

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості

Найменування предмета закупівлі:

**Нове будівництво лісової автомобільної дороги філія «Подільський лісовий офіс» ДП «Ліси України» Хмельницьке надлісництво, Прибузьке лісництво кв. 42, 44-45, 45-47, 47-50, Хмельницька область
(ДК 021:2015 код 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт)**

1. Очікувану вартість предмета закупівлі визначено відповідно до розробленої проектної документації «Нове будівництво лісової автомобільної дороги філія «Подільський лісовий офіс» ДП «Ліси України» Хмельницьке надлісництво, Прибузьке лісництво кв. 42, 44-45, 45-47, 47-50, Хмельницька область» (робочий проект) та позитивного експертного звіту від 21.05.2025 № 05-0297 (у ЄДЕССБ № ЕХ01: 7247-8398-5308-5738) щодо розгляду кошторисної частини проектної документації, за винятком витрат на здійснення технічного нагляду, технічної інвентаризації, проектних робіт, експертизи проектної документації, авторського нагляду, коштів на покриття ризику всіх учасників будівництва та на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами:

- всього по зведеному кошторисному розрахунку: 13 459 893,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення технічного нагляду (ч.ч. 6 глава 10): 183 874,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення технічної інвентаризації (ч.ч.7 глава 10): 20 000,00 грн без ПДВ;
- вартість проектних робіт (ч.ч. 8 Глава 12): 194 780,00 грн без ПДВ;
- вартість експертизи проектної документації (ч.ч. 9 Глава 12): 8 059,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення авторського нагляду (ч.ч.10 Глава 12): 14 240,00 грн без ПДВ;
- кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва : 253 584,00 грн без ПДВ;
- кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами: 460 910,00 грн без ПДВ.

Всього: 12 324 446,00 грн без ПДВ.

2. Технічна специфікація

2.1. Загальні вимоги

2.1.1. Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів для виконання робіт з будівництва та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів.

2.1.2 Сума Актів виконаних робіт не можуть перевищувати загальної вартості кошторисної частини (договірної ціни).

2.1.3. Під час виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі, Замовнику надаються копії документів, що підтверджують якість використаних матеріалів (сертифікат, декларація, паспорт, посвідчення, інше).

2.1.4. У складі тендерної документації учасникам для ознайомлення надається пояснювальна записка та конструкторська частина проектної документації у вигляді окремого файлу «Том 1_2 прибузьке .zip».

2.1.5. Строк виконання робіт: 4 місяці.

2.1.6. Клас наслідків СС1.

2.2. Вимоги щодо виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі

2.2.1. Гарантійний термін на виконані роботи – відповідно до абзацу третього пункту 103 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 р. № 668.

2.2.2. Під час виконання робіт необхідно виконувати вимоги встановлені законодавством України та іншими нормативно-правовими актами, а також вимоги ДБН, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, охорони здоров'я та природоохоронного законодавства викладених в наступних документах:

ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги»;

ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»;

ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека у будівництві».

2.2.3. Відомість обсягів робіт та устаткування, що підлягають виконанню у рамках цієї закупівлі, наведено у Таблиці 1.

2.3. Вимоги щодо формування договірної ціни

2.3.1. Договірна ціна (ціна Договору) динамічна.

2.3.2. Ціна тендерної пропозиції переможця торгів є договірною ціною з кошторисними розрахунками, яка формується підрядником та визначається відповідно до Кошторисних норм України.

2.3.3. Загальна вартість за договірною ціною має відповідати ціні пропозиції Переможця.

2.3.4. Договірна ціна означає ціну, за яку Переможець згоден виконати роботи, що є предметом закупівлі, відповідно до Технічного завдання.

2.3.5. Договірна ціна визначається Кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва», затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 (далі — Настанова № 281) з урахуванням Зміни № 1, затвердженої Наказом від 30.04.2022 № 67. З урахуванням Зміни № 2, затвердженої Наказом від 01.12.2022 № 244 та Зміни № 3, затвердженої Наказом від 22.09.2023 № 854.

Довідково: згідно з нормами пункту 5.31 Настанови № 281 за динамічної договірної ціни у ціні пропозиції учасника (договірній ціні) кошти на покриття ризиків не враховуються.

2.3.6. При розробленні Договірної ціни можуть бути врахувати витрати на відрядження та перевезення працівників.

2.3.7. Відповідно до п. 5.3 Настанови, вартість людино-години, яка відповідає середньому нормативному розрядові робіт або за видами робіт, або по об'єкту будівництва в цілому, визначається виходячи з середньомісячної заробітної плати на одного працівника в режимі повної зайнятості, яку учасник процедури закупівлі (підрядник) планує отримувати на об'єкті замовлення, з урахуванням показника середньомісячної норми тривалості робочого часу, встановленого центральним органом виконавчої влади з формування та забезпечення реалізації державної політики у сфері праці, зайнятості населення, трудової міграції, трудових відносин, соціального захисту, соціального діалогу.

