

ОБҐРУНТУВАННЯ ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ
«Капітальний ремонт 2 поверху будівлі, постраждалої внаслідок пожежі Чорноліського
надлісництва за адресою с. Водяне, пров. Шкільний, 1»

(Код згідно ДК 021:2015: 45453000-7 – «Капітальний ремонт і реставрація»)

У зв'язку з пошкодженням адміністративної будівлі внаслідок пожежі виникла нагальна потреба у виконанні відновлювальних ремонтних робіт. З метою ліквідації наслідків пожежі, забезпечення безпечної експлуатації будівлі та відновлення її функціонального призначення, необхідно здійснити закупівлю робіт шляхом проведення процедури закупівлі відповідно до чинного законодавства.

Реалізація проекту дозволить забезпечити нормативні умови праці для працівників, відновить повноцінне функціонування будівлі, зменшить ризики виникнення аварійних ситуацій у майбутньому, приведе об'єкт у відповідність до вимог будівельних норм та правил пожежної безпеки. Очікувана вартість предмета закупівлі визначена з урахуванням положень Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 та у порядку передбаченому Положенням про організацію публічних закупівель відокремленими підрозділами ДП «Ліси України», затвердженого Наказом від 31.12.2025р. № 1950 (далі - Положення).

Цінові пропозиції для визначення очікуваної вартості предмета закупівлі у всіх випадках аналізуються (порівнюються) без урахування ПДВ.

Розрахунок очікуваної вартості закупівлі здійснювався на основі трьох отриманих цінкових пропозицій шляхом надсилання запитів до профільних суб'єктів господарювання та отримано наступні комерційні пропозиції щодо вартості виконання даних робіт, а саме:

1. Ц1. ТОВ «СТРАТЕГ-БК» – **260 604,20** грн. без ПДВ;
2. Ц2. ТОВ «БК ЛЕВІТАН» – **277 296,28** грн. без ПДВ;
3. Ц3. ТОВ «ЛІДЕР БУД-ЦЕНТР» - **269 516,00** грн. без ПДВ;

На підставі отриманих комерційних пропозицій та виходячи з необхідних обсягів здійснено розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі на рівні мінімальної комерційної пропозиції, що складає 260 604,20 (Двісті шістьдесят тисяч шістсот чотири гривні 20 коп) без ПДВ.

Відповідно до п. 2.4 Положення про організацію публічних закупівель відокремленими підрозділами (філіями) державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» очікувана вартість предмета закупівлі в річному плані закупівель зазначається з урахуванням ПДВ та інших податків і зборів.

Враховуючи вищенаведене, очікувана вартість визначена на рівні найнижчої комерційної пропозиції 260 604,20 (Двісті шістьдесят тисяч шістсот чотири гривні 20 коп) без ПДВ.

Додатки:

- 1) Розрахунки очікуваної вартості предмета закупівлі;
- 2) КП ТОВ «СТРАТЕГ-БК»
- 3) КП ТОВ «БК ЛЕВІТАН»
- 4) КП. ТОВ «ЛІДЕР БУД-ЦЕНТР»
- 5) Інформація про необхідні технічні та якісні характеристики предмета закупівлі.



№ з/п	Назва робіт	Обсяг	КП ТОВ «СТРАТЕГ-БК» Вартість без ПДВ	КП ТОВ «БК ЛЕВІТАН» Вартість без ПДВ	КП ТОВ «ЛІДЕР БУД- ЦЕНТР» Вартість без ПДВ	Очікувана вартість предмета закупівлі Вартість без ПДВ
1	«Капітальний ремонт 2 поверху будівлі, постраждалої внаслідок пожежі Чорноліського надлісництва за адресою с. Водяне, пров. Шкільний,1»	1 робота	260 604,20	277 296,28	269 516,00	260 604,20

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
“БК ЛЕВІТАН”**

Україна, 27400, Кіровоградська область, м. Знам'янка, вул. Олега Малицького, б. 42
тел. +380957646110, +380673880359, E-mail: bk-levitan@ukr.net
р/р UA 0630529900000 26002025103046, АТ КБ “Приватбанк”
код ЄДРПОУ № 42572464

Вих. № 5 від «25» 03 2026 р.

Державне спеціалізоване
господарське підприємство
«Ліси України» - філія
«Центральний лісовий
офіс» ДП «Ліси України»

Комерційна пропозиція

Товариство з обмеженою відповідальністю «БК Левітан» провели аналіз робіт, які плануються виконуватися при реалізації проекту «Капітальний ремонт 2 поверху будівлі, постраждалої внаслідок пожежі за адресою с. Водяне, пров. Шкільний 1» та визначили, що вартість виконання даних робіт складатиме 277296,28 грн.

Директор ТОВ «БК Левітан»



В.С. Корж



1/3
Філія «Центральний лісовий офіс»
№ 145/06-8-2026 від 31.01.2026

ТОВ "БК ЛЕВІТАН"

Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань на 31.03.2026 10:48:28

Повна назва: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БК ЛЕВІТАН"
Організаційно-правова форма: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
Код: 42572464
Реєстраційний номер: 14431020000001228
Місцезнаходження реєстраційної справи: Виконавчий комітет Знам'янської міської ради
Дата реєстрації: 25.10.2018
Дата запису: 25.10.2018
Адреса: Україна, 27400, Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, місто Знам'янка, вул.Малицького Олега, будинок 42
Статус: зареєстровано

Керівник: Корж Віктор Станіславович
Представник: Корж Віктор Станіславович
Відомості про органи управління: ВИЩИЙ - ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ; ВИКОНАВЧИЙ - ДИРЕКТОР

