

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості

Найменування предмета закупівлі:

«Будівництво дороги лісгосподарського призначення довжиною - 1,5 кілометра, шириною 30 метрів у Сукільському лісництві, урочище Коширищі, що знаходиться на Території Болехівської ОТГ, Калуського району Івано-Франківської області»

Коригування

(ДК 021:2015 код 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт)

1. Очікувану вартість предмета закупівлі визначено відповідно до розробленої проєктної документації: «Будівництво дороги лісгосподарського призначення довжиною - 1,5 кілометра, шириною 30 метрів у Сукільському лісництві, урочище Коширищі, що знаходиться на Території Болехівської ОТГ, Калуського району Івано-Франківської області» Коригування (робочий проєкт) та експертного звіту (Позитивного) від 16.04.2026 № 04116-26 (у ЄДЕССБ № ЕХ01:2925-8249-3185-7547) щодо розгляду проєктної документації на будівництво в частині міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва та її кошторисної частини за винятком витрат на здійснення технічного нагляду, коштів на оплату послуг, пов'язаних з підготовкою до виконання будівельних робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж), проєктних робіт, експертизи проєктної документації, авторського нагляду, коштів на покриття ризику всіх учасників будівництва:

- всього по зведеному кошторисному розрахунку: 7 697 202,00 грн. без ПДВ;
- кошти на здійснення технічного нагляду (ч.ч. 5 глава 10): 90 328,00 грн. без ПДВ;
- кошти на оплату послуг, пов'язаних з підготовкою до виконання будівельних робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) (ч.ч.6 глава 10): 20 000,00 грн. без ПДВ;
- вартість проєктних робіт (ч.ч. 7 Глава 12): 150 113,00 грн. без ПДВ;
- вартість експертизи проєктної документації(ч.ч. 8 Глава 12): 12 139,00 грн. без ПДВ;
- кошти на здійснення авторського нагляду (ч.ч.9 Глава 12): 35 600,00 грн без ПДВ;
- кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва : 126 601,00 грн без ПДВ.

Всього: 7 262 421,00 грн. без ПДВ.

2. Технічна специфікація

1. Загальні вимоги

1.1. Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів для виконання робіт з будівництва та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів.

1.2 Сума Актів виконаних робіт не можуть перевищувати загальної вартості кошторисної частини (договірної ціни).

1.3. Під час виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі, Замовнику надаються копії документів, що підтверджують якість використаних матеріалів (сертифікат, декларація, паспорт, посвідчення, інше).

1.4. У складі тендерної документації учасникам для ознайомлення надається пояснювальна записка з конструкторською частиною проєктної документації у вигляді окремого файлу «ПД Сукільське.zip».

1.5. Строк виконання робіт: 4,5 місяців.

1.6. Клас наслідків СС1.

2. Вимоги щодо виконання робіт з будівництва, що є предметом закупівлі

2.1. Гарантійний термін на виконанні роботи – відповідно до абзацу третього пункту 103 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 р. № 668.

2.2. Під час виконання робіт необхідно виконувати вимоги встановлені законодавством України та іншими нормативно-правовими актами, а також вимоги ДБН, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, охорони здоров'я та природоохоронного законодавства викладених в наступних документах:

ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги»;

ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»;

ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека у будівництві».

2.3. Відомість обсягів робіт та устаткування, що підлягають виконанню у рамках цієї закупівлі, наведено у Таблиці 1.

3. Вимоги щодо формування договірної ціни

3.1. Договірна ціна (ціна Договору) динамічна.

3.2. Ціна тендерної пропозиції переможця торгів є договірною ціною з кошторисними розрахунками, яка формується підрядником та визначається відповідно до Кошторисних норм України.

3.3. Загальна вартість за договірною ціною має відповідати ціні пропозиції Переможця.

3.4. Договірна ціна означає ціну, за яку Переможець згоден виконати роботи, що є предметом закупівлі, відповідно до Технічного завдання.

