

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості (Постанова КМУ від 11.10.2016 № 710)

Предмет закупівлі: **Роботи по завершенню будівництва об'єкту «Будівництво автомобільної дороги лісогосподарського призначення в Бочечківському лісництві (кв. 55,49,42,35) ДП «Конотопський лісгосп» (коригування)»** (ДК 021:2015 код 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт)

Ідентифікатор закупівлі: [UA-2025-07-30-004564-a](#)

I. ОБґРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК

1. Загальні вимоги

1.1. Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів для виконання робіт з будівництва та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів.

1.2 Сума Актів виконаних робіт не може перевищувати розмір Договірної ціни.

1.3. Під час виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі, Замовнику надаються копії документів, що підтверджують якість використаних матеріалів (сертифікат, декларація, паспорт, посвідчення тощо).

1.4. У складі тендерної документації учасникам для ознайомлення надається пояснювальна записка та конструкторська частина проектної документації в електронному вигляді **окремим файлом «креслення_конотоп.zip»**.

1.5. Строк виконання робіт: **3 місяці**.

1.6. Клас наслідків (відповідальності) – **СС1**.

2. Вимоги щодо виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі

2.1. Гарантійний термін на виконанні роботи – відповідно до абзацу третього пункту 103 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 р. № 668.

2.2. Під час виконання робіт необхідно виконувати вимоги встановлені законодавством України та іншими нормативно-правовими актами, а також вимоги ДБН, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, охорони здоров'я та природоохоронного законодавства.

2.3. Відомість обсягів робіт та устаткування, що підлягають виконанню у рамках цієї закупівлі, наведено у **Таблиці 1**.

3. Вимоги щодо формування договірної ціни

3.1. Договірна ціна (ціна Договору) **динамічна**.

3.2. Ціна тендерної пропозиції переможця торгів є договірною ціною з кошторисними розрахунками, яка формується підрядником та визначається відповідно до Кошторисних норм України у будівництві, затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України 01.11.2021 № 281 з урахуванням Змін № 1, № 2, № 3, № 4 (далі – Кошторисні норми України).

3.3. Загальна вартість за договірною ціною має відповідати ціні пропозиції Переможця.

3.4. Договірна ціна означає ціну, за яку Переможець згоден виконати роботи, що є предметом закупівлі, відповідно до Технічної специфікації.

3.5. Договірна ціна визначається Кошторисними нормами України.

Довідково: згідно з нормами пункту 5.31 Настанови з визначення вартості будівництва за динамічної договірної ціни у ціні пропозиції учасника (договірній ціні) кошти на покриття ризиків не враховуються.

3.6. При розробленні Договірної ціни, за необхідності, можуть бути враховані витрати на відрядження та перевезення працівників.

3.7. Відповідно до пункту 5.3 Настанови з визначення вартості будівництва, вартість людино-години, яка відповідає середньому нормативному розрядові робіт або за видами робіт, або по об'єкту будівництва в цілому, визначається виходячи з середньомісячної заробітної плати на одного працівника в режимі повної зайнятості, яку учасник процедури закупівлі (підрядник) планує отримувати на об'єкті замовлення, з урахуванням показника середньомісячної норми тривалості робочого часу, встановленого центральним органом виконавчої влади з формування та забезпечення реалізації державної політики у сфері праці, зайнятості населення, трудової міграції, трудових

відносин, соціального захисту, соціального діалогу.

Довідково: відповідно до Закону України № 4356-ІХ «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 16.04.2025 передбачено продовження строку дії воєнного стану в Україні з 09.05.2025 строком на 90 діб – до 07.08.2025. Перерахована норма тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-годинного робочого тижня складає 171,75 люд.год/міс.

У разі продовження строку дії воєнного стану з 07.08.2025, слід приймати перераховану норму тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-годинного робочого тижня. (за умови, що дата складання Договірної ціни та подача ціни пропозиції учасника з 07.08.2025).