Засновник: Корж Олена Михайлівна
Адреса: Україна, 27432, Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, село Богданівка, Суботцівська ТГ, вул.Вокзальна, будинок 67
Статутний внесок: 10 000 (100%)

Кінцевий бенефіціарний власник: Корж Олена Михайлівна
Адреса: Україна, 27432, Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, село Богданівка, Суботцівська ТГ, вул.Вокзальна, будинок 67

Статутний капітал: 10 000 грн

ВИДИ ДІЯЛЬНОСТІ

Основний:

- 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель

Додаткові:

- 47.52 Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах
- 47.19 Інші види роздрібно торгівлі в неспеціалізованих магазинах
- 46.73 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням
- 45.32 Роздрібна торгівля деталями та приладами для автотранспортних засобів
- 45.19 Торгівля іншими автотранспортними засобами
- 47.99 Інші види роздрібно торгівлі поза магазинами
- 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля
- 42.11 Будівництво доріг і автострад
- 49.41 Вантажний автомобільний транспорт

Контактна інформація

Електронна пошта: building2017@gmail.com
Телефон: 380957646010

Дані про взяття на облік

Органи статистики:
Назва: ДЕРЖАВНА СЛУЖБА СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ
Дата: 25.10.2018
Ідентифікаційний код: 37507880

Реєстр платників податків:
Назва: ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДПС У КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТІ, КРОПІВНИЦЬКА ДЕРЖАВНА
ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ
Дата: 25.10.2018
Ідентифікаційний код: 43995486

**КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ
 ДОГОВІРНА ЦІНА**

на будівництво Капітальний ремонт 2 поверху будівлі, постраждалої внаслідок пожежі за адресою с.
 Водяне, пров. Шкільний 1, що здійснюється в 2026 році

Вид договірної ціни: тверда

Складена в поточних цінах станом на 18 березня 2026

№ п/п	Шифр	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Ціна без ПДВ, грн.	Вартість без ПДВ, грн.
1	2	3	4	5	6	7
<u>Локальний кошторис 02-01-01 на</u> <u>Загальнобудівельні роботи</u>						
<u>Розділ 1. Вікна, двері</u>						
1	КБ10-20-2	Демонтаж віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,05448	36601,32	1994,04
2	КБ10-28-1	Демонтаж дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,0164	23168,90	379,97
3	КБ10-20-2	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,05448	68321,95	3722,18
4	C123-5-1-1 варіант2	Блоки віконні металопластикові Профіль WDS 5s фурнітура AXOR K-3 склопакет 4с-16-C4/p_0 II 1+1 з сірим ущільнювачем колір Горіх Двох	м2	5,448	5692,73	31013,99
5	C1555-307 варіант1	Герметик силіконовий	кг	0,8	579,79	463,83
6	КБ10-28-1	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,0164	28860,37	474,95
7	C172-575-67 варіант1	Піна монтажна SOMA FIX (під пістолет)	л	0,303564	272,75	82,80
8	C111-140-6	Дюбель шуруп з пластмасовими пробками 150мм	шт	7,462	16,05	119,77
9	C123-5-1-1 варіант3	Блоки дверні металопластикові Профіль WDS 5s фурнітура AXOR K-3 склопакет 4с-16-C4/p_0 II 1+1 з сірим ущільнювачем колір Горіх Двох	м2	1,64	8031,98	13172,45
						61423,98
<u>Розділ 2. Коридор</u>						
10	КБ11-43-1	Демонтаж бетону на клею	100м	0,362	3099,70	1122,09
11	КБ15-66-1	Демонтаж підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволоконистими листами,	100 м2	0,370142	34364,96	12727,32
12	КБ15-64-1	Демонтаж каркасу підвісних стель із металевих профілів	100м2	0,370142	39668,37	14682,93
- Стіни -						
13	КР12-65-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від валняної фарби	100м2	0,8064	6540,96	5274,63
14	КР11-52-1	Перепірання штукатурки внутрішніх приміщень	100м2	0,8064	9663,92	7764,92

1	2	3	4	5	6	7
15	КБ15-182-1	Шпаклювання стін та укосів мінеральною шпаклівкою по грунту	100м2	0,8064	21975,55	17721,08
16	C111-1604	Папір шліфувальний	м2	0,64512	448,09	289,07
17	C111-1624-7	Грунтовка "Сезезіт" СТ-17	л	11,636352	25,45	296,15
	варіант1					
18	C111-1624-6	Шпаклівка KNAUF	кг	145,152	18,30	2658,28
	варіант1					
19	КР3-38-5	Улаштування основи під шпаклювання з стіки	100 м2	0,8064	11481,54	9258,71
20	КБ15-182-3	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	100м2	0,8064	9706,45	7827,28
21	КР12-66-1	Грунтування поверхні стін	100м2	0,8064	1801,72	1452,91
22	C111-1624-7	Грунтовка "Сезезіт" СТ-17	л	11,636352	25,45	296,15
	варіант1					
23	КР11-28-2	Штукатурення декоративним розином	100м2	0,8064	39196,67	31806,19
24	C111-6656	Суміші Церезит декоративна акрилова	кг	217,728	74,49	16218,56
	варіант1					
25	КР12-49-5	Поліпшене фарбування акриловими фарбами стін по конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,8064	11037,25	8900,44
26	C111-1624-7	Грунтовка "Сезезіт" СТ-17	л	16,128	25,45	410,46
	варіант1					
27	C111-1625-1	Дисперсія ПВА пластифікована готова до застосування SkyLine	кг	50,8032	272,29	13833,20
	варіант1	- Стеля натяжна -				
28	КБ9-40-1	Монтаж сталевих плінтусів із гнучого профілю	100м	0,362	5181,77	1875,80
29	C123-15556	Пристінний профіль для кріплення полотна	м	36,2	60,50	2190,10
30	C123-17708	Дюбель з ударним шурупом, 6x60 мм	шт	108	0,97	104,76
31	КБ34-58-2	Налягування полотна підвісної стелі	100м2	0,370142	10361,63	3835,24
32	C123-15556	Вінілове полотно Lumifer - BENA	м2	37,754484	387,20	14618,54
	варіант1					
33	C111-16895	клей силіконовий	л	1,85071	54,44	100,75
34	КР7-31-5	Улаштування плінтусів стельових	100м	0,362	3875,67	1402,90
35	C123-15557	Стельовий плінтус PNP Dacor W 2000x60x60 мм	м	36,2	72,60	2628,12
	варіант1					
36	КР17-11-9	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	100шт	0,06	45562,76	2278,14
37	C111-7911-1	Світильник світлодіодний IP 65 Asterion C Ceiling Light in Chrome Silver Brass with LED 3200 °K - No Switch - Foresti e Suardi Brand	шт	5	2499,09	12345,45
	варіант1	Всього по розділу 2				193740,26
		Розділ 3. Тамбур				
38	КР12-65-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	100м2	0,1108	6540,96	724,74
39	КР11-62-1	Перетирання штукатурки внутрішніх приміщень	100м2	0,1108	9653,97	1069,08
40	КБ15-182-1	Шпаклювання стін та укосів мінеральною шпаклівкою по грунту	100м2	0,1108	22334,03	2474,61