3.5. Договірна ціна визначається Кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва з урахуванням Змін № 1-5», затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 (далі — Настанова № 281).

3.6. При розробленні Договірної ціни кошти на покриття ризиків не враховуються.

3.7. При розробленні Договірної ціни можуть бути враховані витрати на відрядження та перевезення працівників.

3.8. Згідно з пунктом 5.33 Настанови у договірній ціні слід передбачити кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами. Порядок використання коштів на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами наводиться в проєкті договору.

Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, розраховуються виходячи зі строків будівництва, виду будівництва, структури робіт, вартості трудових та матеріально-технічних ресурсів, врахованих у ціні пропозиції учасника процедури закупівлі (договірній ціні), та на підставі прогнозних індексів цін виробників промислової продукції на наступні періоди, що встановлюються Кабінетом Міністрів України, а в разі відсутності, під час дії воєнного стану на підставі індексів цін виробників промислової продукції на наступні періоди згідно даних прогнозу основних макроекономічних показників економічного і соціального розвитку України центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі.

Довідково: Згідно Постанови Кабінету Міністрів України 6 серпня 2025 р. N 946 Про схвалення основних прогнозних макропоказників економічного і соціального розвитку України на 2026 - 2028 роки, індекс цін виробників промислової продукції (грудень до грудня попереднього року) на 2026 рік – 111,3%. на 2027 рік – 109,4%.

3.9. Відповідно до п. 5.3 Настанови, вартість людино-години, яка відповідає середньому нормативному розрядові робіт або за видами робіт, або по об'єкту будівництва в цілому,

визначається виходячи з середньомісячної заробітної плати на одного працівника в режимі повної зайнятості, яку учасник процедури закупівлі (підрядник) планує отримувати на об'єкті замовлення, з урахуванням показника середньомісячної норми тривалості робочого часу, розрахованого відповідно до статей 50 – 53 Кодексу законів про працю України (КЗпПУ) (на період дії воєнного стану з урахуванням вимог, встановлених статтею 6 Закону України «Про організацію трудових відносин в умовах воєнного стану»).

Довідково: відповідно до Закону України № 4757-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 12 січня 2026 року № 40/2026 передбачено продовження строку дії воєнного стану в Україні з 3 лютого 2026 року строком на 90 діб, тобто до 4 травня 2026 року. Перерахована норма тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня складає 168,92 люд.год/міс.

У разі продовження строку дії воєнного стану з 4 травня 2026 року, слід приймати перераховану норму тривалості робочого часу з урахуванням терміну дії воєнного стану, для 40-ка годинного робочого тижня. (При умові, що дата складання Договірної ціни та подача ціни пропозиції учасника з 4 травня 2026 року).

3.10. Відповідно до п. 5.15 Настанови, у складі ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) загальновиробничі витрати обчислюються за показниками, визначеними розрахунково-аналітичним методом на підставі аналізу цих витрат за попередній звітний період за даними бухгалтерського обліку з використанням самостійно обраної підприємством бази розподілу (зокрема у відсотках від прямих витрат) або за показниками, наведеними в Додатках 18 та 19 цієї Настанови.

На період дії постанови Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва в умовах воєнного стану» під час складання договірної ціни показник для визначення загальновиробничих витрат встановлюється на рівні не більше 10 відсотків від суми прямих витрат і є лімітом коштів на відшкодування цих витрат підряднику.

3.11. Відповідно до п. 5.17 Настанови У складі ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) адміністративні витрати включаються за показниками, визначеними розрахунково-аналітичним методом на підставі аналізу цих витрат за попередній звітний період за даними бухгалтерського обліку з використанням самостійно обраної підприємством бази розподілу (зокрема у відсотках від прямих витрат) або за показниками, наведеними у Додатку 27 цієї Настанови.

На період дії постанови Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва в умовах воєнного стану» під час складання договірної ціни показник для визначення адміністративних витрат встановлюється на рівні не більше 3 відсотків від суми прямих витрат і є лімітом коштів на відшкодування цих витрат підряднику.