Довідково: відповідно до Закон України № 4356-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 16 квітня 2025 року передбачено продовження строку дії воєнного стану в Україні з 9 травня 2025 року строком на 90 діб, тобто до 07 серпня 2025 року. Перерахована норма тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня складає 171,75 люд.год/міс.

У разі продовження строку дії воєнного стану з 7 серпня 2025 року, слід приймати перераховану норму тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня. (При умові, що дата складання Договірної ціни та подача ціни пропозиції учасника з 7 серпня 2025 року).

Відповідно до п.5.17 Настанови №281, адміністративні витрати в складі ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) обчислюються виходячи зі структури цих витрат, яка склалася в підрядній організації за попередній період з урахуванням положень Методичних рекомендацій з формування собівартості будівельно-монтажних робіт, затверджених наказом Мінрегіону від 31.12.2010 № 573, і переліку адміністративних витрат, наведених у додатку 26 цієї Настанови.

У складі ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) адміністративні витрати включаються за показниками, визначеними розрахунково-аналітичним методом на підставі аналізу цих витрат за попередній звітний період за даними бухгалтерського обліку з використанням самостійно обраної підприємством бази розподілу (зокрема у відсотках відпрямих витрат) або за показниками, наведеними у Додатку 27 цієї Настанови.

При обчисленні адміністративних витрат за показниками, наведеними у Додатку 27 цієї Настанови, пункт 5.18 не застосовується.

Відомість обсягів робіт

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Земляне полотно</u>			
1	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами "драглайн" або "зворотна лопата" з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2	м3	9502	
2	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2	м3	4180	
3	Перевезення ґрунту до 1 км	т	7315	
4	Насування ґрунту бульдозером потужністю 132 кВт [180 к.с.] при улаштуванні дорожніх насипів з переміщенням на відстань до 10 м, ґрунт І групи	м3	7120	
5	Уцілювання земляного полотна котком дорожнім самохідним на пневмоколісному ході масою 13 т за 4 проходи при довжині гону до 100 м	м3	7120	
6	Планування верху земляного полотна і основи автогрейдером важкого типу при робочому ході в двох напрямках, ґрунт ІІ групи	м2	23161,46	
7	Планування укосів земляного полотна універсальним екскаватором-планувальником, довжина укосу більше 6, 5 м	м2	13911,43	
8	Планування укосів виїмок автогрейдером важкого типу при робочому ході в одному напрямку, ґрунт ІІ групи (планування дна та відкосів кюветів)	м2	12091,27	
	<u>Водопротікання труби</u>			
	<u>Розділ 1. Труба залізобетонна отв. 0,5м. L= 10,01м. на ПК 6+15</u>			
9	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2	м3	2,03	
10	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під тіло труби	м3	2,37	
11	Укладання ланок одноочкових круглих залізобетонних водопротікання труб отвором 1 м при висоті насипу на залізницях до 6 м, на автомобільних дорогах до 7 м	м3	1,12	
12	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під порталну стінку	м3	0,06	
13	Монтаж збірних залізобетонних потральних стінок СТ-8	м3	1,26	
14	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону	м2	12,5	

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

<u>Розділ 2. Труба залізобетонна отв. 0,5м. L= 15,02м. на</u> <u>ПК 10+38,5</u>			
15	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2	м3	3,03
16	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під тіло труби	м3	3,55
17	Укладання ланок одноочкових круглих залізобетонних водопропускних труб отвором 1 м при висоті насипу на залізницях до 6 м, на автомобільних дорогах до 7 м	м3	1,68
18	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під порталну стінку	м3	0,06
19	Монтаж збірних залізобетонних потральних стінок СТ-8	м3	1,26
20	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону	м2	23
<u>Розділ 3. Труба залізобетонна отв. 0,5м. L= 15,02м. на</u> <u>ПК 15+53</u>			
21	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2	м3	3,03
22	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під тіло труби	м3	3,55
23	Укладання ланок одноочкових круглих залізобетонних водопропускних труб отвором 1 м при висоті насипу на залізницях до 6 м, на автомобільних дорогах до 7 м	м3	1,68
24	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під порталну стінку	м3	0,06
25	Монтаж збірних залізобетонних потральних стінок СТ-8	м3	1,26
26	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону	м2	23
<u>Розділ 4. Труба залізобетонна отв. 0,5м. L= 15,02м. на</u> <u>ПК 23+37</u>			
27	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2	м3	3,03
28	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під тіло труби	м3	3,55
29	Укладання ланок одноочкових круглих залізобетонних водопропускних труб отвором 1 м при висоті насипу на залізницях до 6 м, на автомобільних дорогах до 7 м	м3	1,68
30	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під порталну стінку	м3	0,06
31	Монтаж збірних залізобетонних потральних стінок СТ-8	м3	1,26
32	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону	м2	23
<u>Розділ 5. Труба залізобетонна отв. 0,5м. L= 10,01м. на</u> <u>ПК 29+78</u>			
33	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2	м3	2,03
34	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під тіло труби	м3	2,37
35	Укладання ланок одноочкових круглих залізобетонних водопропускних труб отвором 1 м при висоті насипу на залізницях до 6 м, на автомобільних дорогах до 7 м	м3	1,12