1	2	3	4	5	6	7
41	C111-1624-7 варіант1	Грунтовка "Cerezit" CT-17	л	1,598844	25,45	40,69
42	C111-1624-6 варіант1	Шпаклівка KNAUF	кг	19,944	18,30	364,98
43	KP3-38-5	Улаштування основи під шпаклювання з стіт	100 м2	0,1108	11481,69	1272,16
44	КБ15-182-3	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	100м2	0,1108	9706,50	1075,48
45	KP12-68-1	Грунтування поверхні стін	100м2	0,8084	1801,72	1452,91
46	C111-1624-7 варіант1	Грунтовка "Cerezit" CT-17	л	1,59	25,45	40,47
47	KP11-28-2	Штукатурення декоративним розчином	100м2	0,1108	39196,67	4342,99
48	C111-6858 варіант1	Суміші Церезит декоративне акрилова	кг	29,916	74,46	2228,44
49	KP12-49-5	Поліпшене фарбування акриловими фарбами стін по конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,1108	11037,27	1222,93
50	C111-1624-7 варіант1	Грунтовка "Cerezit" CT-17	л	2,216	25,45	56,40
51	C111-1628-1 варіант1	Дисперсія ПВА пластифікована готова до застосування SkyLine	кг	6,9804	272,29	1900,69
		Всього по розділу 3				18267,15
		Всього по локальному кошторису				263431,39
Разом вартість робіт, матеріалів та устаткування у тому числі:						263431,39
Робота						136882,32
Матеріали та устаткування						126549,07
Єдиний податок за ставкою 5%						13864,89
РАЗОМ з урахуванням Єдиного податку						277296,28

Керівник підприємства
(організації) замовника

Керівник генеральної
підрядної організації



ТОВ «СТРАТЕГ-БК»

27422, Україна, Знам'янський р-н, Кіровоградська обл., село Дмитрівка,
вулиця Правди, будинок, 11
ЄДРПОУ 43118400 +380 (99) 480-14-86

Вих. № ____ від " ____ " _____ 2026 р.

Державне спеціалізоване
господарське підприємство
«Ліси України» - філія
«Центральний лісовий
офіс» ДП «Ліси України»

Комерційна пропозиція

Розглядаючи пропозицію по виконанню робіт, а саме «Капітальний ремонт 2 поверху будівлі, постраждалої внаслідок пожежі за адресою с. Водяне, пров. Шкідьний І», ми ТОВ «СТРАТЕГ-БК» проаналізували кон'юктуру ринку та визначили, що орієнтовна вартість виконання даних робіт складатиме 260604,20 грн. ТОВ «СТРАТЕГ-БК» за погодження даної суми ми згодні виконати цю роботу.

Директор ТОВ «СТРАТЕГ-БК»



Юрченко Олександр



1/3
Філія «Центральний лісовий офіс»
№154758-8/2026 від 31.01.2026

ТОВ "СТРАТЕГ-БК"

Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань на 31.03.2026 10:17:41

Повна назва: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТРАТЕГ-БК"
Організаційно-правова форма: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
Код: 43118400
Реєстраційний номер: 14431020000001288
Місцезнаходження реєстраційної справи: Знам'янська районна державна адміністрація
Кіровоградської області
Дата реєстрації: 17.07.2019
Дата запису: 17.07.2019
Адреса: Україна, 27422, Кіровоградська обл., Знам'янський р-н, село Дмитрівка, ВУЛИЦЯ ПРАВДИ,
будинок 11
Статус: зареєстровано

Керівник: Юрченко Олександр Олександрович
Відомості про органи управління: ВИЩИЙ - ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ; ВИКОНАВЧИЙ - ДИРЕКТОР

Засновник: Юрченко Олександр Олександрович
Адреса: Україна, 27422, Кіровоградська обл., Знам'янський р-н, село Дмитрівка, ВУЛИЦЯ ПРАВДИ,
будинок 11
Статутний внесок: 100 000 (100%)

Статутний капітал: 100 000 грн

ВИДИ ДІЯЛЬНОСТІ

Основний:

- 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель

Додаткові:

