

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі,
його очікуваної вартості (Постанова КМУ від 11.10.2016 № 710)**

Предмет закупівлі: **Будівництво лісової автомобільної дороги філія «Корсунь - Шевченківське лісове господарство» ДП «Ліси України» Шевченківське лісництво квартал 59, 58, 56, 55, 71, 80 довжина полотна 3,65 км (Корегування) (ДК 021:2015 код 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт)**

Ідентифікатор закупівлі: [UA-2025-09-04-011155-a](#)

I. ОБґРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК

1. Загальні вимоги

- 1.1. Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів для виконання робіт з будівництва та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів.
- 1.2. Сума Актів виконаних робіт не можуть перевищувати загальної вартості кошторисної частини (договірної ціни).
- 1.3. Під час виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі, Замовнику надаються копії документів, що підтверджують якість використаних матеріалів (сертифікат, декларація, паспорт, посвідчення, інше).
- 1.4. У складі тендерної документації учасникам для ознайомлення надається пояснювальна записка та конструкторська частина проектної документації у вигляді **окремого файлу «Корсунь - Шевченківське проект»**.
- 1.5. Строк виконання робіт: **4 місяці**.
- 1.6. Клас наслідків СС1.

2. Вимоги щодо виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі

- 2.1. Гарантійний термін на виконані роботи – відповідно до абзацу третього пункту 103 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 р. № 668.
- 2.2. Під час виконання робіт необхідно виконувати вимоги встановлені законодавством України та іншими нормативно-правовими актами, а також вимоги ДБН, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, охорони здоров'я та природоохоронного законодавства викладених в наступних документах:
ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги»;
ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»;
ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека у будівництві».
- 2.3. Відомість обсягів робіт та устаткування, що підлягають виконанню у рамках цієї закупівлі, наведено у **Таблиці 1**.

3. Вимоги щодо формування договірної ціни

- 3.1. Договірна ціна (ціна Договору) динамічна.
- 3.2. Ціна тендерної пропозиції переможця торгів є договірною ціною з кошторисними розрахунками, яка формується підрядником та визначається відповідно до Кошторисних норм України.
- 3.3. Загальна вартість за договірною ціною має відповідати ціні пропозиції Переможця.
- 3.4. Договірна ціна означає ціну, за яку Переможець згоден виконати роботи, що є предметом закупівлі, відповідно до Технічного завдання.
- 3.5. Договірна ціна визначається Кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва», затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 (далі — Настанова № 281) з урахуванням Зміни № 1, затвердженої Наказом від 30.04.2022 № 67. З урахуванням Зміни № 2, затвердженої Наказом від 01.12.2022 № 244 та Зміни № 3, затвердженої Наказом від 22.09.2023 № 854.
Довідково: згідно з нормами пункту 5.31 Настанови № 281 за динамічної договірної ціни у ціні пропозиції учасника (договірній ціні) кошти на покриття ризиків не враховуються.
- 3.6. При розробленні Договірної ціни можуть бути врахувати витрати на відрядження та перевезення працівників.

3.7. Згідно з пунктом 5.33 Настанови у тендерній пропозиції учасника (договірній ціні) слід передбачити кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами. Порядок використання коштів на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами наводиться в проекті договору.

Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, розраховуються виходячи зі строків будівництва, виду будівництва, структури робіт, вартості трудових та матеріально-технічних ресурсів, врахованих у ціні пропозиції учасника процедури закупівлі (договірній ціні), та на підставі прогнозних індексів цін виробників промислової продукції на наступні періоди, що встановлюються Кабінетом Міністрів України, а в разі відсутності, під час дії воєнного стану на підставі індексів цін виробників промислової продукції на наступні періоди згідно даних прогнозу основних макроекономічних показників економічного і соціального розвитку України центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі.

Довідково: Згідно Постанови Кабінету Міністрів України 28 червня 2024 р. N 780 Про схвалення основних прогнозних макропоказників економічного і соціального розвитку України на 2025 - 2027 роки, індекс цін виробників промислової продукції (грудень до грудня попереднього року) на 2025 рік складає 111,1%, на 2026 рік – 112,4%. на 2027 рік – 107,8%.

3.8. Відповідно до п. 5.3 Настанови, вартість людино-години, яка відповідає середньому нормативному розрядові робіт або за видами робіт, або по об'єкту будівництва в цілому, визначається виходячи з середньомісячної заробітної плати на одного працівника в режимі повної зайнятості, яку учасник процедури закупівлі (підрядник) планує отримувати на об'єкті замовлення, з урахуванням показника середньомісячної норми тривалості робочого часу, встановленого центральним органом виконавчої влади з формування та забезпечення реалізації державної політики у сфері праці, зайнятості населення, трудової міграції, трудових відносин, соціального захисту, соціального діалогу.

