

ОБҐРУНТУВАННЯ ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ

Замовник: Філія «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України»

ЄДРПОУ: 45397074

Предмет Закупівлі: Послуги з прибирання в філії «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України»

- Лот 1: Послуги з прибирання та утримання будівлі (приміщення) філії «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України»;

- Лот 2: Послуги з прибирання та утримання прибудинкової території філії «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України».

Класифікатор та його відповідний код: ДК 021:2015 90910000-9 — Послуги з прибирання

Кількість послуг: Лот 1 – 10 послуг (10 місяців);

Лот 2 – 10 послуг (10 місяців);

Очікувана вартість предмета закупівлі: 322 000,00 грн. без ПДВ; (Лот 1 - 194 000,00 грн. без ПДВ; Лот 2 - 128 000,00 грн. без ПДВ).

Строк поставки, виконання робіт, надання послуг: до 31.12.2026 р.

Ідентифікатор закупівлі: UA-2026-02-24-006951-a

З метою прозорого, ефективного та раціонального використання коштів та на виконання вимог п. 4⁻¹ постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 р. № 710 «Про ефективне використання державних коштів» підготовлено та опубліковано обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, очікуваної вартості предмета закупівлі.

У зв'язку з виробничою необхідністю, з метою забезпечення належного санітарно – гігієнічного стану приміщень, експлуатаційного стану будівлі та прилеглої території для створення безпечних умов праці, естетичного середовища для працівників, а також дотримання вимог законодавства, зокрема ст. 153 КЗпП та ст.13 Закону України «Про охорону праці» та санітарних регламентів, що обов'язковим для функціонування установи виникла потреба, щодо здійснення закупівлі послуг з прибирання приміщень та прибудинкової території філії «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України».

Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на основі не менше трьох отриманих цінових пропозицій від потенційних постачальників щодо товарів/послуг, які повністю відповідають кількісним, технічним та якісним характеристикам предмета закупівлі, визначена згідно п.п.1 п.6.1.1. Положення про організацію публічних закупівель відокремленими підрозділами (філіями) державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» затвердженого Наказом ДП «Ліси України» від 31.12.2025 року № 1950, та взятий до уваги лист про встановлені граничні показники вартості послуг з прибирання приміщень та прилеглої території ДП «Ліси України» від 11.12.2025 № 10025/6.4.-ВЛ від 11.12.2025, відповідно до якого ціна прибирання службових та виробничих приміщень, адмінбудівель за 1 м² складає – 32,50 грн.; прибирання, догляд за прибудинковою територією за 1 м² – 4,33 грн.

Для розрахунку очікуваної вартості закупівлі було отримано цінові пропозиції.

Цінова пропозиція № 1: від ФОП Зубейко Руслан Дмитрович складає:

ЛОТ № 1

Найменування послуги	Одиниця виміру	Вартість, грн. без ПДВ
Послуги з прибирання приміщення	Послуга	21 600,00

ЛОТ № 2

Найменування послуги	Одиниця виміру	Вартість, грн. без ПДВ
Послуги з догляду за прибудинковою територією	Послуга	14 000,00

Цінова пропозиція № 2: від ФОП Берлог Анатолій Михайлович складає:

ЛОТ № 1

Найменування послуги	Одиниця виміру	Вартість, грн. без ПДВ
Послуги з прибирання приміщення	Послуга	19 400,00

ЛОТ № 2

Найменування послуги	Одиниця виміру	Вартість, грн. без ПДВ
Послуги з догляду за прибудинковою територією	Послуга	12 800,00

Цінова пропозиція № 3: від ФОП Білоцерківська Ольга Сергіївна складає:

ЛОТ № 1

Найменування послуги	Одиниця виміру	Вартість, грн. без ПДВ
Послуги з прибирання приміщення	Послуга	19 450,00

ЛОТ № 2

Найменування послуги	Одиниця виміру	Вартість, грн. без ПДВ
Послуги з догляду за прибудинковою територією	Послуга	13 000,00

Найнижча цінова пропозиція на послуги по ЛОТУ № 1 та ЛОТУ №2 надана ФОП Берлог Анатолій Михайлович.

Розрахунок:

№	Найменування товару	Одиниця виміру	Кількість	Вартість	Сума, грн., без ПДВ
1	ЛОТ № 1 (Послуги з прибирання та утримання будівлі (приміщення) філії «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України»)	послуга	10	19 400,00	194 000,00
Всього, без ПДВ, грн:					194 000,00

№	Найменування товару	Одиниця виміру	Кількість	Вартість	Сума, грн., без ПДВ
1	ЛОТ № 2 (Послуги з прибирання та утримання прибудинкової території філії «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України»)	послуга	1	12 800,00	128 800,00
Всього, без ПДВ, грн:					128 800,00

**Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики
предмета закупівлі
ЛОТ № 1**

до предмету закупівлі: Послуги з прибирання приміщень, код згідно Єдиного закупівельного словника ДК 021:2015 - 90910000-9 Послуги з прибирання.

1. Характеристика приміщень:

Приміщення адмінбудівлі філії «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України» розташоване за адресою: 07342, Київська обл., Вишгородський р-н, село Пірнове, вул. Київська, будинок 1-В.

