючий; регулятор тиску та температури прямої дії; показчик потоку рідини; проточні датчики концентратомірів і щільномірів, РН-метрів], діаметр трубопроводу до 32 мм (РЕЛЕ ТИСКУ)	шт	1	
17	Установлення баків розширювальних круглих і прямокутних місткістю 0,15 м3 (Гідроакумулятор)	шт	1	
	<u>Локальний кошторис 02-01-02 на Придбання устаткування. Буріння свердловини.</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
18	Насос Pedrollo 4SR 8/32 *	шт	1	
19	Пульт АКН (плавний пуск/стоп)	шт	1	

*Насос Pedrollo 4SR 8/32 - аналог насосу Pedrollo 4SR 8/31. Насос Pedrollo 4SR 8/31 – це стара назва насосу Pedrollo 4SR 8/32.

Технічні характеристики насосу Pedrollo 4SR 8/32

Мах. подача, куб./год	12.0
Мах. напір, метрів	224
Мах. потужність, кВт	5.5
Різьба "дюймів"	2 "
Напруга (V)	380В 3F
Довжина кабелю, м.	3.6
Вага кг.	33
Мах. подача, куб./год	12.0

II. Обґрунтування очікуваної вартості закупівлі

Очікувану вартість предмета закупівлі визначено відповідно до розробленої проектної документації «Нове Будівництво артезіанської свердловини на території Горбачівського лісництва Філії «Чернігівське лісове господарство» ДП «Ліси України» за адресою: Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с. Кіпті, вул. Слов'янська, № 1-А» (робочий проект) та позитивної експертної оцінки від 20 вересня 2024 р. № 784/24-РБК/ЕО щодо розгляду кошторисної частини проектної документації, за винятком витрат на здійснення технічного нагляду, проектних робіт, експертизи проектної документації, авторського нагляду та коштів на покриття ризику всіх учасників будівництва, додаткових витрат пов'язаних з інфляційними процесами:

- всього по зведеному кошторисному розрахунку: 804 543,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення технічного нагляду (ч.ч. 3 глава 10): 10 024,00 грн без ПДВ;
- вартість проектних робіт (ч.ч. 5 Глава 12): 66 667,00 грн без ПДВ;
- вартість експертизи проектної документації (ч.ч. 6 Глава 12): 5 500,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення авторського нагляду (ч.ч.7 Глава 12): 5 340,00 грн без ПДВ;
- кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва : 15 116,00 грн без ПДВ;
- кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами:
15 529,00 грн без ПДВ;

Всього: 686 367,00 грн без ПДВ.

823 640,40 грн з ПДВ.