Відповідно до пункту 5.17 Настанови з визначення вартості будівництва, адміністративні витрати в складі ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) обчислюються виходячи із структури цих витрат, яка склалася в підрядній організації за попередній період з урахуванням положень Методичних рекомендацій з формування собівартості будівельно-монтажних робіт, затверджених наказом Мінрегіону від 31.12.2010 № 573 і переліку адміністративних витрат, наведених у додатку 26 Настанови з визначення вартості будівництва.

У складі ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) адміністративні витрати включаються за показниками, визначеними розрахунково-аналітичним методом на підставі аналізу цих витрат за попередній звітний період за даними бухгалтерського обліку з використанням самостійно обраної підприємством бази розподілу (зокрема у відсотках від прямих витрат) або за показниками, наведеними у Додатку 27 Настанови з визначення вартості будівництва.

При обчисленні адміністративних витрат за показниками, наведеними у Додатку 27 Настанови з визначення вартості будівництва, пункт 5.18 не застосовується.

Таблиця 1

Відомість обсягів робіт

№ п/п	Найменування виду робіт	Од. вим.	Згідно проєкту	Виконано робіт	Залишки робіт	Примітка
	1. Підготовчі роботи					
1.1	Відновлення траси у місцевості 2 категорії складності	км	2,3	1,0	1,3	
1.2	Корчування пнів:					
	діаметром до 32см	шт	270	270	0	
	- діаметром понад 32см	шт	630	630	0	
1.3	Оббивання землі з викорчовуванням пеньків	шт	900	900	0	
1.4	Вивезення пеньків на відстань до 2км					
	діаметром до 32 см	шт	270	270	0	
	діаметром понад 32см	шт	630	630	0	
1.5	Засипання ям бульдозером, потужністю 79 кВт, ґрунт II групи (ґрунт від улаштування виїмки)	шт/м3	900/540	900/540	0	
1.6	Розробка ґрунту II групи бульдозером потужністю 79 кВт з переміщенням до 50м	м3	540	540	0	
	2. Об'єкти основного призначення					
	2.1. Земляне полотно					
2.1.1	Розробка ґрунту I групи екскаватором місткістю ковша 1м3, (ґрунт із бічних резервів) з переміщенням в насип	м3	2162	2162	0	
2.1.2	Розробка ґрунту I групи екскаватором місткістю ковша 1м3 з навантаженням в автосамоскиди	м3	980	980	0	

№ п/п	Найменування виду робіт	Од. вим.	Згідно проєкту	Виконано робіт	Залишки робіт	Примітка
2.1.3	Транспортування ґрунту автосамоскидами на відстань 1км (980х1,70)	т	1666	1666	0	
2.1.4	Розробка ґрунту І групи бульдозером потужністю 79кВт з переміщенням на 50м (в насип)	м3	360	360	0	
2.1.5	Розрівнювання ґрунту І групи бульдозером потужністю 79кВт	м3	3142	3142	0	
2.1.6	Ущільнення ґрунту самохідними котками при 6 проходах по одному сліду і товщині шару ущільнення 0,2м з поливанням водою 20% від обсягу (3502:1,05)	м3 ущ.гр	3335	3335	0	
2.1.7	Планування верха земляного полотна і узбіч механізованим способом, ґрунт І гр.	м2	10680	10680	0	
	2.2. Дорожній одяг					
2.2.1	Влаштування корита механізованим способом, ґрунт І групи на глибину 0,21м	м2	8426,0	3685,95	4740,05	
2.2.2	Влаштування покриття із щебеневої суміші, бувшої у використанні товщ. 0,21м	м2	8426,0	3685,95	4740,05	
2.2.3	Розрівнювання ґрунту механізованим способом на узбіччях (від влаштування дорожнього корита)	м3	1769	769	1000	
	2.3. Штучні споруди					
2.3.1	Очищення з-б. труби від бруду та сміття (вручну)	м3	0,5	-	0,5	
	Оголовки					
2.3.2	Розробка котловану в ґрунтах І гр. екскаватором місткістю ковша 0,5м3	м3	3,5	-	3,5	
2.3.3	Влаштування піщано-щебеневої підготовки	м3	0,7	-	0,7	
2.3.4	Встановлення монолітних порталних стінок, -бетон С 16/20 (В20, F200) -арматура А240С (А-І діам.6мм)	шт м3 кг	2 2,4 18,13	- - -	2 2,4 18,13	
2.3.5	Засипання труби вручну з ущільненням пневмотрамбовками (ґрунт І групи)	м3	1,5	-	1,5	
	Укріплювальні роботи					
	Вхідний, вихідний оголовоки (русло)					
2.3.6	Площа укріплення (планування)	м2	6,6	-	6,6	
2.3.7	Піщано-щебенева підготовка h=0,10м	м3	0,66	-	0,66	
2.3.8	Монолітний бетон (В20) укріплення h=0,10м	м3	0,66	-	0,66	
	5. Об'єкти транспортного призначення і зв'язку					
	5.1. Примикання і пересічення					
5.1.1	Розробка ґрунту ІІ групи бульдозером 79 кВт з переміщенням до 20м	м3	193	-	193	
5.1.2	Розрівнювання ґрунту ІІ групи бульдозером потужністю 79 кВт з переміщенням до 20м	м3	193	-	193	