Загальна площа приміщень для прибирання 3-х поверхової будівлі: **641,8 кв. м**, в т. ч.:

1. Кабінети, кімнати відпочинку та приймальня – 325,6 кв. м; 2. Коридори – 65,8 кв. м; 3. Санітарно-технічні приміщення (санвузол, убиральня, кухня) – 32,5 кв. м; 4. Господарські зони (тамбур, кладова, підсобне приміщення) – 37,8 кв.м; 5. Зал – 110,8 6. Хол – 69,3 кв.м;	
1-й поверх Тамбур – 2 шт.- 12,3 кв.м. Коридор- 3 шт. – 62,5 кв.м. Кабінет – 7 шт.- 138,7 кв.м Умивальник – 6,3 кв.м. Убиральня – 2 шт. - 2,6 кв.м. Кладова – 2 шт. – 12,3 кв.м Всього 234,7 кв.м	2- поверх приміщення Хол – 44,7 кв.м. Коридор – 3,3 кв.м. Кабінет – 5 шт. -127,1 кв.м. Тамбур – 0,7 кв.м. Кладова – 0,6 кв.м. Підсобне приміщення – 11,9 кв.м. Приймальня – 19,4 кв.м. Кухня – 15,5 кв.м. Санвузол – 6,1 кв.м. Всього 229,3 кв.м
Мансарда Хол – 24,6 кв.м. Кімната відпочинку – 2 шт. – 40,4 кв.м. Зал – 110,8 кв.м. Убиральня – 2,0 кв.м. Всього 177,8 кв.м	Загальна площа прибирання 641,8 кв.м Покриття підлоги: паркет, плитка. Сходи центральні, запасні: Сходи приміщення 1-3 й поверх -16,2 кв.м.

2. Терміни надання послуг з прибирання приміщень:

Період надання послуг: з дати укладення договору до 31 грудня 2026 року;
Щоденно (крім вихідних та святкових) до 08:00 або після 17:00;

3. Основні технічні вимоги щодо якості та періодичності надання Послуг:

Об'єкт прибирання	Перелік послуг	Періодичність
1. Кабінети, кімнати відпочинку, зал та приймальня	- вологе протирання підлоги; - видалення пилу та бруду з підвіконня, дверей, меблів, плінтусів, стін та оргтехніки; - прибирання сміття з урн (корзин, кошиків) (зі зміною пакетів); - протирання дзеркал, видалення плям з поверхонь на висоті до 3-х метрів) з використанням спеціального миючого засобу.	Щоденно

	-прибирання павутиння на стелі та стінах (за наявності).	Щомісяця
	-внутрішнє миття вікон миючими засобами (вікна пластикові).	Два рази на рік - 2 та 4 квартал
	-миття вікон зовні миючими засобами (вікна пластикові) виконується 1 раз на рік (дата та час погоджується із Замовником) при температурі не нижче 0°C.	1 раз на рік
2. Приміщення загального користування (коридори/)	-вологе протирання підлоги; -видалення пилу та бруду з підвіконня, дверей, меблів, плінтусів, стін.	Щоденно
3.Санітарно-технічні приміщення (санвузол, убиральня)	-миття та дезінфекція: -вологе протирання підлоги; -миття миючими засобами санітарно- технічних пристроїв (унітазів, раковин, кранів); -протирання дзеркал, стін та дверей, видалення плям з поверхонь на висоті до 3-х метрів) з використанням спеціального миючого засобу; -ганчірки та швабра, якими прибирають в туалеті, забороняється використовувати для прибирання в інших приміщеннях; -прибирання сміття з урн (корзин, кошиків) (зі зміною пакетів).	Щоденно
4.Хол	- вологе протирання підлоги; - видалення пилу та бруду з підвіконня, дверей, меблів, плінтусів, стін та оргтехніки; - прибирання сміття з урн (корзин, кошиків) (зі зміною пакетів); - протирання дзеркал, видалення плям з поверхонь на висоті до 3-х метрів) з використанням спеціального миючого засобу.	Щотижня
5.Господарські зони (тамбур, кладова, підсобне приміщення)	- вологе протирання підлоги; - видалення пилу та бруду з підвіконня, дверей, меблів, плінтусів, стін та оргтехніки; - прибирання сміття з урн (корзин, кошиків) (зі зміною пакетів); - протирання дзеркал, видалення плям з поверхонь на висоті до 3-х метрів) з використанням спеціального миючого засобу.	Щомісяця/щоквартально
4. Сходи	-вологе протирання та чищення (протирання) поручнів та сходів.	Щоденно
5. Винесення сміття	-сміття складається в 120 літрові пакети. Після прибирання сміття не залишати в приміщеннях. Сміття виносити та викидати в сміттєві баки, що знаходяться біля приміщення.	Щоденно

Для підтримання чистоти приміщень Виконавцю необхідно проводити наступні роботи з дотриманням санітарно-гігієнічних вимог із застосуванням засобів для миття, чищення та дезінфекції за власний рахунок, а також забезпечувати прибиральників інвентарем, обладнанням для прибирання (в т. ч. спецодягом, необхідними витратними матеріалами, пакетами для сміття, миючими засобами, тощо) за власний рахунок.