Довідково: відповідно до Закон України № 4524-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 15 липня 2025 року передбачено продовження строку дії воєнного стану в Україні з 7 серпня 2025 року строком на 90 діб, тобто до 5 листопада 2025 року. Перерахована норма тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня складає 173,17 люд.год/міс.

У разі продовження строку дії воєнного стану з 5 листопада 2025 року, слід приймати перераховану норму тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня. (При умові, що дата складання Договірної ціни та подача ціни пропозиції учасника з 5 листопада 2025 року).

Відповідно до п.5.17 Настанови №281, адміністративні витрати в складі ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) обчислюються виходячи зі структури цих витрат, яка склалася в підрядній організації за попередній період з урахуванням положень Методичних рекомендацій з формування собівартості будівельно-монтажних робіт, затверджених наказом Мінрегіону від 31.12.2010 № 573, і переліку адміністративних витрат, наведених у додатку 26 цієї Настанови.

У складі ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) адміністративні витрати включаються за показниками, визначеними розрахунково-аналітичним методом на підставі аналізу цих витрат за попередній звітний період за даними бухгалтерського обліку з використанням самостійно обраної підприємством бази розподілу (зокрема у відсотках від прямих витрат) або за показниками, наведеними у Додатку 27 цієї Настанови.

При обчисленні адміністративних витрат за показниками, наведеними у Додатку 27 цієї Настанови, пункт 5.18 не застосовується.

Таблиця 1

Відомість обсягів робіт

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Підготовчі роботи</u>			
1	Розбирання дорожніх покриттів та основ асфальтобетонних	м3	8,4	
2	Перевезення ґрунту до 15 км	т	11,34	
	<u>Земляні роботи</u>			
3	Розроблення ґрунту бульдозерами потужністю 96 кВт [130 к.с.] з переміщенням ґрунту до 10 м, група ґрунтів 2 (на досипку узбіччя та земляного полотна)	м3	8299	
4	Додавати на кожні наступні 10 м переміщення ґрунту [понад 10 м] бульдозерами потужністю 96 кВт [130 к.с.], група ґрунтів 2 (до 100 м)	м3	8299	
5	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 0,65 [0,5-1] м3, група ґрунтів 2	м3	91	
6	Перевезення ґрунту до 5 км	т	159,25	
7	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за перший прохід по одному сліду при товщині шару 25 см	м3	7685	
8	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за кожний наступний прохід по одному сліду при товщині шару 25 см (додатково 3 проходи)	м3	7685	
9	Розроблення ґрунту бульдозерами потужністю 96 кВт [130 к.с.] з переміщенням ґрунту до 10 м, група ґрунтів 2 (на досипку присипного узбіччя)	м3	2393	
10	Додавати на кожні наступні 10 м переміщення ґрунту [понад 10 м] бульдозерами потужністю 96 кВт [130 к.с.], група ґрунтів 2 (до 100 м)	м3	2393	
11	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за перший прохід по одному сліду при товщині шару 25 см	м3	2215	
12	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за кожний наступний прохід по одному сліду при товщині шару 25 см (додатково 3 проходи)	м3	2215	
13	Планування узбіччя механізованим способом, група ґрунтів 2	м2	6671	
14	Планування укосів і кюветів механізованим способом, група ґрунтів 2	м2	17295	
15	Укріплення узбіч щебенево-піщаною сумішшю, за товщини шару 10 см	м2	3336	
16	Укріплення узбіч щебенево-піщаною сумішшю, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-21-1 (до 6 см)	м2	-3336	
	<u>Влаштування пластикових труб О 0,5м, L=8,0м, на ПК12+26, ПК15+54, ПК18+25, ПК35+50</u>			
	<u>Розділ 1. Влаштування труби</u>			
17	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами "драглайн" або "зворотна лопата" з ковшом місткістю 0,25 м3, група	м3	12,2	