4. Вимоги до підготовки тендерної пропозиції

4.1. На підтвердження відповідності пропозиції технічним, якісним та кількісним характеристикам предмета закупівлі у складі своєї пропозиції учасник повинен надати: згоду з умовами та вимогами, які визначені у технічній специфікації та гарантування їх виконання у вигляді підписаної технічної специфікації або у вигляді довідки в довільній формі.

Таблиця 1

Відомість обсягів робіт

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Земляні роботи</u>			
1	Спорудження насипів із резервів екскаваторами однокерованими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 1 м ³ , група ґрунтів 3	м ³	439	
2	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за перший прохід по одному сліду при товщині шару 30 см	м ³	439	
3	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за кожний наступний прохід по одному сліду при товщині шару 30 см (додати до шести проходів)	м ³	439	
4	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами 'драглайн' або 'зворотна лопата' з ковшом місткістю 1 (1-1,2) м ³ , група ґрунтів 3	м ³	633	
5	Спорудження насипів із резервів екскаваторами однокерованими дизельними на гусеничному ході з ковшом місткістю 1 м ³ , група ґрунтів 3	м ³	130	
6	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за перший прохід по одному сліду при товщині шару 30 см	м ³	130	
7	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за кожний наступний прохід по одному сліду при товщині шару 30 см (додати до шести проходів)	м ³	130	
8	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами 'драглайн' або 'зворотна лопата' з ковшом місткістю 1 (1-1,2) м ³ , група ґрунтів 3	м ³	798	
9	Планування площ механізованим способом, група ґрунтів 3	м ²	8766	
10	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за перший прохід по одному сліду при товщині шару 30 см	м ³	2629,8	
11	Ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході масою 25 т за кожний наступний прохід по одному сліду при товщині шару 30 см (додати до шести проходів)	м ³	2629,8	
12	Планування укосів виїмок механізованим способом, група ґрунтів 3	м ²	1831	
13	Планування укосів насипів механізованим способом, група ґрунтів 3	м ²	5161	
	<u>Розділ 1. ПК 2+42</u>			
14	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами 'драглайн' або 'зворотна лопата' з ковшом місткістю 1 [1-1,2] м ³ , група ґрунтів 3 [при розробці траншей]	м ³	4	
15	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунтів 3 [Доробка вручну, зачищення дна і стінок вручну з викидом ґрунту в котлованах і траншеях, розроблених механізованим способом]	м ³	1	
16	Встановлення габійних ящиків з розмірами 3 м х 1 м х 0,5м	м ³	9	
17	Встановлення габійних ящиків з розмірами 2 м х 1 м х 1 м	м ³	8	
18	Засипка траншей і котлованів бульдозерами потужністю 79 кВт [108 к.с.] з переміщенням ґрунту до 5 м, група ґрунтів 2	м ³	2	
19	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунтів 1, 2	м ³	2	
	<u>Розділ 2. ПК 3+65</u>			
20	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами 'драглайн' або 'зворотна лопата' з ковшом місткістю 1 [1-1,2] м ³ , група ґрунтів 3 [при розробці траншей]	м ³	6	
21	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без	м ³	1	

