

**ОБҐРУНТУВАННЯ**  
**здійснення закупівлі шляхом укладання договору про закупівлю без застосування**  
**відкритих торгів та/або електронного**  
**каталогу для закупівлі товару**

**Влаштування рекреаційного пункту в Мирогощанському лісництві квартал 14 виділ 8,5,6(1) Дубенського надлісництва Філії «Поліський лісовий офіс» ДП «Ліси України»**

**1. Підстави для укладання договору без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару:** Закупівля проводиться згідно постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (далі - Особливості) відповідно до підпункту 6 пункту 13: придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли відмінено відкриті торги через неподання жодної тендерної пропозиції для участі у відкритих торгах у строк, установлений замовником згідно з цими особливостями, у тому числі за лотом. При цьому предмет закупівлі, його технічні, кількісні та якісні характеристики, проект договору про закупівлю, а також вимоги до суб'єкта, з яким укладається договір про закупівлю, не повинні відрізнятися від вимог, що були визначені замовником у тендерній документації (крім вимог, визначених пунктом 47 цих особливостей), та сума договору про закупівлю не може перевищувати очікувану вартість предмета закупівлі, зазначену замовником в оголошенні про проведення відкритих торгів, які відмінено через відсутність достатньої кількості учасників процедури закупівлі (учасника процедури закупівлі), з урахуванням прийнятного відсотка перевищення ціни тендерної пропозиції учасника процедури закупівлі над очікуваною вартістю предмета закупівлі, якщо такий прийнятний відсоток був зазначений у тендерній документації

**2. Особливості здійснення закупівлі:** Уповноваженою особою 24.08.2025 оголошено закупівлю за предметом закупівлі - **Влаштування рекреаційного пункту в Мирогощанському лісництві квартал 14 виділ 8,5,6(1) Дубенського надлісництва Філії «Поліський лісовий офіс» ДП «Ліси України»**. Проте, у зв'язку з відсутністю пропозицій закупівля не відбулась. Підтвердженням є «Звіт про результати проведення процедури UA-2025-08-24-000403-а від 08 вересня 2025». Відповідно виникли обставини, визначені пп. 6 п. 13 Особливостей.

Ураховуючи вищенаведене, є підстави для проведення закупівлі без використання електронної системи.

Для укладання договору, отримано три комерційні пропозиції профільними суб'єктами господарської діяльності з наступними комерційними пропозиціями:

- ФОП Блиндюк Олексій Борисович на 1 591 318,00 грн без ПДВ;
- ФОП Новак Юрій Вікторович на 1 633 485,00 грн. без ПДВ;
- ТОВ «ХАРДФОРМ ГРУП» на 1 492 086,00 грн. без ПДВ.

Відповідно, найвигіднішою ціновою пропозицією виявилась пропозиція - ТОВ «ХАРДФОРМ ГРУП» на 1 492 086,00 грн. без ПДВ.

Ураховуючи, що сума договору про закупівлю не може перевищувати очікувану вартість предмета закупівлі, Замовником в Річному плані закупівель UA-P-2025-08-21-015516-а зазначалась сума 1 790 503,20 грн. З метою забезпечення рівних умов участі в закупівлі та оцінки тендерних пропозицій Учасника, незалежно від його системи оподаткування, Замовником оголошено процедуру відкритих торгів з особливостями UA-2025-08-24-000403-а на суму 1 492 086,00 грн. без ПДВ.

В тендерній документації в розділі V «Оцінка тендерної пропозиції» зазначалось: «Єдиним критерієм оцінки тендерних пропозицій є ціна без ПДВ. Питома вага критерію – 100%.

З метою забезпечення рівних умов участі в закупівлі та оцінки тендерних пропозицій, учасник незалежно від його системи оподаткування, в електронній системі закупівель зазначає ціну тендерної пропозиції без ПДВ.

У разі якщо переможець процедури закупівлі є платником ПДВ, при укладенні договору про закупівлю ПДВ буде нараховуватися відповідно до чинного законодавства України, на суму пропозиції переможця процедури закупівлі та зазначатись в договорі.

При укладанні договору про закупівлю з учасником, який не зареєстрований як платник податку на додану вартість в Україні, або не є податковим резидентом України, сума договору зазначається без ПДВ».

Оскільки, ТОВ «ХАРДФОРМ ГРУП» не є платником ПДВ то й договір укладається на суму без ПДВ.

