

# **Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості**

## **Найменування предмета закупівлі:**

**Реконструкція лісової автомобільної дороги філія «Чигиринське лісове господарство» ДП «Ліси України» Яничанське лісництво кв. 5, 11, 12, 16, 17, 23, 24 (Корегування) (ДК 021:2015 код 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт)**

1. Очікувану вартість предмета закупівлі визначено відповідно до розробленої проектної документації «Реконструкція лісової автомобільної дороги філія «Чигиринське лісове господарство» ДП «Ліси України» Яничанське лісництво кв. 5, 11, 12, 16, 17, 23, 24 (Корегування)» (робочий проект) та позитивного експертного звіту від 24.06.2025 № 250602-02/В (у ЄДЕССБ № ЕХ01:2077-7939-2926-6918) щодо розгляду кошторисної частини проектної документації, за винятком витрат на здійснення технічного нагляду, технічної інвентаризації, проектних робіт, експертизи проектної документації, авторського нагляду, коштів на покриття ризику всіх учасників будівництва:

- всього по зведеному кошторисному розрахунку: 7 730 039,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення технічного нагляду (ч.ч. 5 глава 10): 106 370,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення технічної інвентаризації (ч.ч.6 глава 10): 20 000,00 грн без ПДВ;
- вартість проектних робіт (ч.ч. 7 Глава 12): 79 720,00 грн без ПДВ;
- вартість експертизи проектної документації (ч.ч. 8 Глава 12): 6 195,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення авторського нагляду (ч.ч.9 Глава 12): 17 800,00 грн без ПДВ;
- кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва : 146 429,00 грн без ПДВ.

Всього: 7 353 525,00 грн без ПДВ.

## **2. Технічна специфікація**

### **2.1. Загальні вимоги**

2.1.1. Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів для виконання робіт з будівництва та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів.

2.1.2 Сума Актів виконаних робіт не можуть перевищувати загальної вартості кошторисної частини (договірної ціни).

2.1.3. Під час виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі, Замовнику надаються копії документів, що підтверджують якість використаних матеріалів (сертифікат, декларація, паспорт, посвідчення, інше).

2.1.4. У складі тендерної документації учасникам для ознайомлення надається пояснювальна записка та конструкторська частина проектної документації у вигляді окремого файлу «Проект Чигирин.zip».

2.1.5. Строк виконання робіт: 3 місяці.

2.1.6. Клас наслідків СС1.

### **2.2. Вимоги щодо виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі**

2.2.1. Гарантійний термін на виконані роботи – відповідно до абзацу третього пункту 103 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 р. № 668.

2.2.2. Під час виконання робіт необхідно виконувати вимоги встановлені законодавством України та іншими нормативно-правовими актами, а також вимоги ДБН, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, охорони здоров'я та природоохоронного законодавства викладених в наступних документах:

ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги»;

ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»;

ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека у будівництві».

2.2.3. Відомість обсягів робіт та устаткування, що підлягають виконанню у рамках цієї

закупівлі, наведено у Таблиці 1.

2.3. Вимоги щодо формування договірної ціни

2.3.1. Договірна ціна (ціна Договору) динамічна.

2.3.2. Ціна тендерної пропозиції переможця торгів є договірною ціною з кошторисними розрахунками, яка формується підрядником та визначається відповідно до Кошторисних норм України.

2.3.3. Загальна вартість за договірною ціною має відповідати ціні пропозиції Переможця.

2.3.4. Договірна ціна означає ціну, за яку Переможець згоден виконати роботи, що є предметом закупівлі, відповідно до Технічного завдання.

2.3.5. Договірна ціна визначається Кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва», затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 (далі — Настанова № 281) з урахуванням Зміни № 1, затвердженої Наказом від 30.04.2022 № 67. З урахуванням Зміни № 2, затвердженої Наказом від 01.12.2022 № 244 та Зміни № 3, затвердженої Наказом від 22.09.2023 № 854.

Довідково: згідно з нормами пункту 5.31 Настанови № 281 за динамічної договірної ціни у ціні пропозиції учасника (договірній ціні) кошти на покриття ризиків не враховуються.

2.3.6. При розробленні Договірної ціни можуть бути врахувати витрати на відрядження та перевезення працівників.