- 46.73 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням
- 47.52 Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах
- 49.41 Вантажний автомобільний транспорт
- 43.99 Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.
- 43.91 Покрівельні роботи
- 43.39 Інші роботи із завершення будівництва
- 43.34 Малярні роботи та скління
- 43.33 Покриття підлоги й облицювання стін
- 43.32 Установлення столярних виробів
- 43.31 Штукатурні роботи
- 43.29 Інші будівельно-монтажні роботи
- 43.22 Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування
- 43.21 Електромотажні роботи
- 43.12 Підготовчі роботи на будівельному майданчику
- 43.11 Знесення

Контактна інформація

Телефон: 380994801486

Дані про взяття на облік

Органи статистики:

Назва: ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ

Дата: 18.07.2019

Ідентифікаційний код: 21680000

Реєстр платників податків:

Назва: ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТІ, ОЛЕКСАНДРІЙСЬКЕ УПРАВЛІННЯ,
ЗНАМ'ЯНСЬКА ДПІ (ЗНАМ'ЯНСЬКИЙ РАЙОН)

Дата: 17.07.2019

Ідентифікаційний код: 43142606

Реєстр платників єдиного внеску:

Назва: ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТІ, ОЛЕКСАНДРІЙСЬКЕ УПРАВЛІННЯ,
ЗНАМ'ЯНСЬКА ДПІ (ЗНАМ'ЯНСЬКИЙ РАЙОН)

Дата: 17.07.2019

Ідентифікаційний код: 43142606

**КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ
 ДОГОВІРНА ЦІНА**

на будівництво Капітальний ремонт 2 поверху будівлі, постраждалої внаслідок пожежі за адресою с. Водяне, пров. Шкільний 1, що здійснюється в 2025 році

Вид договірної ціни: динамічна

Складена в поточних цінах станом на 19 березня 2025

№ п/п	Шифр	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Ціна без ПДВ, грн.	Вартість без ПДВ, грн.
1	2	3	4	5	6	7
<u>Дозвільний коридор: 02-01-01 на загальнобудівельні роботи</u>						
<u>Розділ 1. Вікна/двері</u>						
1	КБ10-20-2	Демонтаж віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,05448	35030,88	1957,51
2	КБ10-28-1	Демонтаж дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,0164	22654,03	371,53
3	КБ10-20-2	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,05448	65238,42	3554,06
4	C123-5-1-1 варіант2	Блоки віконні металопластикові Профіль WDS 5s фурнітура AXOR K-3 склопакет 4s-16-C4/p_0 II 1+1 з срім ущільнювачем колір Горіх Двух	м2	5,448	5097,57	27771,56
5	C1555-307 варіант1	Герметик силіконовий	кг	0,8	519,12	415,30
6	КБ10-28-1	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,0164	28317,53	464,41
7	C172-875-67 варіант1	Піна монтажна SOMA FIX (під пістолет)	л	0,303564	244,34	74,17
8	C111-140-6	Дюбель шуруп з пластмасовими пробками 150мм	шт	7,462	14,37	107,23
9	C123-5-1-1 варіант3	Блоки дверні металопластикові Профіль WDS 5s фурнітура AXOR K-3 склопакет 4s-16-C4/p_0 II 1+1 з срім ущільнювачем колір Горіх Двух	м2	1,64	7192,03	11794,93
						46510,72
<u>Розділ 2. Коридор</u>						
10.	КБ11-43-1	Демонтаж багетів на клею	100м	0,362	3050,57	1104,31
11	КБ15-88-1	Демонтаж підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	100 м2	0,370142	33983,25	12534,21
12	КБ15-84-1	Демонтаж каркасу підвісних стель із металевих профілів	100м2	0,370142	39039,73	14450,24
- Стіни -						
13	КР12-85-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від валненої фарби	100м2	0,8064	6418,83	5176,14
14	КР11-52-1	Перетирання штукатурки внутрішніх приміщень	100м2	0,8064	6488,17	7649,65

1	2	3	4	5	6	7
15	КБ15-182-1	Шпаклювання стін та укресів мінеральною шпаклівкою по ґрунту	100м2	0,8064	21608,19	17424,84
16	C111-1604	Папір шліфувальний	м2	0,64512	401,20	258,82
17	C111-1624-7	Ґрунтовка "Cerezit" СТ-17	л	11,836352	22,88	286,24
	варіант1					
18	C111-1624-6	Шпаклівка KNAUF	кг	145,152	16,47	2390,66
	варіант1					
19	КР3-38-9	Улаштування основи під шпаклювання з сітки	100 м2	0,8064	10198,92	8224,41
20	КБ15-182-3	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	100м2	0,8064	9273,08	7477,81
21	КР12-68-1	Ґрунтування поверхні стін	100м2	0,8064	1768,07	1425,77
22	C111-1624-7	Ґрунтовка "Cerezit" СТ-17	л	11,836352	22,88	286,24
	варіант1					
23	КР11-28-2	Штукатурення декоративним розчином	100м2	0,8064	38568,71	31101,81
24	C111-8858	Суміш Церезит декоративна акрилова	кг	217,728	68,74	14531,17
	варіант1					
25	КР12-48-5	Поліпшене фарбування акриловими фарбами стін по конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,8064	10840,92	8742,12
26	C111-1624-7	Ґрунтовка "Cerezit" СТ-17	л	16,128	22,88	369,01
	варіант1					
27	C111-1626-1	Дисперсія ПВА пластифікована готова до застосування SkyLine	кг	60,8032	243,89	12390,39
	варіант1					
		- Стеля натяжна -				
28	КБ9-40-1	Монтаж сталевих плінтусів із пуготого профілю	100м	0,362	5098,60	1844,97
29	С123-15555	Пристінний профіль для кріплення полотна	м	36,2	54,18	1961,32
30	С123-17708	Дюбель з ударним шурупом, 6x50 мм	шт	108	0,86	92,88
31	КБ34-58-2	Напругування полотна підвісної стелі	100м2	0,370142	10183,66	3769,40
32	С123-15556	Вінілове полотно Lumfer - BENA	м2	37,754484	346,69	13089,10
	варіант1					
33	C111-16895	клей силіконовий	л	1,85071	48,74	90,20
34	КР7-31-5	Улаштування плінтусів сталевих	100м	0,362	3814,24	1380,76
35	С123-15557	Сталевий плінтус PNP Decor W 2000x60x60 мм	м	36,2	65,00	2353,00
	варіант1					
36	КР17-11-9	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт.	100шт	0,05	44787,32	2239,37
37	С111-7911-1	Світильник світлодіодний IP 65 Asterion C Ceiling Light in Chrome Silver Brass with LED 3200 °K - No Switch - Forest e Suardi Brand	шт	5	2211,17	11055,85
	варіант1	Всього по розділу 2				183660,67
		<u>Розділ 3. Тамбур</u>				
38	КР12-65-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	100м2	0,1108	6418,83	711,21
39	КР11-52-1	Перетирання штукатурки внутрішніх приміщень	100м2	0,1108	6486,10	1051,08
40	КБ15-182-1	Шпаклювання стін та укресів мінеральною шпаклівкою по ґрунту	100м2	0,1108	21929,15	2429,75