Видалення бруду з різних поверхонь слід здійснювати із застосуванням відповідного засобу прибирання; не допускається залишати бруд на сходах, у кутках та інших важкодоступних місцях.

Якість прибирання повинна забезпечувати належний санітарно-гігієнічний стан об'єктів прибирання з дотриманням сучасних технологій по наданню послуг із застосуванням екологічно безпечних миючих, поліруючих та дезінфікуючих засобів.

Результатом надання послуг є забезпечення утримання вказаного приміщення у належному стані з дотриманням всіх діючих санітарних, санітарно-гігієнічних норм.

Виконавець несе відповідальність за дотримання своїми працівниками правил техніки безпеки охорони праці при наданні послуг.

ЛОТ № 2

до предмету закупівлі: Послуги з прибирання прибудинкової території, код згідно Єдиного закупівельного словника ДК 021:2015 - 90910000-9 Послуги з прибирання.

1. Характеристика прибудинкової території:

Прибудинкова (прилегла) територія філії «Лісові репродуктивні ресурси» : тротуари та пішохідні доріжки, газони та зелені зони (трав'яні покриття, квітник), тощо.

Загальна площа прибирання:

- прибудинкової території – **3 010,0 м.кв.**

З них:

- тротуари та пішохідні доріжки – **312,0 м.кв.;**
- газони та зелені зони – **2 692,0 м.кв.;**
- квітник – **06,0 м.кв.**

2. Терміни надання послуг з прибирання прибудинкової території:

Період надання послуг: з дати укладення договору до 31 грудня 2026 року;

Щоденно (крім вихідних та святкових) до 08:00 або після 17:00.

3. Основні технічні вимоги щодо якості та періодичності надання Послуг:

Об'єкт прибирання	Перелік послуг	Періодичність
Прибудинкова територія весняно-осінній період	Прибирання сміття з газонів, тротуарних доріжок, підмітання території (у межах належності), прибирання зруйнованих насаджень, очищення урн та контейнерів для твердих побутових відходів, а також місць їх встановлення., опалого листя на відведені для цього ділянки або об'єкти поводження з відходами.	Щоденно
Прибудинкова територія у весняно-осінній період	Регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою (у разі їх придатності для миття) з періодичністю яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані; спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж, колодязів пожежних гідрантів. Миття зі шлангу для зменшення пилоутворення та зволоження повітря, полив зелених насаджень, протирання лавок, ліхтарів вологою ганчіркою або із застосуванням мийних засобів, очищення решіток зливної каналізації, розчищення канав для стікання дощової води до люків і приймальних колодязів зливної мережі, підмітання і згрібання листя.	За потреби/ необхідності
Газони	Підстригання (скошення) трави газонів заввишки більше ніж 10 см., видалення бур'янів, підживлення, проведення заходів для аерації газонів.	За потреби

Зелені насадження та клумби	Санітарна обрізка деревних листяних та хвойних рослин, видалення сухостійних чагарників, санітарна та формуюча обрізка кущів та живоплотів, створення квітників, роботи по догляду за газоном, обробка декоративних рослин комплексними добривами, видалення бур'янів з клумб, мульчування рослин, висадка квітів власними матеріалами (мульча, добрива, квіти, насіння, соснова кора тощо) з попереднім погодженням. Регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення карантинних рослин (амброзії полинолистої та інших видів), вжиття негайних заходів з їх знищення.	За потреби
Прибудинкова територія у осінньо-зимовий період	Підмітання листя і змітання снігу висотою до 5 см. Прибирання території вручну мітлами, скребками і лопатами або за допомогою спеціалізованої техніки та устаткування. Підмітання снігу, згрібання снігу в купи. Прибирання снігу, посипання фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами (сумішшю піску з хлоридами) території власними матеріалами. Сколювання льоду під водозливними трубами, з кришок каналізаційних, газових, пожежних колодязів. Очищення території від затверділого снігу скребком. Перекидання снігу і відколів на газони з рівномірним розкиданням. Очищення доріг та доріжок на території та під'їзду до об'єкту від снігу наносного походження. Зняття снігу і заледенінь з даху будинку та захисних козирків над входами	Щоденно

1. Кваліфікаційні та інші вимоги до потенційних учасників процедури закупівлі:

Надання послуг по прибиранню приміщень та прибудинкової території здійснюється працівниками /прибиральниками територій відповідно до норм утримання приміщень та територій згідно з чинним законодавством України, підтвердження наявності в учасника процедури закупівлі працівників (-а) відповідної кваліфікації, які (- ий) мають (-є) необхідні знання та досвід надається копія документу (документів), що підтверджує кваліфікацію працівника професійного навчання з клінінгу, а саме: сертифікату/або будь - якого іншого документа про проходження професійного навчання з клінінгу (внутрішнього або зовнішнього).

Наявність документально підтвердженого досвіду виконання аналогічного (аналогічних) за предметом закупівлі договору (договорів), на підтвердження надається Довідка у довільній формі, складена учасником торгів, що містить інформацію про наявність досвіду виконання аналогічного* за предметом закупівлі договору із зазначенням:

- найменування контрагента;
- предмету договору/ найменування послуг;
- номеру та дати укладення договору;
- стану виконання договору (виконаний/частково виконаний договір);
- контактних осіб замовників (прізвище та ім'я, контактний телефон).

