

Обґрунтування очікуваної вартості закупівлі

Найменування предмета закупівлі:

ДК 021:2015: 71250000-5 – Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги (послуга з розроблення Проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів, а саме лісового заказника загальнодержавного значення «Суразька дача», ботанічних пам'яток природи: «Сосна Лесі Українки», «Дуби Т. Г. Шевченка», «Суразький дуб», «плюсові дерева сосни звичайної», «плюсове дерево модрини європейської» та дендрологічний парк місцевого значення ім. Дубровінського В. Г.)

Орієнтовна площа 3868,32 га.

Очікувана вартість предмету закупівель визначена відповідно до Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 та у порядку передбаченому Положенням про проведення закупівель ДП «Ліси України», затвердженого Наказом від 02.11.2023р. № 1815.

З метою визначення очікуваної вартості послуг, що є предметом закупівлі, було надіслано запити до профільних суб'єктів господарювання та отримано три комерційні пропозиції щодо вартості надання послуг за 1 га. (додаються), а саме:

- 1) ФОП Пилипчук Р. Б.
- 2) ФОП Хрищук П.М.
- 3) ФОП Пентелюк В. В.

На підставі отриманих комерційних пропозицій та виходячи з необхідних обсягів надання послуг здійснено розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі (додається).

Відповідно до розрахунку, очікувана вартість предмета закупівлі, складає: **2478277,89 грн. без ПДВ:**

Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі згідно Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275

$$\text{Ц}_{\text{од}} = (\text{Ц}_1 + \dots + \text{Ц}_k) / K,$$

де:	$\text{Ц}_{\text{од}}$	-	очікувана ціна за одиницю;
	$\text{Ц}_1, \text{Ц}_k$	-	ціни, отримані з відкритих джерел інформації, приведені до єдиних умов;
	K	-	кількість цін, отриманих з відкритих джерел інформації

$$640,66 = (710 + 580 + 632) / 3$$

$$\text{Цо.д.} = 640,66 \text{ грн}$$

$$640,66 * 3868,32 = 2478277,89.$$

Інформація
про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі

ДК 021:2015: 71250000-5 Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги
(про надання послуги з розроблення Проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів

Вимоги до предмета закупівлі

1.1. Найменування послуги:

послуга з розроблення Проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів, а саме лісового заказника загальнодержавного значення «Суразька дача», ботанічних пам'яток природи: «Сосна Лесі України», «Дуби Т. Г. Шевченка», «Суразький дуб», «плюсові дерева сосни звичайної», «плюсове дерево модрина європейської» та дендрологічний парк місцевого значення ім. Дубровінського В. Г.

1.2. Обсяг послуги:

Орієнтовна площа 3868,32 га на території Кременецького району Тернопільської області.

- лісовий заказник загальнодержавного значення «Суразька дача» (3864 га);
- ботанічні пам'ятки природи місцевого значення «Сосна Лесі України» (0,05га), «Дуби Т.Г.Шевченка» (0,02га), «Суразький дуб» (0,02га);
- ботанічна пам'ятки природи місцевого значення – плюсові дерева сосни звичайної (2 дерева), загальною площею 0,02 га.;
- ботанічна пам'ятка природи місцевого значення – плюсове дерево модрина європейської площею 0,01 га.
- дендрологічний парк місцевого значення ім. Дубровінського В. Г. площею 4,2 га.

1.3. Підстава для розроблення проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення: лісовий заказник загальнодержавного значення «Суразька дача»:

- Постанова Кабінету Міністрів України від 12.10.1992 року № 584 «Про зміну деяких рішень Уряду України у зв'язку з прийняттям Закону України «Про природно-заповідний фонд України»;

- охоронні зобов'язання р.

1.4. Вихідні дані, що надаються Замовником:

- матеріали вибору місця розташування об'єктів;
- розміри об'єктів природно-заповідного фонду – **площа 3868,32 га**;
- охоронні зобов'язання;
- на обґрунтований запит виконавця Замовником можуть надаватись інші документи, що містять вихідні дані та необхідні для надання Послуг за умови наявності таких документів у Замовника.

1.5. Склад надання послуги:

Проект землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення: лісовий заказник загальнодержавного значення «Суразька дача», ботанічних пам'яток природи: «Сосна Лесі України», «Дуби Т. Г. Шевченка», «Суразький дуб», «плюсові дерева сосни звичайної», «плюсове дерево модрина європейської» та дендрологічний парк місцевого значення ім. Дубровінського В. Г..