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
41	C111-1624-7 варіант1	Грунтовка "Cerezit" СТ-17	л	1,598844	22,88	36,58
42	C111-1624-6 варіант1	Шпаклівка KNAUF	кг	19,944	16,47	328,48
43	KP3-38-6	Улаштування основи під шпаклювання з сітми	100 м2	0,1108	10198,82	1130,04
44	KB15-182-3	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	100 м2	0,1108	9273,01	1027,45
45	KP12-66-1	Грунтування поверхні стін	100 м2	0,8064	1768,07	1425,77
46	C111-1624-7 варіант1	Грунтовка "Cerezit" СТ-17	л	1,59	22,88	36,38
47	KP11-28-2	Штукатурення декоративним розчином	100 м2	0,1108	38569,71	4273,41
48	C111-6856 варіант1	Суміш Церезит декоративна акрилова	кг	29,916	66,74	1996,59
49	KP12-49-5	Поліпшене фарбування акриловими фарбами стін по конструкціях, підготовлених під фарбування	100 м2	0,1108	10840,88	1201,17
50	C111-1624-7 варіант1	Грунтовка "Cerezit" СТ-17	л	2,216	22,88	50,70
51	C111-1626-1 варіант1	Дисперсія ПВА пластифікована готова до застосування SkyLine	кг	6,9804	243,88	1702,45
Всього по розділу 3						17401,04
Всього по локальному кошторису						247572,43
Разом вартість робіт, матеріалів та устаткування у тому числі:						247572,43
Робота						134507,64
Матеріали та устаткування						113064,79
Єдиний податок за ставкою 5%						13030,21
РАЗОМ з урахуванням Єдиного податку						260602,64

Керівник підприємства
(організації) замовника

Керівник генеральної
підприємної організації



Юрченко О.О.

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЛІДЕР БУД-ЦЕНТР»

27406, Кіровоградська обл., м. Знам'янка, вул. Привокзальна, буд.18В, код за ЄДРПОУ 42051534

Вих. № *003* від « *01* » *березня* 2026 року

Пропозиція ціни

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛІДЕР БУД-ЦЕНТР» ознайомившись з обсягом робіт по об'єкту будівництва «Капітальний ремонт 2 поверху будівлі, постраждалої внаслідок пожежі за адресою с. Водяне, пров. Шкільний 1», готові виконати даний обсяг робіт у стислі терміни та гарантуємо якість робіт.

Наша комерційна пропозиція для виконання вищезазначених обсягів робіт становить 269 516,00грн. (двісті шістдесят дев'ять тисяч п'ятсот шістнадцять гривень 00 копійок).

Директор



Анатолій ТЕСЛЕНКО



ЛН
Фізичний адресний офіс
№1344/35-6-2026 від 31.01.2026

Т Програми на коштите АБЖ - 5 (3.11.1)

- 1 -

№ ДЛД Лквар

(назва організації, що замовряє)

Замовряєно (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 269,516 тис. грн.
В тому числі закордонних сум 0 тис. грн.

(показати на документ про замовряєнтя)

* * * 20__ р.

Капітальний ремонт 2 поверху будівлі, пристроєної власцідом поміж за адресою с. Водіна, пров. Шкільний 1

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ
Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01
на Завдянобудувальні роботи
Капітальний ремонт 2 поверху будівлі

Основок
креслення (специфікаці) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розцінка робіт

220,00486 тис. грн.
0,5437 тис. люд год
89,75627 тис. грн.
3,7 розряд

Складений за поточними цінами станом на "березень" 2005 р.