*Під аналогічним за предметом закупівлі договором слід розуміти виконаний/частково виконаний договір, за умовами якого надано/виконано послуги, що відповідають предмету закупівлі або договір згідно Єдиного закупівельного словника за кодом ДК 021:2015 - 90910000-9 Послуги з прибирання.

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
«БЕРЛОГ АНАТОЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ»

17022, Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с. Короп`є, вул. Центральна, 82 ЄДРПОУ
2690818170 Р/Р UA883220010000026006360032234 у АТ «УНІВЕРСАЛ БАНК» МФО 322001 III
група платника Єдиного податку, email:anatolijberlog@gmail.com, тел. +380663294046,
+380979352171

Вих. №19 від 10.02.2026 р.
на запит №49/31.1.8-2026 від 09.02.2026 р.

Директору філії
«Лісові репродуктивні ресурси»
ДП «Ліси України»
Володимиру КЛИМКО

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

ФОП «Берлог Анатолій Михайлович» пропонує послуги – з прибирання прибудинкової території філії «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України» на 2026 рік, вартість яких складатиме 12 800,00 грн на місяць без ПДВ, згідно технічних вимог, що наведені нижче:

Додаток 1

Технічні вимоги і якісні характеристики предмета закупівлі

до предмету закупівлі: Послуги з прибирання прибудинкової території, код згідно Єдиного закупівельного словника ДК 021:2015 - 90910000-9 Послуги з прибирання.

1. Характеристика прибудинкової території:

Прибудинкова (прилегла) територія філії «Лісові репродуктивні ресурси»: тротуари та пішохідні доріжки, газони та зелені зони (трав'яні покриття, квітник), тощо.

Загальна площа прибирання:

- прибудинкової території – **3 010,0 м.кв.**

З них:

- тротуари та пішохідні доріжки – **312,0 м.кв.;**
- газони та зелені зони – **2 692,0 м.кв.;**
- квітник – **06,0 м.кв.**

2. Терміни надання послуг з прибирання прибудинкової території:

Період надання послуг: з дати укладення договору до 31 грудня 2026 року;

Щоденно (крім вихідних та святкових) до 08:00 або після 17:00.

3. Основні технічні вимоги щодо якості та періодичності надання Послуг:

Об'єкт прибирання	Перелік послуг	Періодичність
-------------------	----------------	---------------

Прибудинкова територія весняно-осінній період	Прибирання сміття з газонів, тротуарних доріжок, підмітання території (у межах належності), прибирання зруйнованих насаджень, очищення урн та контейнерів для твердих побутових відходів, а також місць їх встановлення., опалого листя на відведені для цього ділянки або об'єкти поводження з відходами.	Щоденно
Прибудинкова територія у весняно-осінній період	Регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою (у разі їх придатності для миття) з періодичністю яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані; спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж, колодязів пожежних гідрантів. Миття зі шлангу для зменшення пилоутворення та зволоження повітря, полив зелених насаджень, протирання лавок, ліхтарів вологою ганчіркою або із застосуванням мийних засобів, очищення решіток зливної каналізації, розчищення канав для стікання дощової води до люків і приймальних колодязів зливної мережі, підмітання і згрібання листя.	За потреби/ необхідності
Газони	Підстригання (скошення) трави газонів заввишки більше ніж 10 см., видалення бур'янів, підживлення, проведення заходів для аерації газонів.	За потреби
Зелені насадження та клумби	Санітарна обрізка деревних листяних та хвойних рослин, видалення сухостійних чагарників, санітарна та формуюча обрізка кущів та живоплотів, створення квітників, роботи по догляду за газоном, обробка декоративних рослин комплексними добривами, видалення бур'янів з клумб, мульчування рослин, висадка квітів власними матеріалами (мульча, добрива, квіти, насіння, соснова кора тощо) з попереднім погодженням. Регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення карантинних рослин (амброзії полинолистої та інших видів) , вжиття негайних заходів з їх знищення.	За потреби
Прибудинкова територія у осінньо-зимовий період	Підмітання листя і змітання снігу висотою до 5 см. Прибирання території вручну мітлами, скребками і лопатами або за допомогою спеціалізованої техніки та устаткування. Підмітання снігу, згрібання снігу в купи. Прибирання снігу, посипання фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами (сумішшю піску з хлоридами) території власними матеріалами. Сколювання льоду під водозливними трубами, з кришок каналізаційних, газових, пожежних колодязів. Очищення території від затверділого снігу скребком. Перекидання снігу і відколів на газони з рівномірним розкиданням. Очищення доріг та доріжок на території та під'їзду до об'єкту від снігу наносного походження. Зняття снігу і заледенів з даху будинку та захисних козирків над входами	Щоденно



З повагою
Анатолій БЕРЛОГ

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
«БЕРЛОГ АНАТОЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ»

17022, Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с. Короп`с, вул. Центральна, 82 ЄДРПОУ
2690818170 Р/Р UA883220010000026006360032234 у АТ «УНІВЕРСАЛ БАНК» МФО 322001 III
група платника Єдиного податку, email: anatolijberlog@gmail.com, тел. +380663294046,
+380979352171

Вих. №18 від 09.02.2026 р.
на запит №49/31.1.8-2026 від 09.02.2026 р.