2.3.7. Згідно з пунктом 5.33 Настанови у тендерній пропозиції учасника (договірній ціні) слід передбачити кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами. Порядок використання коштів на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами наводиться в проєкті договору.

Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, розраховуються виходячи зі строків будівництва, виду будівництва, структури робіт, вартості трудових та матеріально-технічних ресурсів, врахованих у ціні пропозиції учасника процедури закупівлі (договірній ціні), та на підставі прогнозних індексів цін виробників промислової продукції на наступні періоди, що встановлюються Кабінетом Міністрів України, а в разі відсутності, під час дії воєнного стану на підставі індексів цін виробників промислової продукції на наступні періоди згідно даних прогнозу основних макроекономічних показників економічного і соціального розвитку України центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі.

Довідково: Згідно Постанови Кабінету Міністрів України 28 червня 2024 р. N 780 Про схвалення основних прогнозних макропоказників економічного і соціального розвитку України на 2025 - 2027 роки, індекс цін виробників промислової продукції (грудень до грудня попереднього року) на 2025 рік складає 111,1%, на 2026 рік – 112,4%. на 2027 рік – 107,8%.

2.3.8. Відповідно до п. 5.3 Настанови, вартість людино-години, яка відповідає середньому нормативному розрядові робіт або за видами робіт, або по об'єкту будівництва в цілому, визначається виходячи з середньомісячної заробітної плати на одного працівника в режимі повної зайнятості, яку учасник процедури закупівлі (підрядник) планує отримувати на об'єкті замовлення, з урахуванням показника середньомісячної норми тривалості робочого часу, встановленого центральним органом виконавчої влади з формування та забезпечення реалізації державної політики у сфері праці, зайнятості населення, трудової міграції, трудових відносин, соціального захисту, соціального діалогу.

Довідково: відповідно до Закон України № 4356-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 16 квітня 2025 року передбачено продовження строку дії воєнного стану в Україні з 9 травня 2025 року строком на 90 діб, тобто до 07 серпня 2025 року. Перерахована норма тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня складає 171,75 люд.год/міс.

У разі продовження строку дії воєнного стану з 7 серпня 2025 року, слід приймати перераховану норму тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня. (При умові, що дата складання Договірної ціни та подача ціни пропозиції учасника з 7 серпня 2025 року).

Відповідно до п.5.17 Настанови №281, адміністративні витрати в складі ціни пропозиції

учасника процедури закупівлі (договірної ціни) обчислюються виходячи зі структури цих витрат, яка склалася в підрядній організації за попередній період з урахуванням положень Методичних рекомендацій з формування собівартості будівельно-монтажних робіт, затверджених наказом Мінрегіону від 31.12.2010 № 573, і переліку адміністративних витрат, наведених у додатку 26 цієї Настанови.

У складі ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) адміністративні витрати включаються за показниками, визначеними розрахунково-аналітичним методом на підставі аналізу цих витрат за попередній звітний період за даними бухгалтерського обліку з використанням самостійно обраної підприємством бази розподілу (зокрема у відсотках відпрямих витрат) або за показниками, наведеними у Додатку 27 цієї Настанови.

При обчисленні адміністративних витрат за показниками, наведеними у Додатку 27 цієї Настанови, пункт 5.18 не застосовується.

Таблиця 1

**Відомість обсягів робіт**

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<b><u>Земляні роботи</u></b>			
	<u>Розділ 1. Земляне полотно</u>			
1	Улаштування дорожніх корит із переміщенням ґрунту на відстань до 100 м при глибині корита до 500 мм	м2	4304	
2	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 1,25 [1,25-1,5] м3, група ґрунтів 2	м3	5763	
3	Перевезення ґрунту до 10 км	т	10085,25	
4	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за перший прохід по одному сліду при товщині шару 25 см	м3	621	
5	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за кожний наступний прохід по одному сліду при товщині шару 25 см (додатково 3 проходи)	м3	621	
6	Полив водою ущільнювального ґрунту в насипах	м3	310,5	
7	Планування укосів виїмок і насипів екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з відсіпкою ґрунту в кавальєр, група ґрунтів 1-2	м2	4185	
8	Планування узбіччя автогрейдером, група ґрунтів 2	м2	7258	
	<u>Розділ 2. Кювети</u>			
9	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 1,25 [1,25-1,5] м3, група ґрунтів 2	м3	1848	
10	Перевезення ґрунту до 10 км	т	3234	
11	Планування укосів виїмок і насипів екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з відсіпкою ґрунту в кавальєр, група ґрунтів 1-2	м2	6342	
	<b><u>Дорожні роботи</u></b>			
	<u>Розділ 1. ТИП 1</u>			