1	2	3	4	5	Вартість формиц.		8	9	10	11	12	
					грн.	грн.						
№ Ч.ч.	Об'єкту- вавил (шифр норми)	Найменування робіт і викират	Одиниця випику	Кіль- ість	Всього	випику- таці машин	Всього	заробіт- ноі плати	випику- таці машин	в тому числі за- робітноі плати	тех. що обслуговує- машини	на одини- цю
					заробіт- ноі плати	в тому числі за- робітноі плати		обслуговує- машини	всього			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перекі накрувань									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт = 1,2 Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт = 1,2									
		Розділ 1. Білея дзвері									
1	КБ10-20-2 №0,8	Демонтаж віконних прорізів встановили Блокши площою до 2 м2 з металопластмасіу в кам'яних стінах капітальні і зразовідельні будівель	100м2	0,05449	24638,73 24940,24	-	1342,32	1337,44	-	165,0480	8,99
2	КБ10-28-1 №0,8	Демонтаж дзверних прорізів встановили Дзверними блокши площою до 2 м2 з металопластмасіу у кам'яних стінах	100м2	0,0164	15395,52 15268,95	-	252,49	250,41	-	108,3134	1,78
3	КБ10-20-2 №1,15	Заповнення віконних прорізів встановили Блокши площою до 2 м2 з металопластмасіу в кам'яних стінах	100м2	0,05448	50288,53 30686,55	-	2739,72	1671,80	-	206,3102	11,24
4	С123-5-1- 1 варіант 2	Блокши віконні металопластмасіові Профіля WDS 5s Фурнітура АХОР К-3 склопакет до- 16-С4/р_0 II 1+1 з сфрми ущільнювачем конпр Горіх Дзвух	м2	5,448	4917,15	-	26798,53	-	-	-	-
5	С1545-307 варіант 1	Герметик сіліконовий	кг	0,8	500,73	-	400,58	-	-	-	-
6	КБ10-28-1 №1,15	Заповнення дзверних прорізів встановили Дзверними блокши площою до 2 м2 з металопластмасіу у кам'яних стінах	100м2	0,0164	19244,39 19086,18	-	316,61	312,01	-	135,3918	2,22
7	С172-875- 67	Піна монтажна SOMA-FIX (під піклет)	л	0,303564	235,51	-	71,52	-	-	-	-
8	С111-140- 6	Дзверель штурвал з пластмасовими профілями 150мм	шт	7,462	13,86	-	103,42	-	-	-	-
9	С123-5-1- 1 варіант 3	Блокши дзверні металопластмасіові Профіля WDS 5s Фурнітура АХОР К-3 склопакет до- 16-С4/р_0 II 1+1 з сфрми ущільнювачем конпр Горіх Дзвух	м2	1,64	6837,42	-	11377,37	-	-	-	-
		Разом прями витрати по розділу 1					43391,86	3572,66			24,23
		Разом будівельні роботи, грн в тому числі					43391,86				
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн					38819,00				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		всего заработная плата, грн. Зарплатно-кредитные выплаты, грн. трудоемкость в зарплатно-кредитных выплатах, чел.год заработная плата в зарплатно-кредитных выплатах, грн. всего бюджетные работы, грн.									

		Всего по разделу 1					47730,87				
		Подразд. 2. Коридор									
10	КС11-43-1 к-0,8	Демонтиж растега на клею	100м ²	0,362	2078,28	-	751,61	751,61	-	1417,64	5,13
11	КС15-66-1 к-0,8	Демонтиж пидшипт еорозомташих поеордох пидшипт стель автокартонники або автоороникстипши листки	100 м ²	0,370142	23382,31	-	8654,77	8654,77	-	150,5525	55,73
12	КС15-64-1 к-0,8	Демонтиж картату пидшипт стель, із металелих профиле	100м ²	0,370142	26571,02	-	9036,05	9036,05	-	187,4093	67,19
13	КР12-65-13	Очищення бручну випишки повернь стн вид вапеной фарби	100м ²	0,8064	4102,40	-	3308,18	3308,18	-	35,2440	28,42
14	КР11-52-1	Переміщення широкотришки випишких промащене	100м ²	0,8064	6263,68	-	5051,03	4939,28	-	47,9160	38,64
15	КС15-182-1 к-1,15	Шлякпованн стн на дурдох минеральном шляккомю по брунту	100м ²	0,8064	14431,38	-	11637,45	11637,45	-	106,0716	85,49
16	С111-1604	Латр шифральний	м ²	0,84512	386,99	-	248,66	-	-	-	-
17	8, С111- 1624-7	Грунтова "Севест" СТ-17	л	11,63635	22,02	-	258,23	-	-	-	-
				2	-	-	-	-	-	-	-
18	8, С111- 1624-8	Шлякпата KNAUF	м ²	145,152	15,84	-	2239,21	-	-	-	-
19	КР3-38-5 ваплат 1	Улаштування оскол пд шлякпованн з стелю	100 м ²	0,8064	8197,55	-	7416,90	1640,58	-	16,5000	13,31
20	КС15-182-3 к-1,15	Додованн на 1 мм залкш пощадн шляккомю до норми 15-182-1, 15-182-2	100м ²	0,8064	2034,45	-	5748,98	3449,77	-	29,6424	23,90
21	КР12-66-1	Грунтованн повернь стн	100м ²	0,8064	4277,99	-	911,24	911,24	-	9,7080	7,83
					1130,01	-	-	-	-	-	-
					1130,01	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	8. С111-1624-7	Грунтовка "Сегмент" СТ-17	л	11,53635	22,02	-	266,23	-	-	-	-
23	КР1-29-2	Ультратонкая декоративная розочка	100м2	0,8064	26152,52	-	21089,39	21089,39	-	181,2120	146,13
24	8. С111-6656	Смешанная декоративная акриловая	м	217,726	64,35	-	14010,80	-	-	-	-
25	КР1-2-49-5	Полупрозрачная фактурная акриловая краска для фасадов, интерьерных работ	100м2	0,8064	7275,99	-	5867,36	5773,74	-	52,5960	42,41
26	8. С111-1624-7	Грунтовка "Сегмент" СТ-17	л	16,128	22,02	-	365,14	-	-	-	-
27	С111-1626-1	Дисперсия ПВА, пластификатор, загуститель, стабилизатор	л	50,9032	235,20	-	11948,91	-	-	-	-
28	КР1-49-1	Монтаж стальных планок в звуковой профиль	100м	0,362	3424,91	-	1739,82	1239,82	-	28,5760	8,92
29	8. С123-15565	Пустотный профиль для крепления потолка	м	36,2	52,25	-	1891,45	-	-	-	-
30	8. С123-17708	Дюбель с ударным шурупом, 6х50 мм	шт	108	0,84	-	90,72	-	-	-	-
31	КР1-58-2	Напыляемая пена	100м2	0,370142	6733,74	-	2492,44	2492,44	-	51,3360	19,00
32	8. С123-15566	Виниловый полотно Lintel - BENA	м2	37,76448	334,40	-	12625,10	-	-	-	-
33	8. С111-16895	Стекло	л	1,86071	47,02	-	87,02	-	-	-	-
34	КР1-31-5	Ультратонкая пленка	100м	0,362	2596,03	-	939,76	939,76	-	17,7240	6,42
35	8. С123-15567	Стекло	м	36,2	52,70	-	2269,74	-	-	-	-
36	КР1-7-1-9	Монтаж светильников для светодиодных ламп, для установки в профиль	100шт	0,05	29712,98	-	1485,65	1405,65	-	223,7760	11,19
37	8. С111-7911-1	Светильник светодиодный IP 65 Astrop C Ceiling Light в Chrome Silver Brass with LED 3200 °K - No Switch - Fastest e Sured Brand	шт	5	2132,43	-	10662,15	-	-	-	-
		Разом проти вилгати по розділу 2				143431,96	78148,73				559,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
49	КР12-49-5	Попищене фарбувальне виробництво фарбами стін по комунікаціях, підготовлених під фарбування Грунтове "Сеніт" С1-17	100м2	0,1106	7275,99	-	806,18	793,32	-	52,5960	5,83
	50.8	С111-1624-7	п	2,216	22,02	-	48,80	-	-	-	-
	51	С111-1626-1	к	6,9804	235,20	-	1641,79	-	-	-	-
	всього 1	Дисперсія ПВА ласцифікована готова до застосування Skudline					1641,79				
	всього 1	Разом прями витрати по розділу 3					13207,80	8033,88			59,82
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:					13207,80				
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					5173,92				
		всього заробітна плата, грн.					8033,88				
		Зарядношаровийні витрати, грн.					1320,84				
		Трудоємність в зарплатошаровийних витратах, люд.год.					-				
		заробітна плата в зарплатошаровийних витратах, грн.					-				
		всього будівельні роботи, грн.					14528,64				