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ

Пентелюк Вадим Васильович

ел. адреса: vadympenteliuk@gmail.com

Юридична адреса м. Чернівці, вул. Героїв Майдану 194 а, 429 к.

Тел. +380990726846

ДП «Ліси України»

На Ваше усне звернення про надання комерційної пропозиції, щодо виконання комплексу робіт по розробці проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів, що розташовані на території Кременецького району Тернопільської області наступних об'єктів природно-заповідного фонду:

ботанічні пам'ятки природи місцевого значення «Сосна Лесі Українки» (0,05га), «Дуби Т.Г.Шевченка» (0,02га), «Суразький дуб» (0,02га);

- лісовий заказник загальнодержавного значення «Суразька дача» (3864 га);

- ботанічна пам'ятки природи місцевого значення - плюсові дерева сосни звичайної (2 дерева), загальною площею 0,02 га.;

- ботанічна пам'ятка природи місцевого значення - плюсове дерево модрина європейської площею 0,01 га.;

- дендрологічний парк місцевого значення ім. Дубровінського В. Г. площею 4,2 га,

повідомляю Вас, що вартість робіт становитиме по 632 грн (шістсот тридцять два). га 1 гектар.

ФОП

В. В. Пентелюк





У К Р А Ї Н А
Фізична особа підприємець
Пилипчук Роман Борисович

Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника
№016036 від 28.02.2023 року.

60143, Чернівецька обл., Дністровський р-н, село Бурдюг, вулиця
Центральна, будинок 1, ел. адр: r.pylypchuk.88@gmail.com

№ 11/25 від 20 05 2025 р.

Державне спеціалізоване господарське
підприємство «Ліси України»

Комерційна пропозиція

щодо надання послуг на виготовлення проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісгосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів на території Кременецького району Тернопільської області наступних об'єктів природно-заповідного фонду, а саме: ботанічні пам'ятки природи місцевого значення «Сосна Лесі Українки» (0,05га), «Дуби Т.Г. Шевченка» (0,02га), «Суразький дуб» (0,02га); Лісовий заказник загальнодержавного значення «Суразька дача» (3864 га); Ботанічна пам'ятки природи місцевого значення - плюсові дерева сосни звичайної (2 дерева), загальною площею 0,02 га.; Ботанічна пам'ятка природи місцевого значення - плюсове дерево модрина європейської площею 0,01 га.; Дендрологічний парк місцевого значення ім. Дубровінського В. Г. площею 4,2 га.

Відомості про фізичну особу - підприємця	Фізична особа – підприємець Пилипчук Роман Борисович
	3239121897
	60143, Чернівецька обл., Дністровський р-н, село Бурдюг, вулиця Центральна, будинок 1
Вартість пропозиції та терміни надання послуг.	710 грн. 00 копійок (сімсот десять гривень гривень 00 копійок) без ПДВ з розрахунку за 1 га.
Відомості про контактну особу	Пилипчук Роман Борисович, Фізична особа – підприємець, 099 286 80 17, r.pylypchuk.88@gmail.com

ФОП



Роман ПИЛИПЧУК

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
ХРИЩУК ПЕТРО МИХАЙЛОВИЧ

58001, м. Чернівці
вул.Європейського Союзу,9/5
тел. 050-656-99-43
РНОКПП 2904615818

Вих.№ 11 від «09» червня 2025 р.

Філії «Подільський лісовий офіс»
ДП «ЛІСИ УКРАЇНИ»
м.Чернівці, вул.Руська,203-А

На Ваше усне звернення про надання комерційної пропозиції, щодо виконання робіт з розроблення Проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів, що розташовані на території Кременецького району Тернопільської області, лісовий державний заказник «Суразька дача», ботанічні пам'ятки природи місцевого значення «Сосна Лесі України», Дуби Т.Г.Шевченка», «Суразький дуб», ботанічні пам'ятки природи місцевого значення – плюсові дерева сосни звичайної (2 дерева), ботанічна пам'ятка природи місцевого значення – плюсове дерево модрина європейської, Дендрологічний парк місцевого значення ім.Дубровінського В.Г. повідомляємо, що вартість робіт одного гектара буде становити 580 гривень.

Фізична особа-підприємець:



Петро ХРИЩУК