12	Улаштування покриття зі щебенево-піщаної суміші С-5 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	14212
13	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші С-5 автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1 (до 21 см) <u>Розділ 2. ТИП 2</u>	м2	14212
14	Улаштування одношарової основи зі щебеню фр. 40-70 мм за товщини 15 см	м2	397

1	2	3	4	5
15	Улаштування основи зі щебеню, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норм 27-13-1 - 27-13-3 (до 21 см)	м2	397	
16	Улаштування покриття зі щебенево-піщаної суміші С-2 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	397	
17	Улаштування покриття зі щебенево-піщаної суміші С-2 автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1 (до 6 см) <b><u>З"їзди</u></b> <u>Розділ 1. Земляне полотно</u>	м2	-397	
18	Улаштування дорожніх корит із переміщенням ґрунту на відстань до 100 м при глибині корита до 250 мм (на досипку узбіччя)	м2	72	
19	Навантаження ґрунту екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	т	106,75	
20	Перевезення ґрунту до 10 км	т	106,75	
21	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ходу масою 25 т за перший прохід по одному сліду при товщині шару 25 см	м3	10	
22	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ходу масою 25 т за кожний наступний прохід по одному сліду при товщині шару 25 см (додатково 3 проходи )	м3	10	
23	Полив водою ущільнювального ґрунту в насипах	м3	5	
24	Планування площ механізованим способом, група ґрунтів 2 <u>Розділ 2. Дорожній одяг. ТИП 1</u>	м2	58	
25	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші С-5 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	477	
26	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші С-5 автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1 (до 21 см) <b><u>Майданчики</u></b> <u>Розділ 1. Земляне полотно</u>	м2	477	
27	Улаштування дорожніх корит із переміщенням ґрунту на відстань до 100 м при глибині корита до 250 мм	м2	303	
28	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ходу масою 25 т за перший прохід по одному сліду при товщині шару 25 см	м3	281	
29	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ходу масою 25 т за кожний наступний прохід по одному сліду при товщині шару 25 см (додатково 3 проходи )	м3	281	

30	Полив водою ущільнювального ґрунту в насіпах	м3	140
31	Планування площ механізованим способом, група ґрунтів 3	м2	710
<u>Розділ 2. Дорожній одяг. ТИП 1</u>			
32	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші С-5 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	2025
33	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші С-5 автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1 (до 21 см)	м2	2025
<u>Дорожні знаки</u> <u>Розділ 1. Дорожні знаки</u>			
34	Установлення дорожніх знаків на дерев'яних брусах	шт	8

1	2	3	4	5
<u>Розділ 2. Огородження</u>				
35	Установлення напрямних стовпчиків дерев'яних	стовп.	90	
36	Антисептування бітумом дерев'яних стійок	м2	25,11	
37	Просте фарбування колером олійним дерев'яних стійок	м2	41,85	

*\*Будь-яке посилання, в тендерній документації, на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва мається на увазі «або еквівалент».*

*\*\* Будь-яке посилання у цьому Додатку на стандартні характеристики, технічні регламенти та умови, вимоги, умовні позначення та термінологію, пов'язані з товарами, роботами чи послугами, що закупаються, передбачені існуючими міжнародними, європейськими стандартами, іншими спільними технічними європейськими нормами, іншими технічними еталонними системами, визнаними європейськими органами зі стандартизації або національними стандартами, нормами та правилами мається на увазі «або еквівалент».*

*Еквівалентним обладнанням (виробами, матеріалами) для цієї тендерної документації на проведення закупівлі є обладнання (вироби, матеріали), яке має такі самі (еквівалентні) або кращі технічні, експлуатаційні та якісні характеристики у порівнянні з передбаченими в тендерній документації.*