		всього по розділу 3					14528,64				
		Разом прями витрати по кошторму					200031,44	89755,27			543,70
		в тому числі:					200031,44				
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					110278,17				
		всього заробітна плата, грн.					89755,27				
		Зарядношаровийні витрати, грн.					20003,42				
		Трудоємність в зарплатошаровийних витратах, люд.год.					-				
		заробітна плата в зарплатошаровийних витратах, грн.					-				
		всього будівельні роботи, грн.					220034,86				

		всього по кошторму					220034,86				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					643,70				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					89755,27				
		Разом по главах 1-12:					220034,86				

ТОВ "ЛІДЕР БУД-ЦЕНТР"

Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань на 31.03.2026 13:26:12

Повна назва: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛІДЕР БУД-ЦЕНТР"
Організаційно-правова форма: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
Код: 42051534
Реєстраційний номер: 14431020000001196
Місцезнаходження реєстраційної справи: Виконавчий комітет Знам'янської міської ради
Дата реєстрації: 06.04.2018
Дата запису: 06.04.2018
Адреса: Україна, 27400, Кіровоградська обл., місто Знам'янка, ВУЛИЦЯ ПРИВОКЗАЛЬНА, будинок 18 В
Статус: зареєстровано

Керівник: Тесленко Анатолій Вікторович
Представник: Тесленко Анатолій Вікторович

Засновник: Тесленко Анатолій Вікторович
Адреса: Україна, 27400, Кіровоградська обл., місто Знам'янка, ВУЛИЦЯ ТОПОЛИНА, будинок 23
Статутний внесок: 15 000 (100%)

Кінцевий бенефіціарний власник: Тесленко Анатолій Вікторович
Адреса: Україна, 27400, Кіровоградська обл., місто Знам'янка(з), вул.Тополина, будинок 23

Статутний капітал: 15 000 грн

Види діяльності

Основний:

- 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель

Додатков:

- 43.11 Знесення
- 43.12 Підготовчі роботи на будівельному майданчику
- 46.73 Оптова торгівля деревною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням
- 46.74 Оптова торгівля залізними виробами, водопровідним і опалювальним устаткуванням і приладдям до нього
- 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля
- 47.52 Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах
- 71.11 Діяльність у сфері архітектури
- 71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах
- 41.10 Організація будівництва будівель
- 42.11 Будівництво доріг і автострад
- 03.22 Прісноводне рибництво (аквакультура)
- 16.10 Лісопилне та стругальне виробництво

- 25.11 Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій
- 25.12 Виробництво металевих дверей і вікон
- 25.99 Виробництво інших готових металевих виробів, н.в.і.у.
- 43.21 Електромонтажні роботи
- 43.22 Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування
- 43.29 Інші будівельно-монтажні роботи
- 43.31 Штукатурні роботи
- 43.32 Установлення столярних виробів
- 43.33 Покриття підлоги й облицювання стін
- 43.34 Малярні роботи та скління
- 43.91 Покрівельні роботи
- 43.99 Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.
- 81.30 Надання ландшафтних послуг

Контактна інформація

Телефон: 380661168480

Дані про взяття на облік

Органи статистики:

Назва: ДЕРЖАВНА СЛУЖБА СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ

Дата: 10.04.2018

Ідентифікаційний код: 37507880

Реєстр платників податків:

Назва: ЗНАМ'ЯНСЬКА ДПІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДПС У КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Дата: 06.04.2018