Директору філії
«Лісові репродуктивні ресурси»
ДП «Ліси України»
Володимиру КЛИМКО

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

ФОП «Берлог Анатолій Михайлович» пропонує послуги – з прибирання приміщень адмінбудівлі філії «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України» на 2026 рік, вартість яких складатиме 19 400,00 грн на місяць без ПДВ, згідно технічних вимог, що наведені нижче:

Технічні вимоги і якісні характеристики предмета закупівлі

до предмету закупівлі: Послуги з прибирання приміщень, код згідно Єдиного закупівельного словника ДК 021:2015 - 90910000-9 Послуги з прибирання.

1. Характеристика приміщень:

Приміщення адмінбудівлі філії «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України» розташоване за адресою: 07342, Київська обл., Вишгородський р-н, село Пірнове, вул. Київська, будинок 1-В.

Загальна площа приміщень для прибирання 3-х поверхової будівлі: **641,8 кв. м**, в т. ч.:

1. Кабінети, кімнати відпочинку та приймальня – 325,6 кв. м;
2. Коридори – 65,8 кв. м;
3. Санітарно-технічні приміщення (санвузол, убиральня, кухня) – 32,5 кв. м;
4. Господарські зони (тамбур, кладова, підсобне приміщення) – 37,8 кв.м;
5. Зал – 110,8
6. Хол – 69,3 кв.м;

1-й поверх

- Тамбур – 2 шт.- 12,3 кв.м.
- Коридор- 3 шт. – 62,5 кв.м.
- Кабінет – 7 шт.- 138,7 кв.м
- Умивальник – 6,3 кв.м.
- Убиральня – 2 шт. - 2,6 кв.м.
- Кладова – 2 шт. – 12,3 кв.м
- Всього 234,7 кв.м**

2- поверх**приміщення**

Хол – 44,7 кв.м.

Коридор – 3,3 кв.м.

Кабінет – 5 шт. -127,1 кв.м.

Тамбур – 0,7 кв.м.

Кладова – 0,6 кв.м.

Підсобне приміщення – 11,9 кв.м.

Приймальня – 19,4 кв.м.

Кухня – 15,5 кв.м.

Санвузол – 6,1 кв.м.

Всього 229,3 кв.м**Мансарда**

Хол – 24,6 кв.м.

Кімната відпочинку – 2 шт. – 40,4 кв.м.

Зал – 110,8 кв.м.

Убиральня – 2,0 кв.м.

Всього 177,8 кв.м**Загальна площа прибирання 641,8 кв.м**

Покриття підлоги: паркет, плитка.

Сходи центральні, запасні:

Сходи приміщення 1-3 й поверх -16,2 кв.м.

2. Терміни надання послуг з прибирання приміщень:

Період надання послуг: з дати укладення договору до 31 грудня 2026 року;

Щоденно (крім вихідних та святкових) до 08:00 або після 17:00;

3. Основні технічні вимоги щодо якості та періодичності надання Послуг:

Об'єкт	Перелік послуг	Періодичність
1.Кабінети, кімнати відпочинку, зал та приймальня	- вологе протирання підлоги; - видалення пилу та бруду з підвіконня, дверей, меблів, плінтусів, стін та оргтехніки; - прибирання сміття з урн (корзин, кошиків) (зі зміною пакетів); - протирання дзеркал, видалення плям з поверхонь на висоті до 3-х метрів) з використанням спеціального миючого засобу.	Щоденно
	-прибирання павутиння на стелі та стінах (за наявності).	Щомісяця
	-внутрішнє миття вікон миючими засобами (вікна пластикові).	Два рази на рік - 2 та 4 квартал
	-миття вікон зовні миючими засобами (вікна пластикові) виконується 1 раз на рік (дата та час погоджується із Замовником) при температурі не нижче 0°C.	1 раз на рік
2. Приміщення загального користування (коридори/)	-вологе протирання підлоги; -видалення пилу та бруду з підвіконня, дверей, меблів, плінтусів, стін.	Щоденно
3.Санітарно-технічні приміщення (санвузол, убиральня)	-миття та дезінфекція: -вологе протирання підлоги; -миття миючими засобами санітарно- технічних пристроїв (унітазів, раковин, кранів); -протирання дзеркал, стін та дверей, видалення плям з поверхонь на висоті до 3-х метрів) з використанням спеціального миючого засобу; -ганчірки та швабра, якими прибирають в туалеті, забороняється використовувати для прибирання в інших приміщеннях; -прибирання сміття з урн (корзин, кошиків) (зі зміною пакетів).	Щоденно