№ п/п	Найменування виду робіт	Од. вим.	Згідно проєкту	Виконано робіт	Залишки робіт	Примітка
5.1.3	Ущільнення ґрунту котками при 6 проходах по одному сліду і товщині шару ущільнення 0,3 м з поливанням водою 20% від обсягу	м3 ущ.гр	184	-	184	
5.1.4	Планування верху земляного полотна механізованим способом	м2	744	-	744	
5.1.5	Теж, укосів	м2	94	-	94	
5.1.6	Улаштування корита механізованим способом глибиною 0,21м	м2	653	-	653	
5.1.7	Влаштування покриття із щебеню гранітного, бувшого в використанні, товщ. 0,21м	м2	653	-	653	
5.1.8	Розрівнювання ґрунту механізованим способом на узбіччях (від улаштування дорожнього корита)	м2	137	-	137	
	7. Благоустрій та озеленення території					
7.1	Встановлення дорожнього знаку трикутного зі стороною 700мм на дерев'яному стояку	шт	1	-		
7.2	Встановлення дерев'яних напрямних стовпчиків	шт	2	-	2	2
7.3	Нанесення вертикальної розмітки 2.4 в т.ч. -білого кольору -чорного кольору	м2 м2	1,02 0,1	- -	1,02 0,1	1,02 0,1

II. ОБҐРУНТУВАННЯ ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ЗАКУПІВЛІ

Очікувану вартість предмета закупівлі визначено відповідно до розробленої проектної документації «Будівництво автомобільної дороги лісгосподарського призначення в Бочечківському лісництві (кв. 55,49,42,35) ДП «Конотопський лісгосп» (коригування)» (стадія проєктування – робочий проєкт), зареєстрованого у Єдиній електронній системі у сфері будівництва (далі – ЄДЕССБ) за № PD01:6719-7249-9528-2615 та позитивного експертного звіту Філії ДП «Укрдержбудекспертиза» у Сумській області від 16.05.2025 № 19-0111/01-25 (зареєстрованого у ЄДЕССБ № EX01:2920-8010-9676-3180) щодо розгляду кошторисної частини проектної документації, за винятком вартості здійснення технічного нагляду, проектних, вишукувальних робіт, експертизи, авторського нагляду та коштів на покриття ризику всіх учасників будівництва:

всього по зведеному кошторисному розрахунку: 2 991 421,00 гривень без ПДВ;

кошти на здійснення технічного нагляду: 42 591,00 грн без ПДВ;

кошторисна вартість проектних робіт: 26 421,00 гривень без ПДВ;

витрати на експертизу кошторисної частини проектної документації: 7 142,00 гривень без ПДВ;

кошти на здійснення авторського нагляду: 5 340,00 гривень без ПДВ;

кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва: 58 417,00 гривень без ПДВ.

Всього: 2 851 510,00 грн. без ПДВ.

3 421 812,00 грн. з ПДВ.