Ідентифікаційний код: 43995486

Реєстр платників єдиного внеску:

Назва: ЗНАМ'ЯНСЬКА ДПІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДПС У КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Дата: 06.04.2018

Ідентифікаційний код: 43995486

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт загальнобудівельні роботи

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Демонтаж віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	5,448	
2	Демонтаж дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,64	
3	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	5,448	
4	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,64	
5	Демонтаж багетів на клею	м	36,2	
6	Демонтаж підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	37,0142	
7	Демонтаж каркасу підвісних стель із металевих профілів - Стіни -	м2	37,0142	
8	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	80,64	
9	Перетирання штукатурки внутрішніх приміщень	м2	80,64	
10	Шпаклювання стін та укросів мінеральною шпаклівкою по ґрунту	м2	80,64	
11	Улаштування основи під шпаклювання з сітки	м2	80,64	
12	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	80,64	
13	Ґрунтування поверхні стін	м2	80,64	
14	Штукатурення декоративним розчином	м2	80,64	
15	Поліпшене фарбування акриловими фарбами стін по конструкціях, підготовлених під фарбування - Стеля натяжна -	м2	80,64	
16	Монтаж сталевих плінтусів із гнучого профілю	м	36,2	
17	Натягування полотна підвісної стелі	м2	37,0142	
18	Улаштування плінтусів стельових	м	36,2	
19	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	шт	5	
20	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	11,08	
21	Перетирання штукатурки внутрішніх приміщень	м2	11,08	
22	Шпаклювання стін та укросів мінеральною шпаклівкою по ґрунту	м2	11,08	
23	Улаштування основи під шпаклювання з сітки	м2	11,08	
24	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	11,08	
25	Ґрунтування поверхні стін	м2	80,64	
26	Штукатурення декоративним розчином	м2	11,08	
27	Поліпшене фарбування акриловими фарбами стін по конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	11,08	

Інформація про необхідні технічні та якісні характеристики предмета закупівлі

1. Загальні вимоги

1.1. Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів для виконання робіт з будівництва та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів.

1.2 Сума Актів виконаних робіт не можуть перевищувати загальної вартості кошторисної частини (договірної ціни).

1.3. Під час виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі, Замовнику надаються копії документів, що підтверджують якість використаних матеріалів тощо (сертифікат, декларація, паспорт, посвідчення, інше).

1.4. Строк виконання робіт: до 31.04.2026 року.

2. Гарантійний термін на виконані роботи – відповідно до абзацу третього пункту 103 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 р. № 668.

2.1. Під час виконання робіт необхідно виконувати вимоги встановлені законодавством України та іншими нормативно-правовими актами, а також вимоги ДБН, правил та норм охорони праці, пожежної безпеки та природоохоронного законодавства викладених в наступних документах:

ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги»;

ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»;

ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека у будівництві»;

ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва»;

НПАОП 0.00-1.15-07 «Правила охорони праці під час виконання робіт на висоті»;

НПАОП 0.00-1.71-13 «Правила охорони праці під час роботи з інструментом та пристроями».

2.2. Відомість обсягів робіт та устаткування, що підлягають виконанню у рамках цієї закупівлі, наведено у Таблиці 1.

3. Договірна ціна (ціна Договору) тверда.

3.1. Договірна ціна визначається Кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва», затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 (далі — Настанова № 281) з урахуванням Зміни № 1, затвердженої Наказом від 30.04.2022 № 67. З урахуванням Зміни № 2, затвердженої Наказом від 01.12.2022 № 244 та Зміни № 3, затвердженої Наказом від 22.09.2023 № 854.

Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва, додаткових витрат пов'язаних з інфляційними процесами не можуть бути враховані до Договірної ціни.

3.2. Відповідно до п. 5.3 Настанови, вартість людино-години, яка відповідає середньому нормативному розрядові робіт або за видами робіт, або по об'єкту будівництва в цілому, визначається виходячи з середньомісячної заробітної плати на одного працівника в режимі повної зайнятості, яку учасник процедури закупівлі (підрядник) планує отримувати на об'єкті замовлення, з урахуванням показника середньомісячної норми тривалості робочого часу, встановленого центральним органом виконавчої влади з формування та забезпечення реалізації державної політики у сфері праці, зайнятості населення, трудової міграції, трудових відносин, соціального захисту, соціального діалогу.

3. На підтвердження відповідності технічним, якісним та кількісним характеристикам предмета закупівлі для укладання договору Підрядник надає Договірну ціну з кошторисними розрахунками, що включає:

- договірну ціну;
 - локальні кошториси;
 - підсумкова відомість* ресурсів (на виконання вимог ст.41 Закону України «Про публічні закупівлі», в останньому стовпчику таблиці «Підсумкова відомість ресурсів» необхідно вказати країну походження товару щодо кожної номенклатурної позиції матеріальних ресурсів);
 - розрахунок загальновиробничих витрат;
 - розрахунок коштів на покриття адміністративних витрат; (відповідно до п.5.17 Настанови, при обчисленні адміністративних витрат з урахуванням показників наведених у Додатку 27 Настанови з визначення вартості будівництва, додатково надається розрахунок показників визначених розрахунково-аналітичним методом на підставі аналізу цих витрат за попередній звітний період за даними бухгалтерського обліку);
 - розрахунок прибутку.
- *підсумкова відомість ресурсів подається у машинозчитувальному та pdf форматі

4. Розрахунок з Підрядником здійснюється у безготівковій формі в гривні таким чином:

4.1 Замовник сплачує вартість наданих послуг на підставі рахунку-фактури, що надається Виконавцем після підписання Сторонами Акту здачі-приймання наданих послуг.