4. Хол	- вологе протирання підлоги; - видалення пилу та бруду з підвіконня, дверей, меблів, плінтусів, стін та оргтехніки; - прибирання сміття з урн (корзин, кошиків) (зі зміною пакетів); - протирання дзеркал, видалення плям з поверхонь на висоті до 3-х метрів) з використанням спеціального миючого засобу.	Щотижня
5. Господарські зони (тамбур, кладова, підсобне приміщення)	- вологе протирання підлоги; - видалення пилу та бруду з підвіконня, дверей, меблів, плінтусів, стін та оргтехніки; - прибирання сміття з урн (корзин, кошиків) (зі зміною пакетів); - протирання дзеркал, видалення плям з поверхонь на висоті до 3-х метрів) з використанням спеціального миючого засобу.	Щомісяця/щоквартально
4. Сходи	- вологе протирання та чищення (протирання) поручнів та сходів.	Щоденно
5. Винесення сміття	- сміття складається в 120 літрові пакети. Після прибирання сміття не залишати в приміщеннях. Сміття виносити та викидати в сміттєві баки, що знаходяться біля приміщення.	Щоденно

Для підтримання чистоти приміщень Виконавцю необхідно проводити наступні роботи з дотриманням санітарно-гігієнічних вимог із застосуванням засобів для миття, чищення та дезінфекції за власний рахунок, а також забезпечувати прибиральників інвентарем, обладнанням для прибирання (в т. ч. спецодягом, необхідними витратними матеріалами, пакетами для сміття, миючими засобами, тощо) за власний рахунок.

Видалення бруду з різних поверхонь слід здійснювати із застосуванням відповідного засобу прибирання; не допускається залишати бруд на сходах, у кутках та інших важкодоступних місцях.

Якість прибирання повинна забезпечувати належний санітарно-гігієнічний стан об'єктів прибирання з дотриманням сучасних технологій по наданню послуг із застосуванням екологічно безпечних миючих, поліруючих та дезінфікуючих засобів.

Результатом надання послуг є забезпечення утримання вказаного приміщення у належному стані з дотриманням всіх діючих санітарних, санітарно-гігієнічних норм.

Виконавець несе відповідальність за дотримання своїми працівниками правил техніки безпеки охорони праці при наданні послуг.



З повагою
Анатолій БЕРЛОГ

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
«БІЛОЦЕРКІВСЬКА ОЛЬГА СЕРГІЇВНА»

07360, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Лебедівка, вул. Калинова, буд. 18.
ЄДРПОУ 2471900762 Р/Р UA843220010000026006340106760 у АТ
«УНІВЕРСАЛ БАНК» МФО 322001 III група платника Єдиного податку,
email:olga0676565@gmail.com, тел. +380935627078

Вих. №11 від 10.02.2026 р.
на запит №49/31.1.8-2026 від 09.02.2026 р.

Директору філії
«Лісові репродуктивні ресурси»
ДП «Ліси України»
Володимиру КЛИМКО

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

Фізична особа-підприємець «Білоцерківська Ольга Сергіївна» відповідаючи на лист запит надання пропозиції №49/31.1.8-2026 від 09.02.2026 р., пропонує послуги – з прибирання прибудинкової території філії «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України» на 2026 рік, вартість яких складатиме 13 000,00 грн на місяць без ПДВ, у відповідності вимог, додатку 1 до листа.

Додаток 1

Технічні вимоги і якісні характеристики предмета закупівлі

до предмету закупівлі: Послуги з прибирання прибудинкової території, код згідно Єдиного закупівельного словника ДК 021:2015 - 90910000-9 Послуги з прибирання.

4. Характеристика прибудинкової території:

Прибудинкова (прилегла) територія філії «Лісові репродуктивні ресурси» : тротуари та пішохідні доріжки, газони та зелені зони (трав'яні покриття, квітник), тощо.

Загальна площа прибирання:

- прибудинкової території – 3 010,0 м.кв.

З них:

- тротуари та пішохідні доріжки – 312,0 м.кв.;
- газони та зелені зони – 2 692,0 м.кв.;
- квітник – 06,0 м.кв.

5. Терміни надання послуг з прибирання прибудинкової території:

Період надання послуг: з дати укладення договору до 31 грудня 2026 року;

Щоденно (крім вихідних та святкових) до 08:00 або після 17:00.

6. Основні технічні вимоги щодо якості та періодичності надання Послуг:

Об'єкт прибирання	Перелік послуг	Періодичність
-------------------	----------------	---------------