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
18	грунтів 2			
19	Планування площ ручним способом, група ґрунтів 2	м2	44,8	
20	Улаштування основи піщаної товщ. 0,3м під трубу	м3	8,8	
21	Укладання трубопроводів з двошарових гофрованих труб SN8 довжиною 32 м і діаметром 500 мм	м	32	
22	Улаштування щебеневі основи під порталні стінки	м3	0,23	
23	Будівництво оголовків одноочкових круглих труб отвором 0,5 м	м3	5,04	
24	Засипання траншей та котлованів бульдозерами потужністю 79 кВт при переміщенні ґрунту до 5 м, група ґрунту 2	м3	4,4	
25	Улаштування щебеневі основи фр.20-40мм під лоток	м3	4,2	
26	Улаштування бетонного лотка В20	м3	2,8	
27	Укріплення укосів земляних споруд посівом багаторічних трав з підсипкою рослинної землі вручну	м2	19,2	
28	Улаштування кам'яного накиду або призми на укосах	м3	3,2	
<u>Дорожні роботи</u>				
<u>Розділ 1. ТИП 1</u>				
29	Улаштування основи зі щебеневі-піщаної суміші С-5 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	13880	
30	Улаштування основи зі щебеневі-піщаної суміші С-5 автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1 (до 21 см)	м2	13880	
31	Улаштування покриття зі щебеневі-піщаної суміші С-2 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	13880	
32	Улаштування покриття зі щебеневі-піщаної суміші С-2 автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1 (6см)	м2	-13880	
<u>Примикання</u>				
<u>Розділ 1. Земляне полотно</u>				
33	Планування площ механізованим способом, група ґрунтів 2	м2	1183	
34	Улаштування дорожніх корит із переміщенням ґрунту на відстань до 100 м при глибині корита до 250 мм (на досипку узбіччя)	м2	973	
35	Ущільнення присипного узбіччя причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за перший прохід по одному сліду при товщині шару 25 см	м3	61	
36	Ущільнення присипного узбіччя причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за кожний наступний прохід по одному сліду при товщині шару 25 см (додатково 3 проходи)	м3	61	
37	Планування узбіччя механізованим способом, група ґрунтів 2	м2	210	
<u>Розділ 2. Дорожній одяг. ТИП 1</u>				
38	Улаштування основи зі щебеневі-піщаної суміші С-5 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	973	
39	Улаштування основи зі щебеневі-піщаної суміші С-5 автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1 (до 21 см)	м2	973	
40	Улаштування покриття зі щебеневі-піщаної суміші С-2	м2	973	

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
40	автогрейдером, за товщини шару 15 см Улаштування покриття зі щебенево-піщаної суміші С-2 автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1 (6см) Майданчики <u>Розділ 1. Земляне полотно</u>	м2	-973	
41	Улаштування дорожніх корит із переміщенням ґрунту на відстань до 100 м при глибині корита до 250 мм	м2	1645	
42	Ущільнення присипного узбіччя причіпними котками на пневмоколісному ходу масою 25 т за перший прохід по одному сліду при товщині шару 25 см	м3	149	
43	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ходу масою 25 т за кожний наступний прохід по одному сліду при товщині шару 25 см (додатково 3 проходи)	м3	149	
44	Планування присипного узбіччя механізованим способом, група ґрунтів 2 <u>Розділ 2. Дорожній одяг. ТИП 1</u>	м2	550	
45	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші С-5 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	1645	
46	Улаштування основи зі щебенево-піщаної суміші С-5 автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1 (до 21 см)	м2	1645	
47	Улаштування покриття зі щебенево-піщаної суміші С-2 автогрейдером, за товщини шару 15 см	м2	1645	
48	Улаштування покриття зі щебенево-піщаної суміші С-2 автогрейдером, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-15-1 (6см) Дорожні знаки <u>Розділ 1. Дорожні знаки</u>	м2	-1645	
49	Установлення дорожніх знаків на дерев'яних брусах	шт	11	
50	Установлення напрямних стовпчиків дерев'яних	стовп.	96	
51	Антисептування бітумом дерев'яних стійок	м2	26,78	
52	Просте фарбування колером олійним дерев'яних стійок	м2	44,64	

II. ОБҐРУНТУВАННЯ ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ЗАКУПІВЛІ

Очікувану вартість предмета закупівлі визначено відповідно до розробленої проектною документації «Будівництво лісової автомобільної дороги філія «Корсунь - Шевченківське лісове господарство» ДП «Ліси України» Шевченківське лісництво квартал 59, 58, 56, 55, 71, 80 довжина полотна 3,65 км (Корегування)» (робочий проект) та позитивного експертного звіту від 03.06.2025 №250519-06/В (у ЄДЕССБ № ЕХ01:6868-3716-7843-1000) щодо розгляду кошторисної частини проектною документації, за винятком витрат на здійснення технічного нагляду, технічної інвентаризації, лабораторні випробування, проектних робіт, експертизи проектною документації, авторського нагляду, коштів на покриття ризику всіх учасників будівництва:

- всього по зведеному кошторисному розрахунку: 6 706 827,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення технічного нагляду (ч.ч. 7 глава 10): 90 511,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення технічної інвентаризації (ч.ч.8 глава 10): 20 000,00 грн без ПДВ;
- кошти на лабораторні випробування (ч.ч.9 глава 10): 20 000,00 грн без ПДВ

- вартість проектних робіт (ч.ч. 10 Глава 12): 76 620,00 грн без ПДВ;
- вартість експертизи проектної документації (ч.ч. 11 Глава 12): 6 195,00 грн без ПДВ;
- кошти на здійснення авторського нагляду (ч.ч.12 Глава 12): 16 020,00 грн без ПДВ;
- кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва : 125 268,00 грн без ПДВ.

Всього: 6 352 213,00 грн без ПДВ.

7 622 655,60 грн з ПДВ.