	кріплення з укосами, група ґрунтів 3 [Доробка вручну, зачищення дна і стінок вручну з викидом ґрунту в котлованах і траншеях, розроблених механізованим способом]		
22	Встановлення габіонних ящиків з розмірами 3 м х 1 м х 0,5м	м3	15
23	Встановлення габіонних ящиків з розмірами 2 м х 1 м х 1 м	м3	14
24	Засипка траншей і котлованів бульдозерами потужністю 79 кВт [108 к.с.] з переміщенням ґрунту до 5 м, група ґрунтів 2	м3	3
25	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунтів 1, 2	м3	3
	<u>Розділ 3. ПК 4+29</u>		
26	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами 'драглайн' або 'зворотна лопата' з ковшом місткістю 1 [1-1,2] м3, група ґрунтів 3 [при розробці траншей]	м3	5
27	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплення з укосами, група ґрунтів 3 [Доробка вручну, зачищення дна і стінок вручну з викидом ґрунту в котлованах і траншеях, розроблених механізованим способом]	м3	1
28	Встановлення габіонних ящиків з розмірами 3 м х 1 м х 0,5м	м3	15
29	Встановлення габіонних ящиків з розмірами 2 м х 1 м х 1 м	м3	14
30	Засипка траншей і котлованів бульдозерами потужністю 79 кВт [108 к.с.] з переміщенням ґрунту до 5 м, група ґрунтів 2	м3	2
31	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунтів 1, 2	м3	2
	<u>Розділ 4. ПК 11+63</u>		
32	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами 'драглайн' або 'зворотна лопата' з ковшом місткістю 1 [1-1,2] м3, група ґрунтів 3 [при розробці траншей]	м3	4
33	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплення з укосами, група ґрунтів 3 [Доробка вручну, зачищення дна і стінок вручну з викидом ґрунту в котлованах і траншеях, розроблених механізованим способом]	м3	1
34	Встановлення габіонних ящиків з розмірами 3 м х 1 м х 0,5м	м3	9
35	Встановлення габіонних ящиків з розмірами 2 м х 1 м х 1 м	м3	8
36	Засипка траншей і котлованів бульдозерами потужністю 79 кВт [108 к.с.] з переміщенням ґрунту до 5 м, група ґрунтів 2	м3	2
37	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунтів 1, 2	м3	2
	<u>Розділ 5. ПК 13+81</u>		
38	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами 'драглайн' або 'зворотна лопата' з ковшом місткістю 1 [1-1,2] м3, група ґрунтів 3 [при розробці траншей]	м3	6
39	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплення з укосами, група ґрунтів 3 [Доробка вручну, зачищення дна і стінок вручну з викидом ґрунту в котлованах і траншеях, розроблених механізованим способом]	м3	1
40	Встановлення габіонних ящиків з розмірами 3 м х 1 м х 0,5м	м3	9
41	Встановлення габіонних ящиків з розмірами 2 м х 1 м х 1 м	м3	8
42	Засипка траншей і котлованів бульдозерами потужністю 79 кВт [108 к.с.] з переміщенням ґрунту до 5 м, група ґрунтів 2	м3	2
43	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунтів 1, 2	м3	2
	<u>Дорожній одяг</u>		
44	Улаштування дорожнього одягу автогрейдером із щебенево-піщаної суміші С5, розмір зерен понад 0 до 70 мм, марка М800	м3	2147,32
	Призма природного ухилу на основу	м3	121,52
	<u>Дорожні знаки</u>		
45	Установлення дорожніх знаків на дерев'яних брусах	шт	14
46	При установленні додаткових щитків додавати	шт	2
	<u>Огородження</u>		
47	Установлення напрямних стовпчиків пластикових	стовп.	120

*Будь-яке посилання, в тендерній документації, на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або

конкретне місце походження чи спосіб виробництва мається на увазі «або еквівалент».

****** Будь-яке посилання у цьому Додатку на стандартні характеристики, технічні регламенти та умови, вимоги, умовні позначення та термінологію, пов'язані з товарами, роботами чи послугами, що закуповуються, передбачені існуючими міжнародними, європейськими стандартами, іншими спільними технічними європейськими нормами, іншими технічними еталонними системами, визнаними європейськими органами зі стандартизації або національними стандартами, нормами та правилами мається на увазі «або еквівалент».

Еквівалентним обладнанням (виробами, матеріалами) для цієї тендерної документації на проведення закупівлі є обладнання (вироби, матеріали), яке має такі самі (еквівалентні) або кращі технічні, експлуатаційні та якісні характеристики у порівнянні з передбаченими в тендерній документації.