Прибудинкова територія весняно-осінній період	Прибирання сміття з газонів, тротуарних доріжок, підмітання території (у межах належності), прибирання зруйнованих насаджень, очищення урн та контейнерів для твердих побутових відходів, а також місць їх встановлення., опалого листя на відведені для цього ділянки або об'єкти поводження з відходами.	Щоденно
Прибудинкова територія у весняно -осінній період	Регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою (у разі їх придатності для миття) з періодичністю яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані; спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж, колодязів пожежних гідрантів. Миття зі шлангу для зменшення пилоутворення та зволоження повітря, полив зелених насаджень, протирання лавок, ліхтарів вологою ганчіркою або із застосуванням мийних засобів, очищення решіток зливної каналізації, розчищення канав для стікання дощової води до люків і приймальних колодязів зливної мережі, підмітання і згрібання листя.	За потреби/ необхідності
Газони	Підстригання (скошення) трави газонів заввишки більше ніж 10 см., видалення бур'янів, підживлення, проведення заходів для аерації газонів.	За потреби
Зелені насадження та клумби	Санітарна обрізка деревних листяних та хвойних рослин, видалення сухостійних чагарників, санітарна та формуюча обрізка кущів та живоплотів, створення квітників, роботи по догляду за газоном, обробка декоративних рослин комплексними добривами, видалення бур'янів з клумб, мульчування рослин, висадка квітів власними матеріалами (мульча, добрива, квіти, насіння, соснова кора тощо) з попереднім погодженням. Регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення карантинних рослин (амброзії полинолистої та інших видів) , вжиття негайних заходів з їх знищення.	За потреби
Прибудинкова територія у осінньо-зимовий період	Підмітання листя і змітання снігу висотою до 5 см. Прибирання території вручну мітлами, скребками і лопатами або за допомогою спеціалізованої техніки та устаткування. Підмітання снігу, згрібання снігу в купи. Прибирання снігу, посипання фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами (сумішшю піску з хлоридами) території власними матеріалами. Сколювання льоду під водозливними трубами, з кришок каналізаційних, газових, пожежних колодязів. Очищення території від затверділого снігу скребком. Перекидання снігу і відколів на газони з рівномірним розкиданням. Очищення доріг та доріжок на території та під'їзду до об'єкту від снігу наносного походження. Зняття снігу і заледенінь з даху будинку та захисних козирків над входами	Щоденно

Фізична особа – підприємець



Білоцерківська О.С.

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
«БІЛОЦЕРКІВСЬКА ОЛЬГА СЕРГІЇВНА»

07360, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Леbedівка, вул. Калинова, буд. 18.
ЄДРПОУ 2471900762 Р/Р UA843220010000026006340106760 у АТ
«УНІВЕРСАЛ БАНК» МФО 322001 III група платника Єдиного податку,
email:olga0676565@gmail.com, тел. +380935627078

Вих. №10 від 09.02.2026 р.
на запит №49/31.1.8-2026 від 09.02.2026 р.

Директору філії
«Лісові репродуктивні ресурси»
ДП «Ліси України»
Володимиру КЛИМКО

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

Фізична особа-підприємець «Білоцерківська Ольга Сергіївна» відповідаючи на лист запит надання пропозиції №49/31.1.8-2026 від 09.02.2026 р., пропонує послуги – з прибирання приміщень адмінбудівлі філії «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України» на 2026 рік, вартість яких складатиме 19 450,00 грн на місяць без ПДВ, у відповідності вимог, додатку 1 до листа.

Додаток 1

Технічні вимоги і якісні характеристики предмета закупівлі

до предмету закупівлі: Послуги з прибирання приміщень, код згідно Єдиного закупівельного словника ДК 021:2015 - 90910000-9 Послуги з прибирання.

1. Характеристика приміщень:

Приміщення адмінбудівлі філії «Лісові репродуктивні ресурси» ДП «Ліси України» розташоване за адресою: 07342, Київська обл., Вишгородський р-н, село Пірнове, вул. Київська, будинок 1-В.

Загальна площа приміщень для прибирання 3-х поверхової будівлі: **641,8 кв. м**, в т. ч.:

1. Кабінети, кімнати відпочинку та приймальня – 325,6 кв. м;
2. Коридори – 65,8 кв. м;
3. Санітарно-технічні приміщення (санвузол, убиральня, кухня) – 32,5 кв. м;
4. Господарські зони (тамбур, кладова, підсобне приміщення) – 37,8 кв.м;
5. Зал – 110,8
6. Хол – 69,3 кв.м;

1-й поверх

- Тамбур – 2 шт.- 12,3 кв.м.
- Коридор- 3 шт. – 62,5 кв.м.
- Кабінет – 7 шт.- 138,7 кв.м
- Умивальник – 6,3 кв.м.
- Убиральня – 2 шт. - 2,6 кв.м.

Кладова – 2 шт. – 12,3 кв.м

Всього 234,7 кв.м

2- поверх

приміщення

Хол – 44,7 кв.м.

Коридор – 3,3 кв.м.

Кабінет – 5 шт. -127,1 кв.м.

Тамбур – 0,7 кв.м.

Кладова – 0,6 кв.м.

Підсобне приміщення – 11,9 кв.м.

Приймальня – 19,4 кв.м.

Кухня – 15,5 кв.м.

Санвузол – 6,1 кв.м.

Всього 229,3 кв.м

Мансарда

Хол – 24,6 кв.м.

Кімната відпочинку – 2 шт. – 40,4 кв.м.

Зал – 110,8 кв.м.

Убиральня – 2,0 кв.м.

Всього 177,8 кв.м

Загальна площа прибирання 641,8 кв.м

Покриття підлоги: паркет, плитка.

Сходи центральні, запасні:

Сходи приміщення 1-3 й поверх -16,2 кв.м.