**3.** Замовником прийнято рішення про закупівлю робіт з Влаштування рекреаційного пункту в Мирогощанському лісництві квартал 14 виділ 8,5,6(1) Дубенського надлісництва Філії “Поліський лісовий офіс” ДП “Ліси України” за кодом ДК 021:2015: 45000000-7 — «Будівельні роботи та поточний ремонт» шляхом укладання договору з ТОВ «ХАРДФОРМ ГРУП» на підставі пп. 6 п. 13 Особливостей на суму 1 492 086,00 грн

**Додатки:**

- Пропозиція ФОП Блиндюк Олексій Борисович на 1 591 318,00 грн без ПДВ;
- Пропозиція ФОП Новак Юрій Вікторович на 1 633 485,00 грн. без ПДВ;
- Пропозиція ТОВ «ХАРДФОРМ ГРУП» на 1 492 086,00 грн. без ПДВ.
- Звіт про результати проведення процедури UA-2025-08-24-000403-а від 08 вересня 2025».

**ФОП Блиндюк Олексій Борисович**  
11714, Житомирська обл., Звягельський р-н, с. Дубрівка, вул. Садова, буд. 3  
ПІН: 3551809298

№ 15/10/25/35 від 15.10.2025р.

**Комерційна пропозиція**

Фізична особа - підприємець **Блиндюк Олексій Борисович** висловлює готовність до співпраці та подає комерційну пропозицію щодо виконання робіт за предметом закупівлі:

\* **Влаштування рекреаційного пункту в Мирогощанському лісництві квартал 14 виділ 8,5,6(1) Дубенського надлісництва Філії "Поліський лісовий офіс" ДП "Ліси України" - 1 591 318,00 грн (Один мільйон п'ятсот дев'яносто одна тисяча триста вісімнадцять гривень 00 копійок), без ПДВ\***

Зобов'язуюсь забезпечити:

- виконання робіт у встановлені строки;
- дотримання чинних будівельних норм і стандартів;
- застосування сертифікованих матеріалів та якісних технологій;
- належну організацію виробничих процесів та контроль якості.

**Умови оплати:**

Розрахунки здійснюються Замовником відповідно до підписаних актів виконаних робіт. Передбачена можливість авансового платежу до 30% вартості робіт для придбання матеріалів.

ФОП Блиндюк Олексій Борисович підтверджує наявність необхідної матеріально-технічної бази, кваліфікованих фахівців та досвіду виконання аналогічних договорів.



№3558/34.1/-2025 від 17.10.2025

## **Фізична особа – підприємець Новак Юрій Вікторович**

Україна, м. Фівне, вул. Соборна, 263, кф. 115

тел. 0971776253, ЄДРПОУ 3181719033

---

Реєстраційний № 14/10  
від «14» жовтня 2025р.

### **Комерційна пропозиція**

У відповідь на Ваш запит щодо надання інформації для укладення договору про закупівлю робіт, ФОП Новак Юрій Вікторович надає свою пропозицію:

- **(ДК 021-2015: 45000000-7 — Будівельні роботи та поточний ремонт. (Влаштування рекреаційного пункту в Мирогощанському лісництві квартал 14 виділ 8,5,6(1) Дубенського надлісництва Філії “Поліський лісовий офіс” ДП “Ліси України”), – 1 633 485,00 грн (Один мільйон шістсот тридцять три тисячі чотириста вісімдесят п’ять гривень 00 копійок).**

Роботи будуть виконані, визначені замовником строки, з дотриманням вимог чинних будівельних норм і стандартів, проектної та кошторисної документації. Для виконання робіт буде використано якісні матеріали, конструкції та вироби, що відповідають вимогам тендерної документації.

ФОП Новак Юрій Вікторович підтверджує готовність надати всі документи, що підтверджують кваліфікацію, досвід виконання аналогічних робіт та відповідність вимогам Замовника.





## ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАРДФОРМ ГРУП"

Код ЄДРПОУ 45914989 Адреса: 33023, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Транспортна, будинок 14, каб. 3, тел. +380 63 5001 501, р/р UA46305299000026004030710701 в АТ КБ "ПриватБанк", МФО 305299

**вих. № 1-М**  
**від 13.10.2025р.**

### Комерційна пропозиція

Товариство з обмеженою відповідальністю "ХАРДФОРМ ГРУП" розглянуло звернення щодо надання інформації на закупівлю робіт по об'єкту Влаштування рекреаційного пункту в Мирогощанському лісництві квартал 14 виділ 8,5,6(1) Дубенського надлісництва Філії "Поліський лісовий офіс" ДП "Ліси України

За результатами опрацювання надаємо наступну інформацію:

Вартість виконання робіт складає:

1 492 086,00 грн Один мільйон чотириста дев'яносто дві тисячі вісімдесят шість гривень 00 копійок.  
Без ПДВ\*

ТОВ «Хардформ Груп» підтверджує готовність виконати роботи із застосуванням якісних матеріалів, у відповідності до технічних вимог Замовника та діючих будівельних норм України. Усі роботи будуть проведені з дотриманням правил охорони праці та вимог чинного законодавства.

Директор ТОВ «ХАРДФОРМ ГРУП»



МИКОЛА Петрук

№3559/34.1/-2025 від 17.10.2025

**ЗВІТ**

про результати проведення процедури закупівлі

UA-2025-08-24-000403-a

Дата формування звіту: 08 вересня 2025

<b>Найменування замовника:</b>	ФІЛІЯ "ПОЛІСЬКИЙ ЛІСОВИЙ ОФІС" ДЕРЖАВНОГО СПЕЦІАЛІЗОВАНОГО ГОСПОДАРСЬКОГО ПІДПРИЄМСТВА "ЛІСИ УКРАЇНИ"
<b>Категорія замовника:</b>	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	45601597
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	43010, Україна, Волинська область, Луцьк, проспект Волі, 30
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Роботи
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	Влаштування рекреаційного пункту в Мирогощанському лісництві квартал 14 виділ 8,5,6(1) Дубенського надлісництва Філії "Поліський лісовий офіс" ДП "Ліси України"

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Влаштування рекреаційного пункту в Мирогощанському лісництві квартал 14 виділ 8,5,6(1) Дубенського надлісництва Філії "Поліський лісовий офіс" ДП "Ліси України"	ДК 021:2015: 45000000-7 — Будівельні роботи та поточний ремонт	1 робота	Україна, Рівненська область, Дубенський район, Мирогощанське лісництво квартал 14 виділ 8,5,6(1) Дубенського надлісництва Філії "Поліський лісовий офіс" ДП "Ліси України"	до 31 жовтня 2025

**Вид закупівлі:** Процедура**Умови оплати:**

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт	Замовник оплачує 100% за фактично виконані роботи на підставі рахунку, виставленого Підрядником, протягом 15 робочих днів з дати підписання Акту приймання-передачі в експлуатацію рекреаційного пункту (Додаток 5 до Договору), а у разі сплати можливого авансу оплата здійснюється з його урахуванням. У разі письмового звернення Підрядника до Замовника з метою отримання авансу на придбання матеріалів, конструкцій, виробів для виконання робіт по Об'єкту у розмірі, що не перевищує 30 % від загальної вартості робіт перед початком робіт, Замовник може надати Підряднику такий аванс згідно рахунку виставленого Підрядником	Післяоплата	15	Робочі	100

Дата оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі: 24 серпня 2025 22:07

Кількість учасників закупівлі: 0

Найменування учасників процедури закупівлі (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи)	Ціна пропозицій учасника до початку аукціону (ціна пропозиції на переговорах у разі застосування переговорної процедури закупівлі)	Ціна пропозицій учасника після закінчення аукціону	Інформація про наявність і відповідність установленим законодавством вимогам документів, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям згідно зі статтею 16 Закону України "Про публічні закупівлі", та наявність/відсутність обставин, установлених статтею 17 цього Закону

Дата оприлюднення повідомлення про намір укласти договір:

Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю, у разі якщо в результаті проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі не було укладено договір про закупівлю: відсутність пропозицій

Дата укладення договору про закупівлю: Відсутні

<b>Сума, визначена в договорі про закупівлю:</b>	Відсутні
<b>Найменування учасника, з яким укладено договір про закупівлю:</b>	Відсутні
<b>Місцезнаходження учасника, з яким укладено договір про закупівлю:</b>	Відсутні
<b>Інформація про субпідрядника (у разі залучення до виконання робіт або надання послуг):</b>	Відсутня
<b>Ідентифікатор договору:</b>	Відсутній
<b>Застосовані критерії оцінки:</b>	Ціна - 100%