1	2	3	4	5
36	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під порталну стінку	м3	0,06	
37	Монтаж збірних залізобетонних потральних стінок СТ-8	м3	1,26	
38	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону	м2	12,5	
	<u>Водопрпусні труби на з'їздах</u>			
	<u>Розділ 1. Труба залізобетонна отв. 0,5м. L= 15,02м. На з'їзді зліва ПК 5+57</u>			
39	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ходу з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2	м3	3,03	
40	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під тіло труби	м3	3,55	
41	Укладання ланок одноочкових круглих залізобетонних водопрпусних труб отвором 1 м при висоті насипу на залізницях до 6 м, на автомобільних дорогах до 7 м	м3	1,68	
42	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під порталну стінку	м3	0,06	
43	Монтаж збірних залізобетонних потральних стінок СТ-8	м3	1,26	
44	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону	м2	24	
	<u>Розділ 2. Труба залізобетонна отв. 0,5м. L= 10,01м. На з'їзді зліва ПК 18+48</u>			
45	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ходу з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2	м3	2,03	
46	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під тіло труби	м3	2,37	
47	Укладання ланок одноочкових круглих залізобетонних водопрпусних труб отвором 1 м при висоті насипу на залізницях до 6 м, на автомобільних дорогах до 7 м	м3	1,12	
48	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під порталну стінку	м3	0,06	
49	Монтаж збірних залізобетонних потральних стінок СТ-8	м3	1,26	
50	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону	м2	12,5	
	<u>Розділ 3. Труба залізобетонна отв. 0,5м. L= 10,01м. На з'їзді зправа ПК 28+15</u>			
51	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ходу з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2	м3	2,03	
52	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під тіло труби	м3	2,37	
53	Укладання ланок одноочкових круглих залізобетонних водопрпусних труб отвором 1 м при висоті насипу на залізницях до 6 м, на автомобільних дорогах до 7 м	м3	1,12	
54	Щебенева подушка із щебеню фр. 10-20 під порталну стінку	м3	0,06	
55	Монтаж збірних залізобетонних потральних стінок СТ-8	м3	1,26	
56	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону	м2	12,5	
	<u>Пріїзна частина</u>			

1	2	3	4	5
	<u>Розділ 1. Тип 1 (новий)</u>			
57	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші С5 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	17948,93	
58	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1(до 21 см)	м2	17948,93	
	<i>Готова піщано-щебенева суміш С5 (призма укосу)</i>	м3	309,82	
59	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші С7 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	16903,87	
60	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1(до 12 см)	м2	-16903,87	
	<i>Готова піщано-щебенева суміш С7 (призма укосу)</i>	м3	47,21	
	<u>Проїзна частина Тип 1</u>			
	<u>Розділ 1. Тип 1 (новий)</u>			
61	Насування ґрунту бульдозером потужністю 132 кВт [180 к.с.] при улаштуванні дорожніх насипів з переміщенням на відстань до 10 м, ґрунт І групи	м3	315,21	
62	Ущільнення земляного полотна котком дорожнім самохідним на пневмоколісному ході масою 13 т за 4 проходи при довжині гону до 100 м	м3	315,21	
63	Планування верху земляного полотна і основи автогрейдером важкого типу при робочому ході в двох напрямках, ґрунт ІІ групи	м2	2819,43	
64	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші С5 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	2912,7	
65	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1(до 21 см)	м2	2912,7	
	<i>Готова піщано-щебенева суміш С5 (призма укосу)</i>	м3	15,11	
66	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші С7 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	2819,43	
67	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1(до 12 см)	м2	-2819,43	
	<i>Готова піщано-щебенева суміш С7 (призма укосу)</i>	м3	39,41	
	<u>Огородження і напрямні пристрої</u>			
68	Встановлення сигнальних стовпчиків СН2-А-Д-1,6(1,0)	ст	413	
	<u>Організація дорожнього руху</u>			
69	Установлення дорожніх знаків на одному стояку під час копання ям механізовано, одnobічних	знак	13	

**Будь-яке посилання, в тендерній документації, на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва мається на увазі «або еквівалент».*

*** Будь-яке посилання у цьому Додатку на стандартні характеристики, технічні регламенти та умови, вимоги, умовні позначення та термінологію, пов'язані з товарами, роботами чи послугами, що закупаються, передбачені існуючими міжнародними, європейськими стандартами, іншими спільними технічними європейськими нормами, іншими технічними еталонними системами, визнаними європейськими органами зі стандартизації або національними стандартами, нормами та правилами мається на увазі «або еквівалент».*
Еквівалентним обладнанням (виробами, матеріалами) для цієї тендерної документації на

проведення закупівлі є обладнання (вироби, матеріали), яке має такі самі (еквівалентні) або кращі технічні, експлуатаційні та якісні характеристики у порівнянні з передбаченими в тендерній документації.