2. Терміни надання послуг з прибирання приміщень:

Період надання послуг: з дати укладення договору до 31 грудня 2026 року;

Щоденно (крім вихідних та святкових) до 08:00 або після 17:00;

3. Основні технічні вимоги щодо якості та періодичності надання Послуг:

Об'єкт	Перелік послуг	Періодичність
1.Кабінети, кімнати відпочинку, зал та приймальня	- вологе протирання підлоги; - видалення пилу та бруду з підвіконня, дверей, меблів, плінтусів, стін та оргтехніки; - прибирання сміття з урн (корзин, кошиків) (зі зміною пакетів); - протирання дзеркал, видалення плям з поверхонь на висоті до 3-х метрів) з використанням спеціального миючого засобу.	Щоденно
	-прибирання павутиння на стелі та стінах (за наявності).	Щомісяця
	-внутрішнє миття вікон миючими засобами (вікна пластикові).	Два рази на рік - 2 та 4 квартал
	-миття вікон зовні миючими засобами (вікна пластикові) виконується 1 раз на рік (дата та час погоджується із Замовником) при температурі не нижче 0°C.	1 раз на рік
2. Приміщення загального користування (коридори/)	-вологе протирання підлоги; -видалення пилу та бруду з підвіконня, дверей, меблів, плінтусів, стін.	Щоденно

3.Санітарно-технічні приміщення (санвузол, убиральня)	-миття та дезінфекція: -вологе протирання підлоги; -миття миючими засобами санітарно- технічних пристроїв (унітазів, раковин, кранів); -протирання дзеркал, стін та дверей, видалення плям з поверхонь на висоті до 3-х метрів) з використанням спеціального миючого засобу; -ганчірки та швабра, якими прибирають в туалеті, забороняється використовувати для прибирання в інших приміщеннях; -прибирання сміття з урн (корзин, кошиків) (зі зміною пакетів).	Щоденно
4.Хол	- вологе протирання підлоги; - видалення пилу та бруду з підвіконня, дверей, меблів, плінтусів, стін та оргтехніки; - прибирання сміття з урн (корзин, кошиків) (зі зміною пакетів); - протирання дзеркал, видалення плям з поверхонь на висоті до 3-х метрів) з використанням спеціального миючого засобу.	Щотижня
5.Господарські зони (тамбур, кладова, підсобне приміщення)	- вологе протирання підлоги; - видалення пилу та бруду з підвіконня, дверей, меблів, плінтусів, стін та оргтехніки; - прибирання сміття з урн (корзин, кошиків) (зі зміною пакетів); - протирання дзеркал, видалення плям з поверхонь на висоті до 3-х метрів) з використанням спеціального миючого засобу.	Щомісяця/щоквартально
4. Сходи	-вологе протирання та чищення (протирання) поручнів та сходів.	Щоденно
5. Винесення сміття	-сміття складається в 120 літрові пакети. Після прибирання сміття не залишати в приміщеннях. Сміття виносити та викидати в сміттєві баки, що знаходяться біля приміщення.	Щоденно

Для підтримання чистоти приміщень Виконавцю необхідно проводити наступні роботи з дотриманням санітарно-гігієнічних вимог із застосуванням засобів для миття, чищення та дезінфекції за власний рахунок, а також забезпечувати прибиральників інвентарем, обладнанням для прибирання (в т. ч. спецодягом, необхідними витратними матеріалами, пакетами для сміття, миючими засобами, тощо) за власний рахунок.

Видалення бруду з різних поверхонь слід здійснювати із застосуванням відповідного засобу прибирання; не допускається залишати бруд на сходах, у кутках та інших важкодоступних місцях.

Якість прибирання повинна забезпечувати належний санітарно-гігієнічний стан об'єктів прибирання з дотриманням сучасних технологій по наданню послуг із застосуванням екологічно безпечних миючих, поліруючих та дезінфікуючих засобів.

Результатом надання послуг є забезпечення утримання вказаного приміщення у належному стані з дотриманням всіх діючих санітарних, санітарно-гігієнічних норм.

Виконавець несе відповідальність за дотримання своїми працівниками правил техніки безпеки охорони праці при наданні послуг.

Фізична особа – підприємець



Білоцерківська О.С.

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ

ЗУБЕЙКО РУСЛАН ДМИТРОВИЧ

07300, Київська обл. м. Вишгород
вул. Київська б. 18 кв. 68
ррUA793052990000026004000102048
в АО КБ Приватбанк

ЄДРПОУ 2691412554
zubeiko77@ukr.net
ПН 2691412554
т. 380674406734

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

Відповідно до вашого запиту від 21.01.2026 року надаємо орієнтовну пропозицію на послуги з прибирання приміщення адмінбудівлі філії "Лісові репродуктивні ресурси" державного спеціалізованого господарського підприємства "Ліси України" за адресою: 07342, Київська область, Вишгородський район село Пірнове вул. Київська, будинок 1-В. Очікувана вартість згідно додатку №1 "Технічні вимоги і якісні характеристики предмета закупівлі" - 21600, 00 гривень без ПДВ (Двадцять одна тисяча шістсот гривень 00 коп), ПДВ 20%- 4320, 00 грн .
Послуги з прибирання прибудинкової (прилеглої) території філії "Лісові репродуктивні ресурси": тротуари та пішохідні доріжки, газони та зелені зони (трав'яні покриття, квітник) за адресою :07342, Київська область, Вишгородський район, село Пірнове вулиця Київська , будинок 1-В, очікувана вартість згідно додатку № 1 "Технічні вимоги і якісні характеристики предмета закупівлі" - 14000,00 гривень без ПДВ (Чотирнадцять тисяч гривень 00 коп), ПДВ 20%-2800,00 грн.

ФОП Зубейко Р.Д

